

16+

**рад**  
РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

№55 [381]  
11 декабря 2017



# КАТАЛОГ

Российского аукционного дома

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation

## Продажа базы отдыха «Родник» в Тарусском лесничестве

на берегу реки Оки, недалеко от Серпухова

Площадь З/У

120 000

КВ. М

Местоположение: Калужская обл., Тарусский р-н, с. Волковское.  
Начальная цена: 5 500 000 руб., аукцион: 28 марта 2018 г.  
Подробная информация по телефону (495) 234-04-00 (вн. 346)

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
26.12.2017	Нежилое помещение в городе Балашихе Московской области	3
27.12.2017	Недвижимое имущество, находящееся в собственности Московской области	6
28.12.2017	Недвижимое имущество, находящееся в собственности Московской области	14
10.01.2018	Нежилые помещения в Красноярском крае	16
18.01.2018	Автовышка HYUNDAI	20
19.01.2018	Трансформаторные подстанции в городе Сочи	24
26.01.2018	Нежилые помещения в городе Сочи	39
09.02.2018	4-комнатная квартира в Москве, улица Маросейка, дом 13, стр. 2	42
	<b>Информация</b>	46



## Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

## Обособленное подразделение в Москве

Москва, Хрустальный пер., д. 1  
8 (495) 234-04-00

## Нижегородский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33  
8 (831) 419-81-84

## Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20  
8 (383) 319-13-99, (393) 319-41-41

## Юго-Западный филиал

г. Ростов-на-Дону, Большая Садовая ул., д. 89,  
оф. 201, 202  
8 (863) 201-79-77

## Тюменский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1  
8 (3452) 69-19-29

Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайт [auction-house.ru](http://auction-house.ru)

## Обособленное подразделение в Ногинске

МО, г. Ногинск, Комсомольская ул., д. 80, пом. 1  
8 (495) 234-04-00, 8 (495) 234-03-05

## Обособленное подразделение в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

## Обособленное подразделение в Самаре

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. ББ1, оф. 204  
8 (962) 607-44-34

## Обособленное подразделение в Барнауле

г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77,  
корп. А, 3-й этаж  
8 (3852) 539-004

## Обособленное подразделение в Красноярске

г. Красноярск, Свободный пр., д. 46  
8 (903) 920-35-65

## Обособленное подразделение в Краснодаре

г. Краснодар, Рашпилевская ул., д. 181, лит. А, 2-й этаж  
8 (863) 201-79-77

## Обособленное подразделение во Владивостоке

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18  
8 (423) 265-23-87

# Нежилое помещение в городе Балашихе Московской области

## ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

26-12-2017 в 11:00

## НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

18-09-2017 с 10:00

## ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

22-12-2017 в 17:00

## ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 22 декабря 2017 г.

## ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

## ВИД ОБЪЕКТА: недвижимое имущество

ТИП: открытый английский аукцион

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

## ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (985) 836-13-34, (919) 964-72-31, (495) 234-03-05.

## ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

## ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

## Информационное сообщение

Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в сети Интернет, по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области.

### I. Общие положения

**1. Основание проведения торгов** – Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законы Московской области от 12.05.2005 № 115/2005-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области», от 23.11.2016 № 136/2016-ОЗ «О прогнозном плане приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области, на 2017–2019 годы», Распоряжение Правительства Московской области от 16.08.2017 № 428-РП «Об условиях приватизации в 2017 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества», Постановление Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**2. Собственник имущества (Продавец)** – Министерство имущественных отношений Московской области (143407, Московская обл., г. Красногорск, б-р Строителей, д. 1, контактный телефон: 8 (498) 602-15-40).

Уполномоченный орган по организации и проведению аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

**3. Специализированная организация, осуществляющая функции продавца** – АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, фактический и юридический адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В).

**4. Форма торгов (способ приватизации)** – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18 сентября 2017 года.**

**6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 22 декабря 2017 года.**

**7. Время приема заявок: с 10:00 до 17:00.**

**8. Дата и время определения участников аукциона – 25 декабря 2017 года в 14:00.**

**9. Дата и время проведения начала аукциона – 26 декабря 2017 года в 11:00.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское, при исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества на аукционе претендентам необходимо пройти процедуру

регистрации на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы в порядке, установленном Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронного аукциона по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме, размещенным на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Регистрации на электронной площадке подлежат претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке, или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

**Телефоны службы технической поддержки**

**[www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru): 8-800-777-57-57 (доб. 235, 231).**

Более подробную информацию по лоту можно уточнить по телефонам: 8 (985) 836-13-34, (919) 964-72-31, (495) 234-03-05.

**II. Сведения об имуществе**

**Наименование объектов:**

**Лот № 1. Помещение**, назначение: нежилое помещение, этаж: 1-й, общая площадь 114 кв. м, инв. № 46: 204:007:0000012530:0001(20003), кадастровый номер: 50:15:0000000:143829, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации от 03.12.2014 № 50-50-00/001/2014-3209.

**Местонахождение имущества:** Московская обл., Балашихинский р-н, г. Балашиха, ул. Твардовского, д. 23, пом.: этаж 1-й, пом. III, ком. 1-13.

**Начальная цена Лота № 1 – 6 987 670** (шесть миллионов девятьсот восемьдесят семь тысяч шестьсот семьдесят) **руб. 47 коп.**, в том числе НДС – 1 065 915 (один миллион шестьдесят пять тысяч девятьсот пятнадцать) **руб. 83 коп.**

**Размер задатка – 1 397 534** (один миллион триста девяносто семь тысяч пятьсот тридцать четыре) **руб. 09 коп.**

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 34 938** (тридцать четыре тысячи девятьсот тридцать восемь) **руб. 35 коп.**

**III. Состав и характеристика имущества**

**Сведения об ограничениях (обременениях), запрещающих, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности, с указанием реквизитов, подтверждающих эти сведения документов: обременения/ограничения на имущество отсутствуют.**

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов:** в течение года, предшествующего дате торгов, установленной в настоящем информационном сообщении, торги по продаже имущества не проводились.

**Порядок ознакомления с иными сведениями о недвижимом имуществе, выставленном на аукцион:** ознакомиться с формами документов, а также иными сведениями об имуществе, входящем в состав Лота, можно с момента начала приема заявок на Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), интернет-сайте Специализированной организации [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайтах Продавца [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru), [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru), а также направив запрос на электронный адрес [zviadi@auction-house.ru](mailto:zviadi@auction-house.ru) или [charaeva@auction-house.ru](mailto:charaeva@auction-house.ru).

**Задаток вносится в российской валюте без учета НДС на один из расчетных счетов (на выбор плательщика):**

– 40702810177000002194

в филиале ПАО «БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142;

– 40702810938120004291

в ПАО «Сбербанк России», к/с 30101810400000000225, БИК 044525225;

**ИНН 7838430413, КПП 783801001.**

Получатель – АО «РАД».

**Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по продаже здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_ / Указать адрес/.

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном зако-

## АУКЦИОН 26 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

нодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества, но не позднее десяти дней со дня заключения договора купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в бюджет Московской области по следующим реквизитам:

**Получатель:** Управление федерального казначейства по Московской области (Министерство имущественных отношений Московской области), л/с 04482000760.

**ИНН 7725131814, КПП 504101001.**

**Текущий счет:** 40101810845250010102.

**БИК:** 044525000.

**Наименование банка:** ГУ Банка России по ЦФО.

**ОКТМО 46000000, КБК 011 114 0202302 0000 410.**

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

Образец заполнения платежного поручения на оплату имущества по условиям договора купли-продажи приводится на сайте Специализированной организации в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Все поля платежного поручения обязательны к заполнению.

Передача Имущества осуществляется Продавцом в течение 30 (тридцати) дней с даты полной оплаты Имущества.

**В соответствии с настоящим извещением Специализированная организация взимает с покупателя Имущества (претендента, признанного победителем аукциона) вознаграждение в размере 4% (четыре процента) от итоговой цены Имущества (определенной с учетом НДС), достигнутой в результате аукциона.**

Указанное вознаграждение Специализированной организации не входит в цену продажи Имущества и уплачивается покупателем Имущества сверх цены Имущества, определенной по итогам аукциона, на основании соглашения о выплате вознаграждения.

Обязанность по оплате вознаграждения Специализированной организации подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения победителем аукциона договора купли-продажи Имущества.

Подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление суммы задатка являются его акцептом публичной оферты о продаже Имущества и подтверждают согласие претендента со всеми условиями продажи Имущества, опубликованными в настоящем информационном сообщении, в том числе с обязанностью претендента, признанного победителем аукциона (покупателем Имущества), оплатить вознаграждение Специализированной организации в установленный срок.

Более подробная информация размещена на официальных сайтах в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), интернет-сайте Специализированной организации [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайтах Продавца [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru), [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru).

# Информационное сообщение о проведении аукционов по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области

**Продавец:** Министерство имущественных отношений Московской области. 143407, Московская обл., г. Красногорск, б-р Строителей, д. 1, контактный телефон: 8 (498) 602-15-40.

**Уполномоченный орган по организации и проведению аукциона:**

Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Специализированная организация, осуществляющая функции продавца:**

АО «Российский аукционный дом» (далее – Специализированная организация, АО «РАД»), действующее на основании Договора с Министерством имущественных отношений Московской области № 294 от 09.12.2013.

**Способ приватизации** – продажа на аукционе.

**Форма аукциона** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене продажи объектов (лотов).

Подробная информация об объектах продажи и условиях аукциона размещена на официальном сайте Специализированной организации в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Министерства имущественных отношений Московской области [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru), на едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru) в информационном сообщении о продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области (далее – **Официальные сайты**).

Информационное сообщение о проведении аукциона также опубликовано в официальном печатном издании – газете «Ежедневные новости. Подмосковье».

