



**ПРИВАТИЗАЦИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ИМУЩЕСТВА**



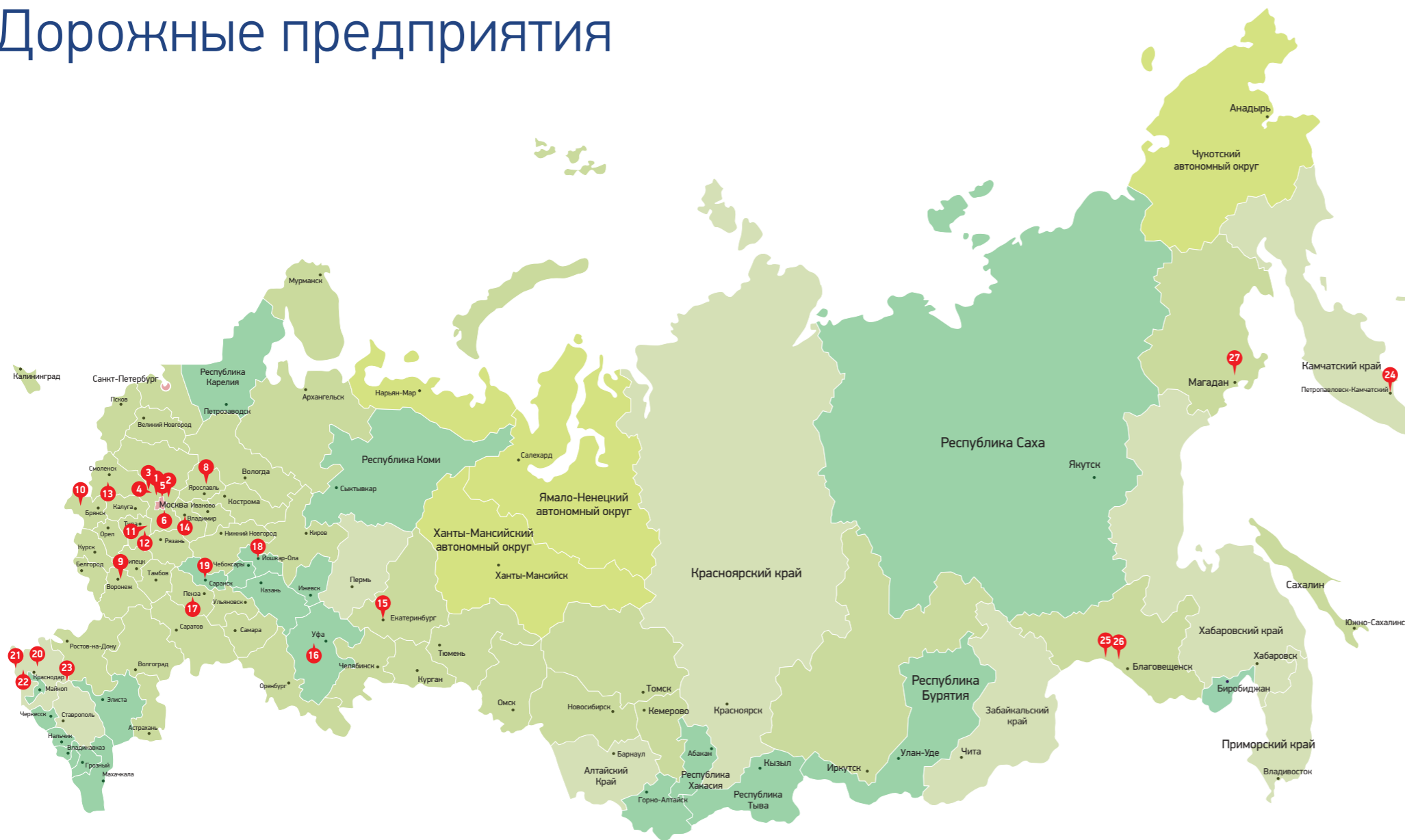
РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ



