

Приложение № 1  
к Порядку раскрытия информации открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в государственной или муниципальной собственности, и государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 11.05.2011 № 208

**ФОРМА**  
**раскрытия информации открытыми акционерными обществами, акции которых находятся в государственной или муниципальной собственности**

<b>1. Общая характеристика открытого акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (далее – ОАО)</b>		
1.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский и проектный институт по разработке генеральных планов и проектов застройки городов»
1.2	Почтовый адрес и местонахождение	197342, Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 5
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1077847367399
1.4	Органы управления ОАО: - сведения о единоличном исполнительном органе; - данные о составе совета директоров, в том числе представителей интересов Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, а также, в случае избрания, о независимых директорах	Лаппо Андрей Дорофеевич  Арзумян Арзум Ашотович - в качестве независимого директора Новицкий Родион Андреевич – ведущий эксперт отдела ТУ Росимущества в г. Санкт-Петербурге Гараев Рустам Энгелевич – в качестве независимого директора Дайтер Борис Михайлович – в качестве профессионального поверенного Тараненко Константин Владимирович – в качестве профессионального поверенного Левдиков Владимир Иванович – директор департамента Министерства регионального развития Мурашов Борис Михайлович – заместитель руководителя Госстроя
1.5	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие ОАО	Среднесрочная программа деятельности на 2013-2015г.г.
1.6	Информация о введении в отношении ОАО процедур банкротства	Организация не находится в стадии банкротства
1.7	Размер уставного капитала ОАО (тыс. рублей)	20087
1.8	Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций (шт.)	20087 шт. по 1000 руб.
1.9	Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале ОАО (%)	100%
1.10	Численность работников ОАО (чел.)	97
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия ОАО превышает 25%	Нет
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется ОАО</b>		

2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется ОАО	Выполнение работ и оказание услуг в области научного, проектного, нормативного и методического обеспечения градостроительства и жилищно-гражданского строительства, оборудования и инженерного обустройства территорий и населенных мест Российской Федерации и за ее пределами
2.2	Состав выпускаемой продукции (оказания услуг)	Научно-исследовательские работы и проектная документация
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) (%)	90%
2.4	Доля на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов (%)	-
<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки ОАО</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых ОАО зданий, строений, сооружений, земельных участков	Часть здания площадью 6799,4
3.2	В отношении каждого здания, строения, сооружения: наименование; назначение; местонахождение; реквизиты документов о государственной регистрации права собственности;  действующие и (или) установленные при приватизации обременения	здание (часть) офисные помещения Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 5 Свидетельство о гос регистрации права собственности 78-АВ № 803661 от 24.07.2007г. нет
3.3	В отношении каждого земельного участка: адрес местонахождения; площадь; категории и разрешенное использование; кадастровый номер; вид права, на котором ОАО использует земельный участок; реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок	Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 5 5174 кв.м земли населенных пунктов 78:34:4008:2 Аренда Договор аренды № 17/ЗД-06018 от 12.02.10г.