**Телефоны для справок: 8 (495) 234-03-05, (495) 234-04-00, (985) 836-13-34.**

**Дата проведения аукциона – 27 декабря 2017 года в 10:00.**

**Время и даты начала и окончания подачи заявок:** по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 3 октября 2016 года по 25 декабря 2017 года осуществляются по адресу: 109012, Москва, Хрустальный пер., д. 1, этаж: 1-й, «Секретариат торгов» (вход в АО «РАД» слева от подъезда № 19), а также в Центральном офисе: по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 3 октября 2016 года по 25 декабря 2017 года по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

**Задаток должен поступить на счет АО «РАД» не позднее 25 декабря 2017 года.**

**По адресу: 109012, Москва, Хрустальный пер., д. 1 осуществляются:**

– представление аукционной документации (без взимания платы) и сведений об объекте продажи по рабочим дням с 3 октября 2016 года по 25 декабря 2017 года;

– определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона **26 декабря 2017 года;**

– вручение уведомлений претендентам **26 декабря 2017 года с 14:00 до 16:00;**

– вручение карточек участника аукциона **27 декабря 2017 года с 9:30 до 9:55;**

– подведение итогов продажи (дата, время и место проведения аукциона) **27 декабря 2017 года в 10:00 (МСК) по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, вход в АО «РАД» слева от подъезда № 19, второй этаж, зал торгов.**

## **Сведения об объектах продажи (далее – Имущество):**

**Лот № 1. Нежилое помещение**, общей площадью 107 кв. м, этаж: 1-й, адрес (местонахождение) объекта: Московская обл., г. Дзержинский, Угрешская ул., д. 20, пом. 1005, кадастровый (или условный) номер: 50:64:000000:16263, находящееся в собственности Московской области, о чем в

Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27 февраля 2008 года сделана запись регистрации 50-50-64/001/2008-208.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Начальная цена Лота № 1 – 9 075 139** (девять миллионов семьдесят пять тысяч сто тридцать девять) **руб. 79 коп.**, в том числе НДС – 1 384 343 (один миллион триста восемьдесят четыре тысячи триста сорок три) руб. 36 коп.

**Шаг аукциона – 45 375** (сорок пять тысяч триста семьдесят пять) **руб. 70 коп.**

**Размер задатка – 1 815 027** (один миллион восемьсот пятнадцать тысяч двадцать семь) **руб. 95 коп.**

**Дата проведения аукциона – 27 декабря 2017 года в 11:00.**

**Время и даты начала и окончания подачи заявок по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 11 ноября 2016 года по 25 декабря 2017 года осуществляются по адресу: 109012, Москва, Хрустальный пер., д. 1, этаж 1-й, «Секретариат торгов» (вход в АО «РАД» слева от подъезда № 19), а также в Центральном офисе: по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 11 ноября 2016 года по 25 декабря 2017 года по адресу: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.**

**Задаток должен поступить на счет АО «РАД» не позднее 25 декабря 2017 г.**

**По адресу: 109012, Москва, Хрустальный пер., д. 1 осуществляются:**

– представление аукционной документации (без взимания платы) и сведений об объекте продажи по рабочим дням **с 11 ноября 2016 года по 25 декабря 2017 года;**

– определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона **26 декабря 2017 года;**

– вручение уведомлений претендентам **26 декабря 2017 года с 14:00 до 16:00;**

– вручение карточек участника аукциона **27 декабря 2017 года с 10:30 до 10:55;**

– подведение итогов продажи (дата, время и место проведения аукциона) **27 декабря 2017 года в 11:00 (МСК) по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, вход в АО «РАД» слева от подъезда № 19, второй этаж, зал торгов.**

**Основание проведения торгов:** в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законами Московской области № 115/2005-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области», № 155/2015-ОЗ «О прогнозном плане приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области, на 2016–2018 годы», и Распоряжением Правительства Московской области от 30.06.2016 № 125-ПП/22 «Об условиях приватизации в 2016 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

**Информация о предыдущих торгах:** предыдущие торги по продаже имущества, указанного в Лоте № 1, проводились **23 сентября 2016 года в 11:00.** Аукцион был признан несостоявшимся.

## **Сведения об объектах продажи (лотах) (далее – Имущество):**

**Лот № 1. Объекты недвижимости, выставяемые на аукцион единым лотом:**

**Объект 1. Основное строение с основной пристройкой,** назначение: нежилое, 1-этажное, общей площадью 316,1 кв. м, инв. № 186:059-762, лит. А, А1, адрес объекта: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Осипенко, д. 54, кадастровый (или условный) номер: 50-50-47/011/2008-129, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 4 марта 2008 г. сделана запись регистрации 50-50-47/011/2008-129.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2. Котельная, реставрационная,** назначение: нежилое, 1-этажная, общей площадью 139, 3 кв. м, инв. № 186:059-762, лит. Б, Б1, б, адрес объекта: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Осипенко, д. 54, кадастровый (или условный) номер: 50-50-47/011/2008-130, находящаяся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 4 марта 2008 г. сделана запись регистрации 50-50-47/011/2008-130.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 3. Гараж,** назначение: нежилое, 1-этажный, общей площадью 136,8 кв. м, инв. № 186:059-762, лит. В, В1, адрес объекта: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Осипенко, д. 54, кадастровый (или условный) номер: 50-50-47/011/2008-128, находящийся в собственности Московской

области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 4 марта 2008 года сделана запись регистрации 50-50-47/011/2008-128.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 4. Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: размещение административно-бытового корпуса и вспомогательных помещений, площадью 2 840 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Осипенко, д. 54, кадастровый (или условный) номер: 50:47:0011905:757, находящийся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 11 января 2013 г. сделана запись регистрации 50-50-99/121/2012-027.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Начальная цена Лота № 1 – 6 784 463** (шесть миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят три) **руб. 30 коп.**, в том числе НДС – 603 352 (шестьсот три тысячи триста пятьдесят два) руб. 09 коп., из них:

– начальная цена Объекта 1 – 2 048 345 (два миллиона сорок восемь тысяч триста сорок пять) руб. 98 коп., в том числе НДС – 312 459 (триста двенадцать тысяч четыреста пятьдесят девять) руб. 56 коп.;

– начальная цена Объекта 2 – 918 666 (девятьсот семнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) руб. 04 коп.,

в том числе НДС – 140 135 (сто сорок тысяч сто тридцать пять) руб. 50 коп.;

– начальная цена Объекта 3 – 988 296 (девятьсот восемьдесят восемь тысяч двести девяносто шесть) руб. 10 коп., в том числе НДС – 150 757 (сто пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят семь) руб. 03 коп.;

– начальная цена Объекта 4 – 2 829 155 (два миллиона восемьсот двадцать девять тысяч сто пятьдесят пять) руб. 18 коп., НДС не облагается.

**Сумма задатка – 1 356 892** (один миллион триста пятьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто два) **руб. 66 коп.**

**Шаг аукциона – 33 922** (тридцать три тысячи девятьсот двадцать два) **руб. 32 коп.**

**Основание проведения торгов:** в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», законами Московской области № 115/2005-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области», № 155/2015-ОЗ «О прогнозном плане приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области, на 2016–2018 годы», Распоряжением Правительства Московской области от 27.10.2016 № 288-РП «Об условиях приватизации в 2016 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

**Информация о предыдущих торгах:** торги по продаже имущества, указанного в Лоте № 1, были назначены на **20 мая 2016 года** и признаны несостоявшимися.

### Правовое регулирование

Аукцион проводится в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановления Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», Закона Московской области от 12.05.2005 № 115/2005-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Московской области», иных нормативных актов Российской Федерации, Московской области.

### Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи

С информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, претенденты могут ознакомиться по месту подачи заявок.

Форма заявки, форма договора купли-продажи также прилагаются к настоящему информационному сообщению.

### Порядок осмотра Имущества

Специализированная организация осуществляет показ Имущества заинтересованным лицам, без взимания платы, в период заявочной кампании.

Лицо, желающее осмотреть Имущество, предоставляет по местонахождению Специализированной организации, в часы работы Секретариата торгов, запрос на осмотр Имущества.



В запросе должны содержаться следующие сведения:

- Ф.И.О. (физического лица, индивидуального предпринимателя, генерального директора организации или их представителей);
- название организации (при наличии);
- контактный телефон;
- наименование Имущества.

В течение 2 (двух) рабочих дней Специализированная организация уведомляет заинтересованное лицо о дате и времени осмотра Имущества.

### **Перечень документов, представляемых для участия в аукционе, и требования к оформлению документов**

Для участия в аукционе претенденты подают заявку на участие в аукционе по установленной форме, размещенной на Официальных сайтах, в 2-х экземплярах.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

- юридические лица:
  - заверенные копии учредительных документов;
  - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него, или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
  - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
  - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Представленные иностранными юридическими лицами документы должны представляться с приложением нотариально удостоверенного перевода на русский язык.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (при наличии печати) (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К указанным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у Специализированной организации, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по одному лоту.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Специализированной организацией не принимаются.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные неогворенные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью претендента (его представителя) и проставлением печати (при наличии), их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Специализированной организацией в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи (приема) заявки. На каждом экземпляре заявки Специализированной организацией делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени принятия.

Поданные документы на участие в аукционе после завершения аукциона претендентам и участникам не возвращаются, за исключением случаев подачи заявки после окончания срока подачи заявок, либо в случае отзыва заявки претендентом на участие в аукционе.

### **Порядок внесения задатка**

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на Официальных сайтах.

**Задаток перечисляется на один из расчетных счетов (на выбор плательщика):**

– 40702810177000002194

в филиале ПАО «БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» в Москве,  
к/с 30101810045250000142, БИК 044525142;

– 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России»,  
к/с 3010181040000000225, БИК 044525225;

**ИНН 7838430413, КПП 783801001.**

**В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Внесение задатка для участия в аукционе» и сделать ссылку на дату и время проведения аукциона и полное наименование объекта торгов. В части «Получатель» необходимо указывать наименование: АО «РАД».**

Внесение задатка НДС не облагается.

**Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 25 декабря 2017 г.**

Настоящее информационное сообщение является согласно п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса РФ публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии с формой договора, размещенной на Официальных сайтах. В случае подачи претендентом заявки на участие в аукционе и перечисления суммы задатка, договор о задатке считается заключенным претендентом и Специализированной организацией в письменной форме на условиях формы договора о задатке, размещенной на Официальных сайтах.

По желанию претендента договор о задатке может быть также заключен в форме единого документа, подписанного сторонами, в соответствии с формой договора о задатке, размещенной на Официальных сайтах.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате Имущества. Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи Имущества.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает свое согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в настоящем извещении о проведении аукциона, и условиями договора о задатке, размещенном на Официальных сайтах.

**Условия допуска претендентов к участию в аукционе**

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, которые в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» могут быть признаны покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет Специализированной организации, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в указанный срок. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Специализированной организации, является выписка со счета Специализированной организации.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников, акционеров) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц, отсутствуют.

Заявки и документы претендентов рассматриваются Специализированной организацией и оформляются протоколом о признании претендентов участниками аукциона.