**Продажа  
пакетов акций  
дорожных  
предприятий**



# Дорожные предприятия



## Центральный федеральный округ (ЦФО)

1. Дорожное ремонтно-строительное управление (ДРСУ) № 30, АО
2. Дорожное эксплуатационное предприятие (ДЭП) № 19, ОАО
3. Дорожное эксплуатационное предприятие № 20, АО
4. Дорожное эксплуатационное предприятие № 24, ОАО
5. Дорожное эксплуатационное предприятие № 25, ОАО
6. Дорожное эксплуатационное предприятие № 26, ОАО
7. Дорожное эксплуатационное предприятие № 29, ОАО
8. Дорожное эксплуатационное предприятие № 27, ОАО
9. Дорожное эксплуатационное предприятие № 65, ОАО
10. Дорожное эксплуатационное предприятие № 216, АО
11. Новомосковскавтодор, АО
12. Дорожное эксплуатационное предприятие № 91, ОАО
13. Дорожное эксплуатационное предприятие № 3, ОАО
14. Дорожное эксплуатационное предприятие № 7, ОАО

## Уральский федеральный округ (УФО)

15. Свердловскавтодор, ОАО

## Приволжский федеральный округ (ПФО)

16. Дорожное эксплуатационное предприятие № 103, АО
17. Дорожное эксплуатационное предприятие № 270, АО
18. Марийскавтодор, ОАО
19. Мордовавтодор, ОАО

## Южный федеральный округ (ЮФО)

20. Дорожное эксплуатационное предприятие № 108, ОАО
21. Дорожное эксплуатационное предприятие № 111, ОАО
22. Дорожное эксплуатационное предприятие № 120, ОАО
23. Дорожное эксплуатационное предприятие № 112, ОАО

## Дальневосточный федеральный округ (ДФО)

24. Камчатавтодор, ОАО
25. Дорожное эксплуатационное предприятие № 190, ОАО
26. Дорожное эксплуатационное предприятие № 191, АО
27. Палаткинская дорожная компания, ОАО



## ЦФО

### ДРСУ № 30, АО

**Место расположения:** МО, Солнечногорский р-н, д. Радумля, ДЭУ-119 мкрн, 13-Д.

**Обслуживаемые трассы** – а/д М-10 «Россия» км 29+000 - 108+000.

**Выручка по итогам 2014 года – 115 605 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 119 530 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат Объекты недвижимости – здания, общей площадью: 6 651, 4 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена – 288 000 000 руб.**

### Новомосковскавтодор, АО

**Место расположения:** Тульская обл., Новомосковский р-н, г Сокольники, Строительная ул., д. 3.

**Обслуживаемые трассы:**

- а/д Р-132 Калуга–Тула–Михайлов–Рязань;
- а/д Новомосковск–Сокольники–Березовка;
- а/д Р-114 Кашира–Серебряные Пруды–Кимовск–Узловая;
- а/д М-2 «Крым» Москва–Тула–Орел–Курск–Белгород граница с Украиной;
- а/д местного значения г. Новомосковска и других близлежащих населенных пунктов.

**Выручка по итогам 2014 года – 219 405 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 211 306 кв. м, расположенные в Тульской обл.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-строительных работ.

**Начальная цена – 67 700 000 руб.**

### ДЭП № 3, ОАО

**Место расположения:** Смоленская обл., г. Ярцево, Шоссейная ул., д. 21.

**Обслуживаемые трассы:**

- а/д М-1 «Беларусь» от Москвы до границы с Республикой Беларусь (на Минск, Брест) км 260+000 – 360+000 на территории Смоленской области протяженностью 100,218 линейных км и 448,9 приведенных км, общей площадью асфальтобетонного покрытия: 3 142 301 кв. м.

**Выручка по итогам 2014 года – 198 354 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 95 851 кв. м, расположенные в Смоленской обл.

