Реестр земельных участков, находящихся в пользовании ОАО "АМУРСКОЕ ПАРОХОДСТВО"

№ п/п	Местоположение	Правообладатель	Кадастровый номер земельного участка	Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	Сведения о земельном участке				Вид права	Срок аренды	Правоустанавливающие документы, контрагент	отметка о государственной регистрации (дата, № регистрации)	Обременения	Примечание
					Площадь земельного участка (кв.м.)	категория земельного участка	вид разрешенного использования	кадастровая стоимость (руб.)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		14
ОАО "АМУРСКОЕ ПАРОХОДСТВО"														
1.1	г. Хабаровск, ул.Тихоокеанская, 34	ОАО "Амурское пароходство"	27:23:020228:6	здание "Магазин"	862,40	земли населенных пунктов	под магазин и административные помещения	2 695 439,82	собственность		Постановление Мэра г.Хабаровска от 13.11.2008г. № 3504. Договор о предоставлении земельного участка в собственность от 28.11.2008г. № 1084	Свидетельство о государственной регистрации права от 13.01.2009г., рег.№ 27-27-01/117/2009-732	Договор залога № 137500/0064-7.1 от 22.11.2013г.	
1.2	г. Хабаровск, ул.Муравьева-Амурского, 2	ОАО "Амурское пароходство"	27:23:03:0325:4	здание "Административное"	1 581,61	земли населенных пунктов	под существующее административное здание	4 806 702,58	собственность		Договор купли-продажи, находящегося в собственности Хабаровского края земельного участка от 21.11.2005г. № 852	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.01.2006г., рег.№ 27-27-01/068/2005-732	Договор залога № 137500/0064-7.2 от 22.11.2013г.	
1.3	г. Хабаровск, Уссурийский бульвар	ОАО "Амурское пароходство"	27:23:0030326:7	Киоск по продаже билетов	25,50	земли поселений	под киосок по продаже билетов	79 700,50	аренда	11 мес. с момента заключения	Договор аренды земельного участка от 02.06.2003г. № 1415	государственной регистрации не подлежит		пролонгирован на неопределенный срок (договоры №1415.1, №1415.2), арендная плата НДС не облагается
			27:23:0030326:8	Киоск по продаже билетов	50,00	земли поселений	под киосок по продаже билетов	156 275,50	аренда	11 мес. с момента заключения				
1.4	г.Хабаровск, ул.Ремесленная, 9	ОАО "Амурское пароходство"	27:23:050301:79	здание "Столовая"	2 216,60	земли населенных пунктов	под здание столовой	6 928 005,47	собственность		Постановление Мэра г.Хабаровска от 03.07.2008г. №18567. Договор о предоставлении земельного участка в собственность от 16.07.2008г. № 681	Свидетельство о государственной регистрации права от 11.08.2008г. Рег.№ 27-27-01/070/2008-560	Договор залога № 137500/0025-7.2/2 от 25.04.2013	
1.5	г.Хабаровск, ул.Юнгов,9	ОАО "Амурское пароходство"	27:23:0050301:100	Здания лит.А,Б,В,Д,,Ж,З,И,К,Л по адресу г.Хабаровск, ул.Юнгов,9	18 742,00	земли населенных пунктов	под здания: административное (лит. А), проходная (лит. Б), гараж (лит. В), склады (лит. Д, Ж, К), навесы (лит. З, И)	45 692 433,74	собственность		Постановление Мэра г. Хабаровск от 28.04.2012г. № 1713, Договор о купле-продаже земельного участка от 09.07.2012г. № 3756	Свидетельство о государственной регистрации права от 06.08.2012г. Рег. № 27-27-01/087/2012-478		
			27:23:0050301:99	капитальные объекты отсутствуют, сооружение - "Грузовая площадка"	9 271,00		под производственную базу	22 602 419,87	аренда	11 месяцев с момента заключения договора аренды	Постановление и.о. Мэра г. Хабароавска от 07.11.2013 № 4754			договор аренды № 508 находится на согласовании в ОАО "АП"
1.6	г. Хабаровск, ул. Ремесленная, 18	ОАО "Амурское пароходство"		Функциональные помещения I (42-54), II (35-49)	995,22						АКТ № 380 фактического пользования земельным участком от 24.10.2013г.			
					33 744,33									