Специализированная организация устанавливает факт поступления задатков от претендентов на основании выписки с соответствующего расчетного счета Специализированной организации. По результатам рассмотрения документов Специализированная организация принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом. Претенденты, признанные участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления, либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не позднее следующего рабочего дня с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

### **Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента на участие в аукционе быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом, на участие в аукционе на совершение таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный настоящим информационным сообщением срок задатка на счет Специализированной организации.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания Специализированной организацией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент имеет право отозвать принятую Специализированной организацией заявку до момента утверждения протокола о признании претендентов участниками аукциона, уведомив об этом Специализированную организацию в письменной форме. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания срока подачи заявок задаток ему возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на Официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru), а также на официальном сайте Продавца [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru) не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

На регистрацию для участия в аукционе по месту и времени, указанных в настоящем информационном сообщении, допускаются участники аукциона или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- **физические лица или индивидуальные предприниматели**, действующие от своего имени;
- **представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей**, действующие на основании

доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством);

- **представители юридических лиц**, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности;
- **представители юридических лиц**, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством).

Зарегистрированным участникам выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки).

### **Порядок проведения аукциона**

После открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование Имуущества, его основные характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона», после чего участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже Имуущества, называет их продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена Имуущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона.

Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения Специализированной организацией приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи Имуущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имушества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

### **Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:**

- на участие в аукционе не было подано ни одной заявки;
- на участие в аукционе была подана одна заявка;
- только один претендент признан участником аукциона;
- ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- участие в аукционе принял только один участник;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников;
- в ходе аукциона после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников не поднял карточку.

При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся Специализированная организация принимает соответствующее решение, которое в тот же день оформляется Протоколом о признании аукциона несостоявшимся.

Уведомление о признании участника аукциона победителем и протокол об итогах аукциона выдаются победителю или его уполномоченному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона Специализированной организацией.

Информационное сообщение об итогах аукциона размещается на официальном сайте Продавца не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона. Информация о результатах сделки по продаже Имушества публикуется на Официальных сайтах в течение 10 (десяти) дней с даты совершения указанной сделки, а также публикуется в течение 30 (тридцати) дней с даты совершения сделки в Официальном печатном издании – газете «Ежедневные новости. Подмоскowie».

**Во время регистрации участников аукциона, а также в ходе проведения процедуры аукциона категорически запрещается представителям участников вести какие-либо переговоры.**

В случае выявления согласованных действий участников аукциона, если такие действия приводят (могут привести)

к повышению, снижению или поддержанию цен на торгах, соответствующие сведения о признаках нарушения Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по решению Специализированной организации, передаются представителями Специализированной организации на рассмотрение в Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области (далее – УФАС России по МО).

В случае выявления признаков согласованных действий участников аукциона, если такие действия приводят к ограничению или устранению конкуренции, путем заключения такими участниками соглашения (в том числе, в устной форме), по решению Специализированной организации, торги могут быть остановлены, такой участник (участники) аукциона удаляется из зала торгов. По данному факту вносится соответствующая запись в протокол об итогах аукциона.

### **Срок заключения договора купли-продажи и порядок оплаты Имушества**

Согласно п. 14 ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» договор купли-продажи заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, размещенной на Официальных сайтах.

Оплата по договору купли-продажи производится единовременно (за вычетом суммы ранее уплаченного задатка) в течение 10 (десяти) дней с момента заключения договора купли-продажи в бюджет Московской области по следующим реквизитам:

**Получатель:** Управление федерального казначейства по Московской области (Министерство имущественных отношений Московской области), л/с 04482000760.

**ИНН** 7725131814, КПП 504101001.

**Текущий счет:** 40101810600000010102.

**БИК:** 044583001.

**Наименование банка:** Отделение 1 Москва.

**ОКТМО** 46764000, **КБК** 011 114 0202302 0000 410.

Задаток, внесенный победителем аукциона, перечисляется Специализированной организацией в бюджет Московской области и засчитывается в счет оплаты приобретаемого Имушества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имушества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

### **Переход права собственности на Имушество**

Передача Имушества осуществляется Продавцом в течение 30 (тридцати) дней с даты полной оплаты Имушества.

Право собственности на Имушество возникает у покупателя с даты внесения соответствующей записи в Едином государственном реестре прав на недвижимость и сделок с ним.

### **Вознаграждение Специализированной организации**

**В соответствии с настоящим извещением Специализированная организация взимает с покупателя Имушества (претендента, признанного победителем аукциона) вознаграждение в размере 4% (четыре процента) от итоговой цены Имушества (определенной с учетом НДС), достигнутой в результате аукциона.**

Вознаграждение выплачивается Специализированной организации на основании Соглашения о выплате вознаграждения, которое подается претендентом Специализированной организации в период заявочной кампании по форме, являющейся Приложением № 4 к настоящему извещению, размещенному на Официальных сайтах. Соглашение о выплате вознаграждения не действует в случае, если претендент не признан победителем аукциона.

Указанное вознаграждение Специализированной организации не входит в цену продажи Имушества и уплачивается покупателем Имушества сверх цены Имушества, определенной по итогам аукциона, на основании соглашения, заключаемого между покупателем Имушества (претендентом, признанным победителем аукциона) и Специализированной организацией.

Обязанность по оплате вознаграждения Специализированной организации подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения победителем аукциона договора купли-продажи Имушества.

Подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление суммы задатка являются его акцептом публичной оферты о продаже Имушества и подтверждают согласие претендента со всеми условиями продажи Имушества, опубликованными в настоящем информационном сообщении, в том числе с обязанностью претендента, признанного победителем аукциона (покупателем Имушества), оплатить вознаграждение Специализированной организации в установленный срок.

Отказ претендента, признанного победителем аукциона, от подписания Соглашения о выплате вознаграждения не освобождает его от оплаты вознаграждения Специализированной организации. В случае отказа претендента, признанного победителем аукциона, от подписания Соглашения о выплате вознаграждения, оно считается заключенным сторонами по форме, опубликованной на Официальных сайтах.

Претендент, признанный победителем аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона перечисляет сумму вознаграждения на один из расчетных счетов Специализированной организации.

В платежном поручении в части «Назначение платежа» плательщику необходимо указать «Оплата вознаграждения Специализированной организации на основании Соглашения о выплате вознаграждения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, в т. ч. НДС \_\_\_\_ руб.». В части «Получатель» необходимо указывать наименование: АО «РАД».

На сайтах в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru), в информационном сообщении о продаже Имушества размещены документы-приложения к настоящему информационному сообщению.

# Информационное сообщение о проведении аукционов

в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», расположенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в сети Интернет, по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности Московской области

**Собственник имущества (Продавец)** – Министерство имущественных отношений Московской области (143407, Московская обл., г. Красногорск, б-р Строителей, д. 1, контактный телефон: 8 (498) 602-15-40).

**Уполномоченный орган по организации и проведению аукциона:**

Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Специализированная организация, осуществляющая функции продавца,** – АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, фактический и юридический адрес: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В).

**Форма торгов (способ приватизации)** – электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Для обеспечения доступа к участию в продаже имущества на аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы в порядке, установленном Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронного аукциона по продаже государственного или муниципального имущества в электронной форме, размещенным на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Телефоны службы технической поддержки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru):** 8-800-777-57-57 (доб. 235, 231).

Более подробную информацию по лоту можно уточнить по телефонам: 8 (985) 836-13-34, (919) 964-72-31, (495) 234-03-05.

## Сведения о торгах и имуществе:

**I. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18 сентября 2017 года.**

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 26 декабря 2017 года.**

**Задаток должен поступить на один из расчетных счетов Специализированной организации не позднее 26 декабря 2017 года.**

**Время приема заявок: с 10:00 до 17:00.**

**Дата и время определения участников аукциона – 27 декабря 2017 года в 14:00.**

**Дата и время проведения начала аукциона – 28 декабря 2017 года в 11:00.**

**Лот № 1. Здание,** назначение: нежилое здание, количество этажей: 4, общей площадью 1 393 кв. м, условный номер: 2124291, кадастровый номер: 77:05:0004006:1108, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации от 11.04.2017 № 77:05:0004006:1108-77/012/2017-1.

**II. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 18 сентября 2017 года.**

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 26 декабря 2017 года.**

**Задаток должен поступить на один из расчетных счетов Специализированной организации не позднее 26 декабря 2017 года.**

Местонахождение имущества: Москва, р-н Нагатино-Садовники, Нагатинская ул., д. 26, корп. 2.

**Начальная цена Лота № 1 – 110 816 422** (сто десять миллионов восемьсот шестнадцать тысяч четыреста двадцать два) **руб. 50 коп.**, в том числе НДС – 16 904 200 (шестнадцать миллионов девятьсот четыре тысячи двести) руб. 04 коп.

**Размер задатка – 22 163 284** (двадцать два миллиона сто шестьдесят три тысячи двести восемьдесят четыре) **руб. 50 коп.**

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 554 082** (пятьсот пятьдесят четыре тысячи восемьдесят два) **руб. 11 коп.**

**Сведения об ограничениях (обременениях), запрещающих, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности, с указанием реквизитов, подтверждающих эти сведения документов: обременения/ограничения на имущество отсутствуют.**

**Время приема заявок: с 10:00 до 17:00.**

**Дата и время определения участников аукциона – 27 декабря 2017 года в 14:00.**

**Дата и время проведения начала аукциона – 28 декабря 2017 года в 12:00.**

**Лот № 1. Помещение,** назначение: нежилое помещение, этаж: 1-й, общей площадью 273 кв. м, условный номер: 40332,

## АУКЦИОНЫ 28 ДЕКАБРЯ 2017 ГОДА

инв. № 2715/49, кадастровый номер: 77:06:0006005:17002, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись регистрации от 05.12.2005 № 77-77-13/005/2005-549.

Местонахождение имущества: Москва, ул. Островитянова, д. 15, корп. 1 (особые отметки: этаж 1-й, пом. II – комн. 10а, 11а; пом. IIа – комн. 17, пом. 2 – комн. с 1 по 16, с 18 по 20).

**Начальная цена Лота № 1 – 31 086 614** (тридцать один миллион восемьдесят шесть тысяч шестьсот четырнадцать) **руб. 72 коп.**, в том числе НДС – 4 742 025 (четыре миллиона семьсот сорок две тысячи двадцать пять) руб. 97 коп.

**Задаток вносится в российской валюте без учета НДС на один из расчетных счетов (на выбор плательщика):**

– 40702810177000002194 в филиале

ПАО «БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ» в Москве,

к/с 30101810045250000142, БИК 044525142;

– 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России»,

к/с 30101810400000000225, БИК 044525225;

**ИНН 7838430413, КПП 783801001.**

Получатель – АО «РАД».

**Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже здания, расположенного по адресу:** \_\_\_\_\_ **/Указать адрес/.**

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в письменной форме.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества, но не позднее десяти дней со дня заключения договора купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в бюджет Московской области по следующим реквизитам:

**Получатель:** Управление федерального казначейства по Московской области (Министерство имущественных отношений Московской области), л/с 04482000760.

**ИНН 7725131814, КПП 504101001.**

**Текущий счет:** 40101810845250010102.

**БИК:** 044525000.

**Наименование банка:** ГУ Банка России по ЦФО.

**ОКТМО 46000000, КБК 011 114 0202302 0000 410.**

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

**Размер задатка – 6 217 322** (шесть миллионов двести семнадцать тысяч триста двадцать два) **руб. 94 коп.**

**Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 155 433** (сто пятьдесят пять тысяч четыреста тридцать три) **руб. 07 коп.**

**Сведения об ограничениях (обременениях), запрещающих, стесняющих правообладателя при осуществлении права собственности, с указанием реkvизитов, подтверждающих эти сведения документов: обременения/ограничения на имущество отсутствуют.**

Образец заполнения платежного поручения на оплату имущества по условиям договора купли-продажи приводится на сайте Специализированной организации в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Все поля платежного поручения обязательны к заполнению.

Передача Имущества осуществляется Продавцом в течение 30 (тридцати) дней с даты полной оплаты Имущества.

В соответствии с настоящим извещением Специализированная организация взимает с покупателя Имущества (претендента, признанного победителем аукциона) вознаграждение в размере 4% (четыре процента) от итоговой цены Имущества (определенной с учетом НДС), достигнутой в результате аукциона.

Указанное вознаграждение Специализированной организации не входит в цену продажи Имущества и уплачивается покупателем Имущества сверх цены Имущества, определенной по итогам аукциона на основании соглашения о выплате вознаграждения.

Обязанность по оплате вознаграждения Специализированной организации подлежит исполнению вне зависимости от факта заключения победителем аукциона договора купли-продажи Имущества.

Подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление суммы задатка является его акцептом публичной оферты о продаже Имущества и подтверждает согласие претендента со всеми условиями продажи Имущества, опубликованными в настоящем информационном сообщении, в том числе с обязанностью претендента, признанного победителем аукциона (покупателем Имущества) оплатить вознаграждение Специализированной организации в установленный срок.

Более подробная информация размещена на официальных сайтах в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), интернет-сайте Специализированной организации [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайтах Продавца [www.mio.mosreg.ru](http://www.mio.mosreg.ru), [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru).

# Нежилые помещения в Красноярском крае

## ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

10-01-2018 в 07:00

## НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

11-12-2017

## ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

09-01-2018 в 18:00

## ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 9 января 2018 г.

## ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в г. Красноярске

## ВИД ОБЪЕКТА:

недвижимое имущество

ТИП: открытый голландский аукцион

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

## ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65

## ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

## ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

## Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении электронного аукциона по продаже нежилых помещений, принадлежащих Красноярскому отделению № 8646 ПАО Сбербанк, 10 января 2018 года в 7:00 (МСК) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов – обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в г. Красноярске.

**Прием заявок с 11 декабря 2017 года по 9 января 2018 года до 18:00 (МСК).**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 9 января 2018 года до 18:00 (МСК).**

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется Организатором торгов **10 января 2018 года до 5:00 (МСК).**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены (голландский аукцион).

### Телефоны для справок:

8 (391) 298-00-53, (903) 920-35-65,

[ryzhkov@auction-house.ru](mailto:ryzhkov@auction-house.ru).

## Сведения об объектах недвижимости, реализуемых на аукционе (далее – Объект, Лот):

### Единым лотом:

– **Нежилое помещение № 2**, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, Большеулуйский р-н, с. Большой Улуй, Советская ул., д. 138, этажность: 2, этаж: 1-й, общей площадью: 576,3 кв. м, с кадастровым номером: 24:09:00000004:211:001:006772530:0001:20002, принадлежащее ПАО «Сбербанк России» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права серия 24 ЕЗ № 786269 от 01.04.2008, выданным Управлением федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.04.2008 сделана запись регистрации № 24-24-31/001/2008-271.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Помещение расположено в здании на земельном участке, принадлежащем Банку на праве аренды, по адресу: Россия, Красноярский край, Большеулуйский р-н, с. Большой Улуй, Советская ул., д. 138, общей площадью 788 кв. м, разрешенное использование: для размещения административных и офисных зданий банка.

– **Нежилое помещение подвала № 3**, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, Большеулуйский р-н, с. Большой Улуй, Советская ул., д. 138, общей площадью 248,3 кв. м, с кадастровым номером: 24:09:00000004:211:001:006772530:0001:20003, принадлежащее ПАО «Сбербанк России» на праве собственности, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, серия 24 ЕЗ



№ 786235 от 24.03.2008, выданным Управлением федеральной регистрационной службы по Красноярскому краю, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 24.03.2008 сделана запись регистрации № 24-24-31/001/2008-216.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Помещение расположено в здании на земельном участке, принадлежащем Банку на праве аренды, по адресу: Россия, Красноярский край, Большеулуйский р-н, с. Большой Улуй, Советская ул., д. 138, общей площадью 788 кв. м, разрешенное использование: для размещения административных и офисных зданий банка.

**Время проведения аукциона с 07:00 до 15:00 (МСК).**

**Начальная цена – 5 500 000** (пять миллионов пятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**<sup>1</sup>, с учетом НДС 18%.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 4 125 000** (четыре миллиона сто двадцать пять тысяч) **руб. 00 коп.**<sup>2</sup>, с учетом НДС 18%.

**Сумма задатка – 140 000** (сто сорок тысяч) **руб. 00 коп.**

**Шаг на повышение – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Шаг на понижение – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

### **Оформление участия в торгах**

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент).

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие до-

кументы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

### **Документы, необходимые для участия в торгах в электронной форме:**

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещенной на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

2.1. Физические лица:

2.1.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.1.2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН).

2.1.3. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.1.4. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.2. Юридические лица:

2.2.1. Копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

2.2.2. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени

<sup>1</sup>Начальная цена включает в себя:

– стоимость Нежилого помещения № 2 в размере 4 204 000 (четыре миллиона двести четыре тысячи) руб. 00 коп., с учетом НДС;

– стоимость Нежилого помещения подвала № 3 в размере 1 296 000 (один миллион двести девяносто шесть тысяч) руб. 00 коп., с учетом НДС.

<sup>2</sup>Минимальная цена (цена отсечения) включает в себя:

– стоимость Нежилого помещения № 2 в размере 3 153 000 (три миллиона сто пятьдесят три тысячи) руб. 00 коп., с учетом НДС;

– стоимость Нежилого помещения подвала № 3 в размере 972 000 (девятьсот семьдесят две тысячи) руб. 00 коп., с учетом НДС.

юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2.2.3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

2.2.4. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

2.2.5. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.2.6. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3. Индивидуальные предприниматели:

2.3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.3.2. Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

2.3.3. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента.

2.3.4. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.3.5. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3.6. Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения).

**Задаток подлежит перечислению на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк,  
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,  
БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,  
Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790,  
БИК 044030790.

**В платежном поручении в части «Назначение платежа» претенденту необходимо указать «Задаток для участия в торгах», указать дату проведения торгов, № лота (код лота на электронной торговой площадке (формат РАД-\*\*\*\*\*) и наименование объекта торгов/адрес местонахождения. В поле «Получатель» необходимо указывать полное наименование – акционерное общество «Российский аукционный дом». Сокращение наименования не допускается.**

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами, посредством подписания электронной подписью, в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников торгов Организатором торгов в электронной форме.

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:**

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– претендентом не представлены необходимые документы, либо представлен неполный пакет документов, либо пред-

ставленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения участников;

– заявка поступила после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

– заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Организатор торгов оставляет за собой право отказать претенденту в приеме и регистрации заявки на участие в торгах, если претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых Организатором торгов, уклонился (отказался) от подписания протокола подведения итогов торгов, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

В электронном аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его участниками.

### **Подведение итогов торгов**

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

**Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.**

**Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях, если:**

– не было подано ни одной заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;

– к участию в торгах допущен только один претендент;

– ни один из участников торгов не сделал предложения по цене имущества.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона. Информация об итогах торгов размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

В день проведения торгов победитель аукциона подписывает протокол подведения итогов аукциона, уклонение от подписания протокола влечет последствия, предусмотренные п. 6 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

**Договор купли-продажи заключается между ПАО Сбербанк и Победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.**

**Реализация имущества осуществляется с одновременным включением в договор купли-продажи, заключаемый с Победителем аукциона, или Единственным участником аукциона, условия о заключении договора долгосрочной аренды нежилых помещений площадью 72,34 кв. м, расположенных на 1-м этаже здания, с арендной ставкой в размере не более 151 (сто пятьдесят один) руб. 90 коп., в том числе НДС за 1 кв. м в месяц без учета величины коммунальных расходов, сроком не менее 5 (пяти) лет, по форме банка между ПАО Сбербанк и Покупателем Объекта.**

**Договор долгосрочной аренды по форме банка должен быть заключен одновременно с заключением договора купли-продажи. Заключение договора купли-продажи без одновременного заключения договора долгосрочной аренды по форме банка недопустимо.**

**В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен с Единственным участником аукциона по начальной цене лота в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимся.**

**Оплата приобретенного имущества (Объекта) производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет ПАО Сбербанк за вычетом суммы задатка одним из следующих способов в полном объеме в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи.**

# Автовышка HYUNDAI

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

18-01-2018 в 09:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

11-12-2017 с 10:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

16-01-2018 в 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 16 января 2018 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:** Тюменский филиал

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество**ТИП:** открытый английский аукцион**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВOK:**

8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29

**ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ****ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ**

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

## Информационное сообщение

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, сообщает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Югорская региональная электросетевая компания» (АО ЮРЭСК).

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион), будет проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) с 11 декабря 2017 года по 16 января 2018 года.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 18 января 2018 года в 09:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Сведения о предмете торгов:****Лот 1:****Транспортное средство: автовышка**

Марка/модель ТС: HYUNDAI HD260.

Идентификационный номер (VIN):

KMFDA18CPBC058597.

Категория ТС: С.

Год изготовления ТС: 2011.

Модель двигателя: D6AC B215327.

Шасси (рама): KMFDA18CPBC058597.

Цвет кузова: белый.