Обществу принадлежат объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ, в том числе асфальтобетонный завод.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

### ДЭП № 7, ОАО

**Место расположения:** Владимирская обл., г. Владимир, Московское ш., д. 1-А.

**Обслуживаемые трассы** – а/д М-7 «Волга» во Владимирской обл. км 94+000 – 220+000.

**Выручка по итогам 2014 года – 253 808 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 138 976 кв. м, расположенные во Владимирской обл.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

### ДЭП № 19, ОАО

**Место расположения:** МО, г. Ногинск, Электро-стальское ш., д. 14.

**Обслуживаемые трассы** – автомобильные дороги общего пользования, протяженностью 129,44 линейных км, в т. ч.:

- Малое Московское кольцо (ММК) Ярославско-Горьковское ш. – 38,2 км;
- ММК Горьковско-Егорьевское ш. – 30,6 км;
- ММК Егорьевско-Рязанское ш. – 15,8 км;
- Щелковское ш. – 40,14 км;
- а/д подъезд к Звездному городку – 4,7 км.

**Выручка по итогам 2014 года – 492 863 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 87 500 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат Объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 5 000,3 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 180 000 000 руб.**

### ДЭП № 20, АО

**Место расположения:** МО, г. Клин, ул. Лавровская Дорога, д. 27.

**Обслуживаемые трассы** – автомобильные дороги общего пользования, общей протяженностью: 111 линейных км, в т. ч. участки автодороги «Московское большое кольцо» Дмитров – Сергиев Посад – Орехово-Зуево – Воскресенск – Михнево-Балабаново – Руза – Клин – Дмитров на участках:

- от Волоколамского до Ленинградского ш. – 42 км;
- от Ленинградского ш. до Дмитровского ш. (с обходом Рогачево) – 40 км;
- от Минского ш. до Волоколамского ш. – 32 км - 61 км = 29 км.

**Выручка по итогам 2014 года – 125 107 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 34 760 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат Объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 26 479,9 кв. м,

машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 80 000 000 руб.**

### ДЭП № 24, ОАО

**Место расположения:** МО, Красногорский р-н, д. Гольево, Центральная ул., д. 5.

**Обслуживаемые трассы:**

- М-9 «Балтия»;
- а/д Красногорского и Истринского районов Московской области.

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 25 000 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 4 254,5 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

### ДЭП № 25, АО

**Место расположения:** МО, Дмитровский р-н, пос. Икша.

**Обслуживаемые трассы** – участки автомобильных дорог в соответствии с заключенными контрактами):

- А-104 Москва – Дмитров – Дубна;
- А-107 «Московское малое кольцо»;
- А-108 «Московское большое кольцо».

Общество имеет действующие контракты на обслуживание автомобильных дорог до 31.12.2015.

**Выручка по итогам 2014 года – 305 887 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 94 222 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат Объекты недвижимости – здания, общей площадью: 4 357,7 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 167 000 000 руб.**



## ДЭП № 26, ОАО

**Место расположения:** МО, г. Домодедово, мкрн Северный, Каширское ш., д. 1.

**Основной вид деятельности** – летнее и зимнее содержание муниципальных дорог, стоянок, тротуаров: мкрн Северный, Западный, г. Домодедово и Никитинского АО городского округа Домодедово.

### Обслуживаемые трассы

- а/д подъезд к аэропорту «Домодедово» от а/д М-4 «Дон»;
- а/д М-4 «Дон» км 21 – 225 в Московской и Тульской областях.

**Выручка по итогам 2014 года – 314 642 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 62 400 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат объекты недвижимости – здания, общей площадью: 7 667,3 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 310 215 000 руб.**

## ДЭП № 27, ОАО

**Место расположения** – Ярославская обл., Ростовский р-н, р. п. Петровское, Советская ул., д. 94

**Обслуживаемые трассы** – М-8 «Холмогоры». Протяженность обслуживаемой автодороги: 168,75 км.

**Выручка по итогам 2014 года – 227 488 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 51 327 кв. м, расположенные в Ярославской обл.

Объекты недвижимости – здания общей площадью 5 633,3 кв. м.

В собственности Общества машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 86 345 000 руб.**

## ДЭП № 29, ОАО

**Место расположения:** МО, г. Кашира, Воронежское ш., д. 2.

### Обслуживаемые трассы:

- а/д Егорьевск–Коломна–Кашира–Ненашево;
- дороги в границах населенных пунктов: с.п. Колтовское, г.п. Кашира, с.п. Домнинское, пос. Зендиково, с.п. Топкановское, д. Каменка, Ледово, Никулино, Домнинки.

