

ПРОТОКОЛ
подведения итогов торгов
Процедура № 394ВФА-3001-849 Лот № 1

г. Санкт-Петербург

13 декабря 2019 г.

Организатор аукциона: АО «Российский аукционный дом»

Заказчик: ООО «РТ-Капитал»

Продавец: АО «Главный информационно-вычислительный центр металлургии «Центринформ»

Основание для проведения аукциона: Договор № РАД – 2-1/2019 (ЗПЭФ-2018-1) от 09.01.2019 г. и Поручение № 3057-03-04 от 09.09.2019.

Место проведения аукциона: Электронная торговая площадка Lot-online

Дата и время проведения аукциона: 13 декабря 2019 года время 11:00

Наименование имущества (состав имущества), реализуемого на торгах единым лотом (далее – Имущество, Объекты):

1 Нежилое здание

Адрес: г. Москва, р-н Соколиная Гора, Электродный проезд, д. 16

Площадь: 3 566,8 кв.м. Кадастровый номер: 77:03:0005025:1057.

Этажность: 4, подземная этажность 1. Назначение: нежилое здание.

Год ввода в эксплуатацию: 1933, материал стен: кирпич.

Запись о регистрации права собственности: № 77-77-13/007/2007-921 от 28.09.2007.

Ограничения (обременения) права:

В соответствии с данными Единого государственного реестра недвижимости зарегистрированы следующие ограничения и обременения права:

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2013, этаж 2, пом. VII, ком. 31-40, общей площадью 132,7 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2009-748 от 01.09.2008;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2011, этаж 1, пом. V, ком. 14, 15, общей площадью 23,8 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2008-408 от 29.08.2008;

- Аренда с 30.04.2012 по 30.04.2014, этаж 1, помещение V, ком. 40, 41, 44, 44а, 44в, 45а, 47, 45в, 46, 49, 48а, 48, 45б, общей площадью 225,4 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/003/2012-667 от 03.08.2012;

- Аренда с 01.07.2013 по 30.06.2018, этаж 1, помещение V, ком. 22, 24, 25, помещение VI, ком. 1, этаж 2, помещение VII, ком. 23-28, 41-47, общей площадью 537,5 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/106/2013-566 от 13.12.2013;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2013, этаж 1, пом. V, ком. 27-39, общей площадью 136,5 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2008-750 от 01.09.2008;

- Аренда с 01.07.2008 по 30.06.2011, этаж 1, пом. V, ком. 5, 16, общей площадью 41,5 кв.м., запись о регистрации № 77-77-03/049/2008-412 от 29.08.2008.

Здание расположено на земельном участке площадью 2 315 кв.м., кадастровый номер 77:03:0005025:11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения промышленных объектов. Земельный участок находится в собственности Российской Федерации. Права Продавца на земельный участок не оформлены.

Начальная цена – 204 419 000 (двести четыре миллиона четыреста девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

Шаг аукциона – 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек.

Подведение итогов торгов проводит аукционная комиссия АО «Российский аукционный дом» в составе Председателя комиссии и единственного члена комиссии по проведению торгов: Руководителя департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасовой.

В соответствии с протоколом определения участников торгов от 11 декабря 2019 года заявки на участие в торгах отсутствуют.

Решение аукционной комиссии: признать торги несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.

От Организатора аукциона подписано электронной подписью.
Председатель комиссии и единственный член комиссии по проведению торгов: Руководитель департамента по работе с корпоративными клиентами АО «Российский аукционный дом» Е.В. Тарасова.

Настоящий документ распечатан из электронной формы сообщения (файла), зарегистрированного в системе электронных торгов АО «РАД» и имеющего реквизиты: Номер сообщения _____, дата _____.20____.
Имя файла протокол итогов аукциона
Содержимое документа соответствует его электронной форме. Электронный документ содержит действительные на момент регистрации электронные подписи (ЭП)
Руководитель деп. по работе с корп. кл.
Тарасова Елена Викторовна
Распечатал Плющенко Е.О.
Дата 13.12.2019 Подпись Плющенко