Мощность двигателя л. с. (кВт): 340 (249,9).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 149.

Тип двигателя: дизельный.

Разрешенная максимальная масса, кг: 20 060.

Масса без нагрузки, кг: 19 930.

Организация-изготовитель ТС (страна):

HYUNDAI MOTOR COMPANY (Республика Корея).

Дополнительная информация: пробег 8 695 км, износ резины 10%, состояние автомобиля новое, требуется замена АКБ.

Адрес нахождения: Ханты-Мансийский автономный округ, г. Ханты-Мансийск.

**Начальная цена продажи имущества – 12 030 000**

(двенадцать миллионов тридцать тысяч) **руб.**, с учетом НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 200 000** (один миллион двести тысяч) **руб.**

**Шаг аукциона на повышение – 200 000** (двести тысяч) **руб.**

## Порядок проведения торгов

### Оформление участия в торгах

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников, утвержденным Организатором торгов, размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент).

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

### Документы, необходимые для участия в торгах в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещенной на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

#### 2.1. Физические лица:

2.1.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.1.2. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента (свидетельство ИНН).

2.1.3. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.1.4. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

#### 2.2. Юридические лица:

2.2.1. Копии учредительных и иных документов, подтверждающих правовой статус претендента как юридического лица (Устав, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц и др.).

2.2.2. Документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании), в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

2.2.3. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой.

2.2.4. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

2.2.5. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.2.6. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

#### 2.3. Индивидуальные предприниматели:

2.3.1. Копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

2.3.2. Копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей.

2.3.3. Копию свидетельства о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства претендента.

2.3.4. Договор о задатке (договор присоединения) по установленной Организатором торгов форме, размещенной на сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) (форма № 4-е РАД), заключенный между претендентом и Организатором торгов.

2.3.5. Платежный документ (копия) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества, реализуемого на торгах, в соответствии с договором о задатке.

2.3.6. Выписку из Единого реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения) **путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк России,  
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,  
БИК 044030653;

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,  
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки на участие в торгах претендент подтверждает согласие со всеми условиями

проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Задаток подлежит перечислению претендентом на счет Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно претендентом единовременным платежом. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на один из указанных счетов. В случае, когда сумма Задатка от претендента не зачислена на расчетный счет Организатора торгов на дату, указанную в информационном сообщении, претендент не допускается к участию в аукционе. Представление претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание Организатором торгов не принимается.

**В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты Договора о задатке, информацию о дате аукциона, номере лота и адресе объекта (пример заполнения: Задаток, договор № \_\_\_\_, торги xx.xx.xxxxг., помещ.: г. \_\_\_\_, ул. \_\_\_\_).**

**Документы, не соответствующие предъявляемым требованиям, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.**

Заявки и документы претендентов рассматриваются Организатором торгов и оформляются протоколом определения участников торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола определения участников торгов и публикации его на электронной торговой площадке.

Ознакомиться с Правилами проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора о задатке, а также иными сведениями об объекте, выставленном на торги, можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, оф. 209 и на официальном сайте в Интернете [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

**Телефоны для справок:**

**8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29.**

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию, если:**

– заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– претендентом не представлены необходимые документы либо представлен неполный пакет документов, либо представленные претендентом документы не соответствуют уста-

новленным к ним требованиям, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения участников;

– заявка поступила после истечения срока приема заявок, указанного в настоящем информационном сообщении;

– заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Организатор торгов оставляет за собой право отказать претенденту в приеме и регистрации заявки на участие в торгах, если претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых Организатором торгов, уклонился (отказался) от подписания протокола подведения итогов торгов, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

В электронном аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его участниками.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

### **Порядок проведения и подведения итогов аукциона**

Порядок проведения торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) установлен в разделе 8 Регламента.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

**Победителем электронного аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.**

**Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

– не было подано ни одной заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;

– к участию в торгах допущен только один претендент;

– ни один из участников торгов не сделал предложения по цене имущества.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона. Информация об итогах торгов размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

**Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней после подведения итогов аукциона.**

**Оплата цены продажи Объекта производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца в течение 15 (пятнадцати) дней с даты заключения договора купли-продажи.**

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного участника, Единственный участник аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты признания торгов несостоявшимися вправе обратиться к Организатору аукциона с заявлением о готовности приобрести Объект на условиях, установленных договором для Победителя торгов. В этом случае с Единственным участником аукциона может быть заключен договор купли-продажи по цене не ниже начальной цены продажи Объекта при проведении английского аукциона в течение 20 (двадцати) рабочих дней с даты признания аукциона несостоявшимися.

В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения, Продавец вправе предложить заключить договор купли-продажи Объекта участнику торгов, предложение по цене которого было предыдущим предложением Победителя торгов.

Договор купли-продажи и протокол об итогах электронного аукциона являются основанием для внесения необходимых записей в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

# Трансформаторные подстанции в городе Сочи

## ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

19-01-2018 в 10:00

## НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

11-12-2017 с 12:00

## ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

15-01-2018 в 18:00

## ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 16 января 2018 г.

## ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** открытый английский аукцион

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

## ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 292

## ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

## ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

## Информационное сообщение

**Открытый аукцион по продаже Имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 19 января 2018 года в 10:00.**

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».

Аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Прием заявок с 12:00 11 декабря 2017 года по 18:00 15 января 2018 г.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 16 января 2018 года.**

Определение участников аукциона и допуск претендентов к электронному аукциону осуществляются **17 января 2018 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции оператора электронной пло-

щадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и Организатора торгов в одном лице), утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент).

## Телефоны для справок:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 292,

[tarasova@auction-house.ru](mailto:tarasova@auction-house.ru),

[onosovskaya@auction-house.ru](mailto:onosovskaya@auction-house.ru).

## Вид имущества:

движимое имущество.

## Основные характеристики имущества

**Сведения об имуществе, расположенном по адресу:** Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Лот, совместно именуемые – Объекты, Лоты):

**Лот 1. Подстанция трансформаторная, комплектная, блочная, в железобетонной оболочке типа 2БКТП-1250 (№ 6)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10836.



## АУКЦИОН 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

**Начальная цена лота – 8 770 767** (восемь миллионов семьсот семьдесят тысяч семьсот шестьдесят семь) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 754 153** (один миллион семьсот пятьдесят четыре тысячи сто пятьдесят три) **руб. 40 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 150 000** (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 2. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2БКТП-630 (№ 14)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10837.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 3. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2БКТП-630 (№ 15)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10838.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 4. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2БКТП-630 (№ 17)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10839.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 5. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2БКТП-630 (№ 18)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10840.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 6. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2БКТП-630 (№ 12)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10841.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 7. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2БКТП-630 (№ 34)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10842.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девяносто шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

## АУКЦИОН 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 8. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 19)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10843.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 9. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 20)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10844.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 10. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 16)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10845.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 11. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 1)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10953.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 12. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 2)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10954.

**Начальная цена лота – 6 140 443** (шесть миллионов сто сорок тысяч четыреста сорок три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 228 088** (один миллион двести двадцать восемь тысяч восемьдесят восемь) **руб. 60 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 13. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 3)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10955.

**Начальная цена лота – 6 140 443** (шесть миллионов сто сорок тысяч четыреста сорок три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 228 088** (один миллион двести двадцать восемь тысяч восемьдесят восемь) **руб. 60 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 14. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 4)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

## АУКЦИОН 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

Инвентарный номер: 0505-2-14-10956.

**Начальная цена лота – 6 140 443** (шесть миллионов сто сорок тысяч четыреста сорок три) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 228 088** (один миллион двести двадцать восемь тысяч восемьдесят восемь) **руб. 60 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 15. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 5)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10957.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 16. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 8)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10959.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 17. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-630 (№ 9)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10960.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девятьсот шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 18. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 10)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10961.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 19. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 11)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10962.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 20. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 13)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10963.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

## АУКЦИОН 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 21. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 29)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10972.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 22. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 30)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10973.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 23. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 31)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10974.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 24. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 33)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10976.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 25. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-630 (№ 35)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10977.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девятьсот шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 26. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 36)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Лаура.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10978

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 27. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 37)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Лаура.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10979.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 28. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 38)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Лаура.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10980.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 29. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 39)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Лаура.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10981.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 30. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 40)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Лаура.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10982.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 31. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1250 (№ 41)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10983.

**Начальная цена лота – 3 230 814** (три миллиона двести тридцать тысяч восемьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 646 162** (шестьсот сорок шесть тысяч сто шестьдесят два) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 32. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1250 (№ 42)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10984.

**Начальная цена лота – 3 230 814** (три миллиона двести тридцать тысяч восемьсот четырнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 646 162** (шестьсот сорок шесть тысяч сто шестьдесят два) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 33. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-630 (№ 43)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10985.

**Начальная цена лота – 7 667 096** (семь миллионов шестьсот шестьдесят семь тысяч девятьсот шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 533 419** (один миллион пятьсот тридцать три тысячи четыреста девятнадцать) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

## АУКЦИОН 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

**Шаг аукциона – 110 000** (сто десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 34. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 45)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10987.

**Начальная цена лота – 2 924 662** (два миллиона девятьсот двадцать четыре тысячи шестьсот шестьдесят два) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 584 932** (пятьсот восемьдесят четыре тысячи девятьсот тридцать два) **руб. 40 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 35. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 46)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10988.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 36. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 47)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10989.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 37. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 48)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10990.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 38. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№49)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10991.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 39. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 50)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10992.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 40. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 51)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10993.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 41. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 52)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Роза Хутор.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-10994

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 42. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 53)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Роза Хутор.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10995.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 43. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 54)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Роза Хутор.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10996.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 44. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1250 (№ 55)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10997.

**Начальная цена лота – 4 168 515** (четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 833 703** (восемьсот тридцать три тысячи семьсот три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 45. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 56)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10998.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 46. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 57)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-10999.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 47. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№58)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-11000.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 48. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 59)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11001.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 49. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-630 (№ 60)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11002.

**Начальная цена лота – 3 645 741** (три миллиона шестьсот сорок пять тысяч семьсот сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 729 148** (семьсот двадцать девять тысяч сто сорок восемь) **руб. 20 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 50. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1000 (№ 61)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11003.

**Начальная цена лота – 3 773 505** (три миллиона семьсот семьдесят три тысячи пятьсот пять) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 754 701** (семьсот пятьдесят четыре тысячи семьсот один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 0 коп.**

**Лот 51. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1250 (№ 62)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Роза Хутор.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11004.