**Выручка по итогам 2014 года – 28 935 000 руб.**  
**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 43 600 кв. м, расположенные в МО.

Обществу принадлежат объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 3 481,4 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 83 000 000 руб.**

## ДЭП № 65, ОАО

**Место расположения** – Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Новая Усмань, ул. Дорожная, д. 60б.

**Основной вид деятельности** – сдача в аренду собственного движимого и недвижимого имущества местным дорожно-строительным организациям.

**Выручка по итогам 2014 года – 9 779 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 52 094 кв. м, расположенные в Воронежской обл.

Обществу принадлежат объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 6 183,5 кв. м, машины и оборудование, которые Общество сдает в аренду профильным дорожно-строительным организациям.

**Начальная цена: 80 000 000 руб.**

## ДЭП № 91, ОАО

**Место расположения** – Тульская обл., г. Плавск, ул. Коммунаров, д. 78

### Обслуживаемые трассы:

- а/д М-2 «Крым» км 192+000 – 304-300 и подъезд к г. Туле км 28+720 - 37+700; км 41+460 – 46+880;
- а/д 1Р-132 Калуга – Тула – Михайлов – Рязань в границах Тульской обл.

Общая протяженность обслуживаемых федеральных дорог общего пользования: 132,57 линейных км.

**Действующие контракты:** ОАО «ДЭП № 91» заключен договор субподряда с ОАО «Трансдорстрой» на оказание услуг по содержанию а/д М-2 «Крым» сроком до 2018 года. В настоящий момент готовится документация на заключение государственного контракта по ремонту а/д М-2 «Крым» км 232-248, выполнение в 2 этапа до 2016 года. Прочие работы выполняются ежегодно по Муниципальным контрактам Плавского и Чернского районов в Тульской области.

**Выручка по итогам 2014 года – 230 804 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 48 053 кв. м, расположенные в Тульской обл.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ, в том числе асфальтобетонный завод.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

## ДЭП № 216, АО

**Место расположения:** Брянская обл., г. Клинцы, Скачковская ул., д. 5.

**Основной вид деятельности** – сдача в аренду собственного движимого и недвижимого имущества местным дорожно-строительным организациям.

**Выручка по итогам 2014 года – 46 446 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 105 112 кв. м, расположенные в Брянской обл.

Обществу принадлежат объекты недвижимости, машины и оборудование, которые Общество сда-

ет в аренду профильным дорожно-строительным организациям.

**Начальная цена: 38 000 000 руб.**

## УФО

## Свердловскавтодор, ОАО

**Место расположения** – Свердловская обл., г. Екатеринбург, Московская ул., д. 11.

### Обслуживаемые трассы:

- все проходящие по территории Свердловской области федеральные автомобильные дороги общей протяженностью: 625,92 км;
- более 70% областных и муниципальных автомобильных дорог общего пользования, протяженностью: 7 386,5 км;
- искусственные сооружения в количестве 72 мостов общей протяженностью: 4 297,3 пог. м на федеральных дорогах и 477 мостов общей протяженной: 24 090 пог. м на дорогах регионального значения.  
**Имущественный комплекс:**
- 462 здания, общей площадью: 202 515,1 кв. м;
- 139 земельных участков, общей площадью: 3 258 323 кв. м;
- 266 сооружений;
- 55 объектов незавершенного строительства.

### Денежные поступления от имеющихся контрактов:

| Наименование показателя          | Тыс. руб., в т. ч. НДС |
|----------------------------------|------------------------|
| Общая сумма договоров            | 9 980 391              |
| Факт поступлений в 2011–2014 гг. | 1 907 477              |
| План поступлений в 2015 г.       | 3 709 682              |
| План поступлений в 2016–2018 гг. | 4 363 233              |

**Выручка по итогам 2014 года – 2 269 648 000 руб.**

**Начальная цена: 1 050 000 000 руб.**



## ПФО

### ДЭП № 103, АО

**Место расположения** – Республика Башкортостан, Туймазинский р-н, с. Кандры, ул. Чапаева, д. 49.

**Обслуживаемые трассы** – а/д М-5 «Урал» от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска в Оренбургской области и Республике Башкортостан.