**Начальная цена лота – 4 168 515** (четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 833 703** (восемьсот тридцать три тысячи семьсот три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 52. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа БКТП-1250 (№ 63)**

Адрес: ОИК пос. Красная Поляна, спорткомплекс Роза Хутор.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11005.

**Начальная цена лота – 4 168 515** (четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч пятьсот пятнадцать) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 833 703** (восемьсот тридцать три тысячи семьсот три) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 55 000** (пятьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 53. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 64)**

Адрес: ОИК Олимпийский парк прибрежный кластер.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11006

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 54. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 65)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.  
Инвентарный номер: 0505-2-14-11007.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.



## АУКЦИОН 19 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 55. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 66)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-11008.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 56. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 67)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-11009.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

**Лот 57. Подстанция трансформаторная комплектная блочная в железобетонной оболочке типа 2 БКТП-1000 (№ 68)**

Адрес: ОИК на РП 220 кВ Черноморская.

Инвентарный номер: 0505-2-14-11010.

**Начальная цена лота – 7 922 624** (семь миллионов девятьсот двадцать две тысячи шестьсот двадцать четыре) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 18%.

**Сумма задатка – 1 584 524** (один миллион пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать четыре) **руб. 80 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 120 000** (сто двадцать тысяч) **руб. 00 коп.**

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи по телефонам Продавцов:

Солдатов Алексей Александрович, начальник Имеретинского РЭС Сочинского предприятия МЭС Юга – 8 (928) 456-95-30;

Догодов Михаил Валериевич, начальник Краснополянского РЭС Сочинского предприятия МЭС Юга – 8 (928) 456-95-18.

Аукцион проводится в соответствии с агентским договором № РАД-428/2014 от 26.08.2014 и заявкой на организацию и проведение торгов № 158 от 14.11.2017 к агентскому договору.

### Условия проведения аукциона

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547

в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк,  
Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653,  
БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург,  
к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 16 января 2018 г.**

**В платежном документе в графе «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

### **Документы, представляемые для участия в аукционе:**

1. Заявка по установленной форме на участие в аукционе (для юридических лиц: форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему информационному сообщению, для физических лиц: форма № 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему информационному сообщению), размещенная на официальном сайте АО «Российский аукционный дом», а также на электронной торговой площадке [www.Lot-online.ru](http://www.Lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения) (форма № 3), являющийся Приложением 3 к настоящему информа-

ционному сообщению. Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4), являющееся Приложением 4 к настоящему информационному сообщению.

5. Надлежащим образом оформленная доверенность (оригинал и копия) на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем претендента.

6. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, размещенное на электронной торговой площадке [www.Lot-online.ru](http://www.Lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам».

### **7. Физические лица дополнительно представляют:**

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

### **8. Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

### **9. Юридические лица дополнительно представляют:**

- нотариально удостоверенные копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (ЕГРИП)/листа записи ЕГРЮЛ;
- нотариально удостоверенную копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;

– надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении указанных Объектов, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

– действительную на день представления заявки на участие в аукционе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

– решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица, и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

– бухгалтерский баланс (формы 1, 2) на последнюю отчетную дату;

– сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему информационному сообщению).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документооборот между претендентами, участниками аукциона, Организатором аукциона (оператора электронной площадки) осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образцов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника аукциона либо Организатора аукциона (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам аукциона, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от име-

ни соответственно претендента, участника аукциона, Организатора аукциона и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставляемых на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в

допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронного аукциона Организатор аукциона обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

**Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:**

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом;
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, не подтверждено в срок, указанный в информационном сообщении;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Подведение итогов аукциона осуществляется 19 января 2018 г. по местонахождению электронной площадки Организатора аукциона [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в Санкт-Петербурге.**

**Аукцион, в котором принял участие один участник, признается несостоявшимся.**

Организатор аукциона вправе отменить проведение аукциона по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в аукционе, не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения.

Уведомление об отмене проведения аукциона размещается на официальном интернет-сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Порядок проведения аукциона и оформление его результатов**

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» в день и время, указанные в данном информационном сообщении о проведении аукциона.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Лотов.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участникам торгов двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Лота, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Лота определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 (одной) секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение 1 (одного) часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Лота, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически;

- в случае поступления предложения о цене имущества в течение 1 (одного) часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Лота продлевается на 30 (тридцать) минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение 30 (тридцати) минут после представления последнего предложения о цене Лота не поступило следующее предложение о цене Лота, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона на повышение», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения в случае, если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше, ранее представленного предложения о цене имущества.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.**

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.

Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращает-

ся, а Организатор аукциона оформляет протокол об аннулировании результатов торгов.

**Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- при отсутствии заявок на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников аукциона не сделал предложения по начальной цене Лотов.

В случае признания аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором аукциона протокола о признании аукциона несостоявшимся.

В случае технического сбоя Системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор аукциона информирует участников аукциона посредством направления уведомления в «личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на сайтах: [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Телефоны службы технической поддержки**

**Lot-online: 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему информационному сообщению.

В случае принятия решения Продавцом о заключении договора купли-продажи Объектов с единственным участником аукциона договор купли-продажи заключается не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему информационному сообщению.

В случае, если для ПАО «ФСК ЕЭС» и/или Победителя аукциона и/или единственного участника аукциона договор будет являться сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, Договор должен быть подписан не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты его одобрения ор-

ганами управления ПАО «ФСК ЕЭС» и/или Победителя аукциона/единственного участника аукциона.

Оплата цены продажи Объекта, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от Победителя аукциона (Покупателя) в качестве задатка, производится победителем аукциона (покупателем) в порядке и на условиях договора купли-продажи.

В случае уклонения (отказа) Победителя аукциона (Покупателя) от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток Победителю аукциона (Покупателю) не возвращается.

Передача Покупателю Объекта и необходимой технической документации осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены договора купли-продажи.

Победитель аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), включая НДС 18%, от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему информационному сообщению, вступает в силу с момента признания претендента Победителем аукциона (либо единственным участником аукциона, с которым заключен договор купли-продажи) и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника договор купли-продажи может быть заключен по решению Продавца с единственным участником аукциона по начальной цене Объекта. При этом единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), включая НДС 18%, от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с Продавцом договора купли-продажи Объекта.

Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от Победителя аукциона (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплату пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, соглашение о выплате вознаграждения Организатору аукциона считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту информационного сообщения, размещены на официальном интернет-сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам».

Приложение:

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц), на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц), на 2 л.
3. Форма Договора о задатке (договор присоединения), на 2 л.
4. Форма Согласия на обработку персональных данных, на 1 л.
5. Форма Справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма Договора купли-продажи (движимого) имущества с приложениями, всего на 8 л.
7. Форма Соглашения о выплате вознаграждения, на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объектам, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем информационном сообщении (при наличии).

# Нежилые помещения в городе Сочи

## ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

26-01-2018 в 10:00

## НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

11-12-2017 с 12:00

## ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

22-01-2018 в 18:00

## ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 23 января 2018 г.

## ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** открытый английский аукцион

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

## ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8 (812) 334-43-66, доб. 295, 296

## ТЕЛЕФОНЫ СЛУЖБЫ

## ТЕХНИЧЕСКОЙ ПОДДЕРЖКИ

LOT-ONLINE.RU:

8-800-777-57-57, доб. 235, 231

## Информационное сообщение

**Аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности АО «РЖД-ЗДОРОВЬЕ», 26 января 2018 года в 10:00.**

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

Электронный аукцион проводится на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Прием заявок – с 12:00 11 декабря 2017 года по 18:00 22 января 2018 года.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 23 января 2018 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **24 января 2018 года.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по способу подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

**Телефоны для справок: 8 (812) 334-43-66, доб. 295, 296, [tarasova@auction-house.ru](mailto:tarasova@auction-house.ru), [yaroslavceva@auction-house.ru](mailto:yaroslavceva@auction-house.ru).**

Телефоны службы технической поддержки сайта [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru): 8-800-777-57-57, доб. 235, 231.

Порядок взаимодействия между Организатором аукциона, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных соб-

ственников, утвержденным Организатором аукциона и размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (далее – Регламент).

## Сведения об объекте недвижимого имущества, право заключения договора аренды которого подлежит реализации на аукционе (далее – Объект, Лот):

**Помещения № 10–21, общей площадью 169,5 кв. м, находящиеся на цокольном этаже здания бассейна плавательного крытого.**

Адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский р-н, Новороссийское ш., д. 1.

Общая площадь здания бассейна: 1 956,7 кв. м.

Назначение: нежилое здание.

Инвентарный номер здания бассейна: 1772.

Кадастровый (условный) номер здания бассейна:

23:49:0304004:1518.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности: № АА 011342 от 10.07.2015 (повторное, взамен свидетельства 14.05.2010).

Обременения (ограничения): не зарегистрированы, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 14.05.2010 сделана запись регистрации № 23-23-19/035/2010-244.

**Начальная величина арендной платы за 11 месяцев (без учета коммунальных, эксплуатационных и хозяйственных расходов) – 451 209 (четырееста пятьдесят одна тысяча двести девять) руб. 00 коп., в том числе НДС 18%.**

**Сумма задатка – 45 120 (сорок пять тысяч сто двадцать) руб. 90 коп.**

**Шаг аукциона – 13 600 (тринадцать тысяч шестьсот) руб. 00 коп.**

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором поручения от 19.08.2015 № 73 в редакции Дополнительного соглашения № 1 от 18.08.2016, Поручения № 4 от 15.11.2016.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, опубликованным на официальном сайте Организатора [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями, опубликованными в настоящем информационном сообщении, путем перечисления денежных средств на любой из нижеуказанных расчетных счетов.

**Расчетные счета АО «Российский аукционный дом»  
ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ  
ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,  
к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;  
или

– 40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург»,  
Санкт-Петербург, к/с 30101810900000000790,  
БИК 044030790.

**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 23 января 2018 г.**

**В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация о дате аукциона, номере лота и/или наименовании Объекта.**

Задаток подлежит перечислению после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона/единственного участника аукциона по оплате арендной платы за пользование Объектом.

Задаток подлежит возврату в соответствии с условиями договора о задатке, размещенном на [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru). Задаток, перечисленный победителем аукциона/единственным участником аукциона, засчитывается в счет платежа по договору аренды.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, опубликованными в сообщении о проведении аукциона.

Документы, необходимые для участия в электронном аукционе, и порядок проведения электронного аукциона размещены на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) в разделе «Документы к лоту».

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» Организатора аукциона, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении аукциона в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

**Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:**

– заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

– представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона, не подтверждено на момент определения участников аукциона.

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену (размер арендной платы за 11 месяцев).**

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол о результатах аукциона.



Протокол о результатах аукциона оформляется Организатором электронного аукциона в день проведения электронного аукциона.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона, содержащего цену Лота, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора аренды Объекта.

После подписания протокола о результатах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае отказа или уклонения победителя аукциона от подписания договора аренды в течение срока, установленно-го в сообщении о проведении торгов для заключения такого договора, внесенный им задаток ему не возвращается, а Организатор аукциона оформляет протокол об аннулировании результатов торгов и признании их несостоявшимися.

**Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора аренды и иными сведениями об Объекте, право аренды которого выставлено на аукцион, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)**

Договор аренды Объекта заключается между АО «РЖД-ЗДОРОВЬЕ» и победителем аукциона (Арендатором) в течение 10 (десяти) календарных дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, по форме договора аренды, утвержденной АО «РЖД-ЗДОРОВЬЕ» и размещенной на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) в разделе «Документы к лоту».

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию в аукционе только одного участника, договор аренды Объекта подлежит обязательному заключению между единственным участником аукциона и АО «РЖД-ЗДОРОВЬЕ» по начальной величине арендной платы за 11 месяцев в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся. В случае уклонения единственного участника аукциона от заключения договора аренды Объекта в течение более чем 10 (десяти) дней, задаток ему не возвращается и АО «РЖД-ЗДОРОВЬЕ» вправе по своему усмотрению отказаться от заключения договора аренды, либо обратиться в суд с требованием о понуждении к заключению договора.

**Договор аренды по итогам аукциона заключается на срок 11 месяцев. В случае, если Арендатор продолжает пользоваться Объектом после истечения срока действия договора при отсутствии возражений со стороны Арендодателя договор аренды считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.**

**Объект передается Арендатору в аренду в целях/для размещения прачечной. Арендатор не вправе без письменного согласия Арендодателя изменять цель использования Объекта.**

Форма, сроки и порядок оплаты по договору аренды Объекта, за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от победителя аукциона/единственного участника аукциона (арендатора) в качестве задатка, производится Арендатором в соответствии с договором аренды.

Акт приема-передачи Объекта подлежит подписанию между Арендатором и победителем/единственным участником аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты вступления в силу договора аренды.

Порядок проведения аукциона и оформления его результатов размещены на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) в разделе «Документы к лоту».

Участник аукциона, в случае признания его победителем аукциона, оплачивает Организатору аукциона – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Объекта в размере 8% (восемь процентов), в том числе НДС 18%, от величины арендной платы за 11 месяцев, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Участник, в случае признания его единственным участником аукциона, оплачивает Организатору аукциона – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Объекта в размере 8% (восемь процентов), в том числе НДС 18%, от начальной величины арендной платы за 11 месяцев в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в арендную плату за пользование Объектом и уплачивается сверх величины арендной платы за 11 месяцев за пользование Объектом.** За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя аукциона/единственного участника аукциона уплаты пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

# 4-комнатная квартира в Москве, улица Маросейка, дом 13, стр. 2

## ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:

09-02-2018 в 12:00

## НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:

11-12-2017 с 10:00

## ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:

06-02-2018 в 17:00

## ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ

не позднее 7 февраля 2018 г.

## ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** открытый английский аукцион

## МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов

## ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:

8-800-777-57-57, доб. 295, 292

## Информационное сообщение

**Аукцион по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности ПАО «Якутскэнерго», 9 февраля 2018 года в 12:00 (МСК).**

Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».

**Прием заявок осуществляется по рабочим дням по местному времени с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 11 декабря 2017 года по 6 февраля 2018 года включительно по адресам:**

в Центральном офисе: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В;

в обособленном подразделении АО «Российский аукционный дом» в Москве: Москва, Хрустальный пер., д. 1;

в Нижегородском филиале: г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33;

в Новосибирском филиале: г. Новосибирск, Серебrenниковская ул., стр. 20;

в Тюменском филиале: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, бизнес-центр «Нобель», оф. 209.

**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 7 февраля 2018 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются **8 февраля 2018 года в 17:00.**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае,

доверенности **9 февраля 2018 года с 11:45 до 12:00 по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, первый этаж, помещение «Секретариата торгов».**

**Подведение итогов аукциона состоится 9 февраля 2018 года по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов АО «Российский аукционный дом».**

Форма проведения аукциона, открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

## Телефоны для справок:

**8-800-777-57-57, доб. 295, 292,**

tarasova@auction-house.ru,

onosovskaya@auction-house.ru.

## Сведения об объекте недвижимого имущества (далее – Объект, Лот):

### 4-комнатная квартира

Адрес: Москва, ул. Маросейка, д. 13, стр. 2, кв. 13.

Общая площадь: 126, 7 кв. м.

Жилая площадь: 70, 2 кв. м.

Площадь кухни: 11, 3 кв. м.

Балкон/лоджия: отсутствует.

Назначение: жилое.

Кадастровый номер: 77:01:0001033:1436.

Этаж: 1-й.

Этажей в доме: 6.

Свидетельство о государственной регистрации права собственности: 77 АГ 313685 от 27.12.2005 (повторное).

## АУКЦИОН 9 ФЕВРАЛЯ 2018 ГОДА

Обременения (ограничения): не зарегистрированы.

Состояние отделки: хорошее.

**Начальная цена – 30 853 000** (тридцать миллионов восемьсот пятьдесят три тысячи) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Сумма задатка – 4 000 000** (четыре миллиона) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 900 000** (девятьсот тысяч) **руб. 00 коп.**

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, договором поручения от 25.09.2017 № 28/09/113 (№ РАД-759/2017), поручением № 2 от 27.11.2017.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, с которым можно ознакомиться на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) в разделе «Документы к лоту», а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора аукциона, является выписка со счета Организатора аукциона.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001:**

– 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ

ПАО Сбербанк, Санкт-Петербург,

к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

– 40702810935000014048

в ПАО «Банк Санкт-Петербург», Санкт-Петербург,

к/с 30101810900000000790, БИК 044030790.

**Задаток должен поступить на счет Организатора аукциона не позднее 18:00 7 февраля 2018 г.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора аукциона после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения) в сумме, указанной в настоящем информационном сообщении.

Надлежащей оплатой задатка является перечисление денежных средств на основании договора о задатке (договора присоединения).

**В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться информация: наименование Объекта, адрес, ссылка на реквизиты договора о задатке (договора присоединения) (дата и номер договора, дата аукциона, номер лота, адрес Объекта).**

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона по подписанию протокола об итогах аукциона, а также обязательств победителя/единственного участника аукциона по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества. Задаток подлежит возврату в соответствии с условиями договора о задатке. Задаток, перечисленный победителем/единственным участником аукциона, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

Организатором аукциона рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета устанавливаются факты поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, которое оформляется протоколом определения участников аукциона.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания указанного протокола.

Фактом подачи заявки и внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона, указанными в данном информационном сообщении.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до даты окончания приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Организатора аукциона. Задаток возвращается претенденту в течение

5 (пяти) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток возвращается в том порядке, в каком он был внесен претендентом.

Претенденты, признанные Организатором аукциона участниками аукциона, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующих уведомлений при регистрации участников. Задаток возвращается в том порядке, в каком он был внесен претендентом.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором аукциона не принимаются.

Для участия в аукционе претендент может подать только одну заявку.

### **Организатор аукциона отказывает претенденту в допуске к участию, если:**

– заявка на участие в аукционе не соответствует установленной форме, размещенной на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

– представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения аукциона, опубликованных в настоящем информационном сообщении, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

– не подтверждено поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении аукциона в срок, установленный в информационном сообщении.

В случае, если претендент не будет допущен к участию в торгах, Организатор аукциона обязуется возвратить ему сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней с даты оформления Организатором аукциона протокола определения участников торгов.

### **Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.**

Организатор аукциона вправе отменить проведение аукциона по продаже Объекта без объяснения причин, не неся

при этом ответственности перед претендентами на участие в аукционе, не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. В случае отмены торгов Организатор аукциона обязуется возвратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания генеральным директором Организатора аукциона приказа об отмене торгов.

Уведомление об отмене проведения аукциона размещается на официальном интернет-сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

**Ознакомиться с условиями договора о задатке (договора присоединения), договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора аукциона: Москва, Хрустальный пер., д. 1, на сайте Организатора аукциона в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).**

Договор купли-продажи Объекта заключается между ПАО «Якутскэнерго» и победителем аукциона (покупателем) в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола об итогах аукциона, по форме договора купли-продажи, утвержденной ПАО «Якутскэнерго» и размещенной на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) в разделе «Документы к лоту».

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора купли-продажи Объекта задаток ему не возвращается.

В случае признания торгов несостоявшимися АО «Российский аукционный дом» обязуется возвратить сумму внесенного претендентом задатка в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола признания торгов несостоявшимися. Требования данного пункта не распространяются на случай, признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию в аукционе единственного претендента.

### **Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:**

– отсутствуют заявки на участие в аукционе, либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;

– в торгах участвовало менее двух участников (к участию в аукционе допущен только один претендент);

– ни один из участников аукциона не поднял аукционный билет;

– участники не явились к назначенному времени и месту проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию в аукционе только одного участника договор купли-продажи Объекта подлежит обязательному заключению между единственным участником аукциона и ПАО «Якутскэнерго» по начальной цене Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о признании аукциона несостоявшимся.

В случае уклонения единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи Объекта задаток ему не возвращается и ПАО «Якутскэнерго» вправе по своему усмотрению отказаться от заключения договора купли-продажи либо обратиться в суд с требованием о понуждении к заключению договора.

Оплата цены продажи Объекта за вычетом денежных средств, полученных Организатором аукциона от победителя аукциона/единственного участника аукциона (покупателя) в качестве задатка, производится покупателем в соответствии с договором купли-продажи.

Акт приема-передачи Объекта подлежит подписанию между продавцом и победителем/единственным участником аукциона в течение 5 (пяти) календарных дней с момента поступления денежных средств от победителя/единственного участника аукциона на расчетный счет Продавца.

Право собственности на Объект переходит к покупателю/единственному участнику с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, при условии выполнения покупателем обязанности по оплате цены продажи Объекта в соответствии с договором купли-продажи. Расходы по оплате государственной пошлины за регистрацию права собственности возлагаются на покупателя.

Порядок проведения аукциона и оформления его результатов размещены на официальном сайте Организатора аукциона [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) в разделе «Документы к лоту».