**Выручка по итогам 2014 года – 170 879 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 48 067,11 кв. м.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

### ДЭП № 270, АО

**Место расположения** – Пензенская обл., г. Каменка, Гражданская ул., д. 1.

**Обслуживаемые трассы** – а/д «Тамбов-Пенза». Государственный контракт 2013–2018 г.

**Выручка по итогам 2014 года – 149 539 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, расположенные в Пензенская обл., Каменский р-н, г. Каменка, Гражданская ул., д. 1, общей площадью: 20 346 кв. м.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

### Марийскавтодор, ОАО

**Место расположения** – Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Пролетарская ул., д. 26.

**Обслуживаемые трассы** – автомобильные дороги федерального и местного значения в границах Республики Марий Эл.

**Выручка по итогам 2014 года – 296 255 000 руб.**

**Имущественный комплекс** состоит из земельных участков, объектов недвижимости, машин

и оборудования, необходимых для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

### Мордовавтодор, ОАО

**Место расположения** – Республика Мордовия, г. Саранск, Коммунистическая ул., д. 50.

**Обслуживаемые трассы** – 2 165 км автомобильных дорог на территории Республики Мордовия: 338 км федеральных и 1 827 км региональный трасс.

**Выручка по итогам 2014 года – 785 010 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** центральный аппарат расположен в г. Саранске по адресу: Коммунистическая ул., д. 50. Помимо этого, Общество имеет 15 филиалов в разных населенных пунктах Республики Мордовия. Каждый филиал имеет в своем распоряжении земельный участок с расположенными на нем производственно-складскими помещениями, теплыми стоянками, мастерскими и необходимым для профильной деятельности оборудованием.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

## ЮФО

### ДЭП № 108, ОАО

**Место расположения** – Краснодарский край, г. Кореновск, Ростовское ш.

**Основной вид деятельности** – сдача в аренду собственного движимого и недвижимого имущества местным дорожно-строительным организациям.

**Выручка по итогам 2014 года – 15 147 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 118 302 кв. м, расположенные в Краснодарском крае.

Обществу принадлежат объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 57 343,2 кв. м, машины и оборудование, которые Общество сда-

ет в аренду профильным дорожно-строительным организациям.

**Начальная цена: 171 000 000 руб.**

### ДЭП № 111, ОАО

**Место расположения:** Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское ш., 3 км.

**Обслуживаемые трассы** – а/д М-4 «Дон» в районе городов Новороссийск и Геленджик, а также дороги местного значения, в границах населенных пунктов.

**Выручка по итогам 2014 года – 83 673 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 65 896 кв. м, расположенные в Краснодарском крае.

Обществу принадлежат объекты недвижимости – здания и сооружения, общей площадью: 28 598,9 кв. м, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ. Помимо профильной деятельности Общество осуществляет сдачу в аренду собственного движимого имущества профильным дорожно-строительным организациям.

**Начальная цена: 197 000 000 руб.**

### ДЭП № 112, ОАО

**Место расположения** – Краснодарский край, Кавказский р-н, г. Кропоткин, ул. Шоссейная, д. 36.

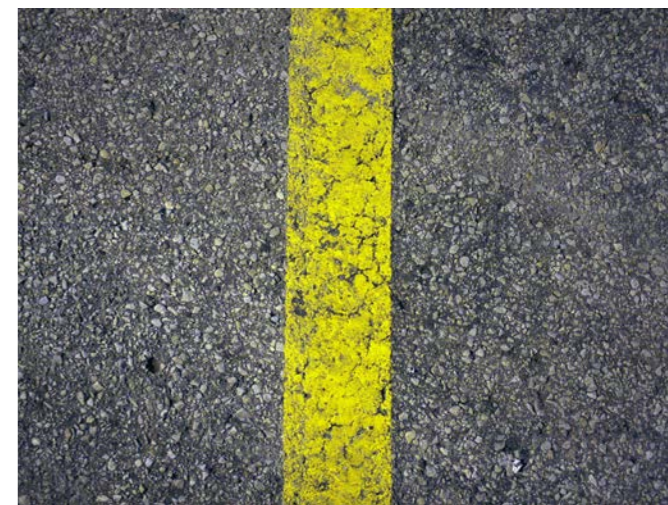
**Обслуживаемые трассы** – дороги на территории г. Кропоткина Кавказского р-на, Краснодарского края.

**Выручка по итогам 2014 года – 20 166 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки – общая площадь 94 844 кв. м, расположенные в Краснодарском крае.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**







## ДЭП № 120, ОАО

**Место расположения:** Краснодарский край, г. Крымск, ул. М. Гречко, д. 132.

Основной вид деятельности – сдача в аренду собственного движимого и недвижимого имущества местным дорожно-строительным организациям.

**Выручка по итогам 2014 года – 14 280 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 67 327 кв. м, расположенные в Краснодарском крае.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, которые Общество сдает в аренду профильным дорожно-строительным организациям.

**Начальная цена: 86 000 000 руб.**

## ДФО

## ДЭП № 190, ОАО

**Место расположения** – Амурская обл., г. Шимановск, ул. Ворошилова, д. 111.

**Обслуживаемые трассы** – дороги на территории г. Шимановска Амурской области, уч. а/д Р-297 «Амур» и других трасс местного значения.

**Выручка по итогам 2014 года – 211 753 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 102 130 кв. м, расположенные в Амурской обл.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

## ДЭП № 191, АО

**Место расположения** – Амурская обл., г. Свободный, М. Чесноковская ул., д. 4.

**Обслуживаемые трассы** – автомобильные дороги общего пользования на территории Амур-



ской области в районе г. Свободный общей протяженностью 467 км.

**Выручка по итогам 2014 года – 156 500 000 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 101 568 кв. м, расположенные в Амурской обл.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена: 45 000 000 руб.**

## Камчатавтодор, ОАО

**Место расположения** – Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, Пограничная ул., д. 14а.

**Обслуживаемые трассы** – автомобильные дороги федерального и местного значения в границах Камчатского края.

**Выручка по итогам 2014 года – 351 610 000 руб.**

**Имущественный комплекс** состоит из земельных участков, объектов недвижимости, машин и оборудования, необходимых для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**

## Палаткинская дорожная компания, ОАО

**Место расположения** – Магаданская обл., Хасынский р-н, пгт. Палатка, Береговая ул., 38-а.

**Обслуживаемые трассы** – а/д Р-504 «Колыма». Различные участки на отрезке трассы км 1811 – 1980.

**Выручка по итогам 2014 года – 381 181 575 руб.**

**Имущественный комплекс:** земельные участки, общей площадью: 161 838 кв. м, расположенные в Магаданской обл., Хасынский р-н.

В собственности Общества объекты недвижимости, машины и оборудование, необходимые для проведения дорожно-ремонтных работ.

**Начальная цена и дата торгов уточняются.**





РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

Все указанные в каталоге пакеты акций будут выставлены на торги едиными лотами. Торги будут проведены по правилам, установленным законодательством о приватизации РФ.

В случае вашей заинтересованности, Российский аукционный дом готов организовать встречи с менеджментом и акционерами Общества, а также ознакомить Потенциального покупателя и его консультантов с порядком приватизации акций Общества.

Подача заявок на участие в торгах осуществляется по адресам:

- Москва, Хрустальный пер., д. 1 (вход в ОАО «РАД» слева от подъезда № 19)
- Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В

По согласованию с профильным Департаментом заявка может быть подана в филиале ОАО «РАД»

Условия по оплате приобретенного пакета акций:  
оплата пакета акций производится Победителем торгов (за вычетом суммы задатка) в течение тридцати рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

Подробнее об условиях приватизации акций и правилах проведения продажи смотрите на сайте:  
<http://auction-house.ru/>

Call-центр 8-800-777-57-57  
(звонок по России бесплатный)