Участник аукциона в случае признания его победителем аукциона оплачивает Организатору аукциона – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пять процентов), в том числе НДС 18%, от итоговой цены продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Участник в случае признания его единственным участником аукциона оплачивает Организатору аукциона – АО «Российский аукционный дом» – вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пять процентов), в том числе НДС 18%, от цены продажи Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

**Указанное вознаграждение Организатора аукциона не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта.** За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор аукциона вправе потребовать от победителя/единственного участника аукциона уплаты пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

В случае возникновения споров по оплате вознаграждения Организатора аукциона, не урегулированных посредством переговоров, такие споры разрешаются в арбитражном суде либо суде общей юрисдикции в соответствии с их компетенцией по месту нахождения Организатора аукциона.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору аукциона является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты, и соглашение о выплате вознаграждения Организатора аукциона считается заключенным в установленном порядке.

Обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в Москве сообщает о продлении срока приема заявок и переносе даты торгов, назначенных на 8 декабря 2017 года, по продаже акций ОАО «Высокоскоростные магистрали».

Извещение о проведении аукциона опубликовано в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 42 (368) от 9 октября 2017 года.

Аукцион по продаже Акций ОАО «ВСМ», закрепленных за ГУП МО «СИЦ» на праве хозяйственного ведения, **состоится 17 января 2018 года в 10:00 по (МСК).**

Прием заявок на участие в аукционе продлен до 17:00 до 15 января 2018 года.

Задаток должен поступить на счет АО «РАД» не позднее 15 января 2018 года.

Определение участников и оформление протокола о допуске к торгам состоится **16 января 2018 года в 17:00.**

Вручение уведомлений претендентам и аукционных карточек участникам торгов осуществляется **17 января 2018 года с 9:30 до 9:55 по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, пом. «Секретариата торгов».**

Проведение аукциона и подведение итогов аукциона состоятся **17 января 2018 года по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов.**

Подробная информация о проведении аукциона размещена на интернет-сайте АО «Российский аукционный дом» [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Организатор торгов АО «Российский аукционный дом» объявляет о переносе даты подведения итогов аукциона, назначенного на 8 декабря 2017 года в 10:00, по продаже базы отдыха в г. Химки Московской области.

Дата подведения итогов аукциона переносится с 8 декабря 2017 года на 27 марта 2018 года в 11:00.

Прием заявок на участие в аукционе продлевается по 23 марта 2018 года до 16:00.

Срок приема задатков, перечисляемых претендентами на участие в аукционе на расчетный счет АО «Российский аукционный дом», **продлевается по 23 марта 2018 года.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников осуществляются **26 марта 2018 года в 17:00.**

Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности **27 марта 2018 года с 10:30 до 10:55 по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, 1-й этаж, «Секретариат торгов».**

Подведение итогов аукциона состоится **27 марта 2018 года в 11:00 по адресу: Москва, Хрустальный пер., д. 1, зал торгов.**

Информационное сообщение о торгах размещено в журнале «Каталог Российского аукционного дома»: на стр. 90–95 в выпуске № 46 (372) от 30.10.2017; информационное сообщение о переносе даты подведения итогов торгов размещено на официальном сайте Организатора торгов <http://www.auction-house.ru/07.12.2017>.

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений и переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 14 декабря 2017 г. аукциона по продаже на торгах доли в размере 100% (сто процентов) в уставном капитале открытого акционерного общества «Санаторий «Ишимский», принадлежащей Бурдужану А.А., Васильеву С.А., Орлову И.Г. и Плеханову И.А., на 18 января 2018 года **11:00.**

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 16 января 2018 года **17:00.**

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 16 января 2018 года.

Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся **18 января 2018 года в 11:00 (по местному времени) по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, конференц-зал.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

Текст на стр. 40 в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г.:

**«Начальная цена продажи имущества – 43 000 000 (сорок три миллиона) руб., НДС не облагается.**

**Сумма задатка – 3 000 000 (три миллиона) руб.**

**Шаг аукциона на повышение – 500 000 (пятьсот тысяч) руб.».**

**Читать в следующей редакции:**

**«Начальная цена продажи имущества – 34 400 000 (тридцать четыре миллиона четыреста тысяч) руб., НДС не облагается.**

**Сумма задатка – 3 000 000 (три миллиона) руб.**

**Шаг аукциона на повышение – 300 000 (триста тысяч) руб.».**

Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом»** сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 51 (377) от 24 ноября 2017 г., о проведении 26 декабря 2017 г. аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» (3 лота):

**Лот 3:** Адрес имущества: Тюменская обл., Омутинский р-н, с. Омутинское, Первомайская ул., д. 81а. Объект: здание, назначение: нежилое строение, 3-этажное + подземный этаж, кадастровый номер: 72:13:0101023:113, расположенное на земельном участке, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под административное здание, кадастровый номер: 72:13:0101023:22, общая площадь Помещений: 1 002,9 кв. м, площадь Земельного участка: 1 240,0 кв. м, на 22 февраля 2018 года в 9:00.

**Прием заявок по Лоту № 3 с прилагаемыми к ним документами продлен до 20 февраля 2018 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 20 февраля 2018 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Лота № 3 состоятся 22 февраля 2018 года в 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом»** сообщает о внесении изменений в информационное сообщение, опубликованное в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 51 (377) от 24 ноября 2017 г., о проведении 26 декабря 2017 г. в 10:00 аукциона по продаже 13 лотов недвижимого имущества, расположенного в Свердловской области, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России».

**Внесены следующие изменения в информационное сообщение:**

**Текст на стр. 25** в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 51 (377) от 24 ноября 2017 г., в части Лота № 9:

**«Начальная цена продажи имущества – 7 976 800 (семь миллионов девятьсот семьдесят шесть тысяч восемьсот) руб. 00 коп., в том числе НДС 18%».**

**Читать в следующей редакции:**

**«Начальная цена продажи имущества – 7 608 640 (семь миллионов шестьсот восемь тысяч шестьсот сорок) руб. 00 коп., в том числе НДС 18%».**

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом»** сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 15 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» (2 лота):

**Лот 1:** Адрес имущества: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская обл., Кондинский р-н, пос. Кондинское, ул. Ленина, д. 21.

**Лот 2:** Адрес имущества: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская обл., Кондинский р-н, пос. Междуреченский, Волгоградская ул., д. 12,

**на 25 декабря 2017 года в 9:00.**

**Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 21 декабря 2017 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21 декабря 2017 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся 25 декабря 2017 года 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом»** сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 15 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» (3 лота):

**Лот 2:** Адрес имущества: Челябинская обл., г. Озерск, б-р Луначарского, д. 17а,

**на 25 декабря 2017 года в 9:00.**

**Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 21 декабря 2017 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21 декабря 2017 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Лота № 2 и Лота № 3 состоятся 25 декабря 2017 года**

в 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в номерах журнала «Каталог Российского аукционного дома» № 45 (371) от 30 октября 2017 г., № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 14 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России», расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Челябинск, 1-я Окружная ул., д. 5, на 25 декабря 2017 года в 9:00.**

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 21 декабря 2017 года 17:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21 декабря 2017 года.

Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объекта состоятся 25 декабря 2017 года в 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение, опубликованное в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 15 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже 10 лотов недвижимого имущества (жилые помещения – квартиры), находящегося в залоге у ООО МКК «Кедр Капитал» (ОГРН 1157232010341, ИНН 7203336880, адрес: 625003, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 903).**

Внесены следующие изменения в информационное сообщение:

**Текст на стр. 76** в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г.:

«Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, решением постоянно действующего тре-

тейского суда при обществе с ограниченной ответственностью «Равновесие», объявляет о продаже имущества, находящегося в залоге у ООО МКК «Кедр Капитал» (ОГРН 1157232010341, ИНН 7203336880, адрес: 625003, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 903)».

**Читать в следующей редакции:**

«Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, решениями постоянно действующего третейского суда при обществе с ограниченной ответственностью «Равновесие», объявляет о продаже имущества, находящегося в залоге у ООО МКК «Кедр Капитал» (ОГРН 1157232010341, ИНН 7203336880, адрес: 625003, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 903) и Лот № 7 в залоге у КПК «КапитольКредит» (ОГРН 1177232007468, ИНН 7203413278, адрес: 625000, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 903)».

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 15 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» (2 лота):**

Лот 1: Адрес имущества: Курганская обл., Кетовский р-н, с. Кетово, ул. Космонавтов, д. 38.

Лот 2: Продажа единым лотом:

Объект 1: Адрес имущества: Курганская обл., рпг. Варгаши, ул. Чкалова, д. 24.

Объект 2: Адрес имущества: Курганская обл., Варгашинский р-н, с. Мостовское, ул. Гоголя, д. 28,

**на 19 декабря 2017 года 9:00.**

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 15 декабря 2017 года 17:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 15 декабря 2017 года.

Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объекта состоятся 19 декабря 2017 года 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*



## ИНФОРМАЦИЯ

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 45 (371) от 30 октября 2017 г., № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 14 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» (2 лота):

Лот 1: Адрес имущества: Тюменская обл., Омутинский р-н, с. Омутинское, ул. Терешковой, д. 2А/1.

Лот 3: Адрес имущества: Тюменская обл., г. Заводоуковск, Полевая ул., д. 1,

**на 26 декабря 2017 года в 9:00.**

**Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 22 декабря 2017 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 22 декабря 2017 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объекта состоятся 26 декабря 2017 года в 9:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 18 декабря 2017 г. в 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России», расположенного по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Красных Зорь, д. 55/1, на 25 декабря 2017 года в 9:00.

**Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 21 декабря 2017 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21 декабря 2017 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объекта состоятся 25 декабря 2017 года в 9:00 (по местному времени) по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, конференц-зал.**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными*

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 45 (371) от 30 октября 2017 г., о проведении 18 декабря 2017 г. 11:00 аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России», расположенного по адресу: Омская обл., г. Омск, ул. Профинтерна, д. 4, на 26 декабря 2017 г. в 11:00.

**Срок окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 22 декабря 2017 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 22 декабря 2017 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся 26 декабря 2017 года в 11:00 (по местному времени) по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 4/1.**

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 41 (367) от 2 октября 2017 г. (с изменениями), о проведении 15 декабря 2017 г. аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России»:

Лот 2: Адрес имущества: Омская обл., г. Омск, пр. Мира, д. 140,

**на 26 декабря 2017 года в 11:00.**

**Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 22 декабря 2017 года 17:00.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 22 декабря 2017 года.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся 26 декабря 2017 года в 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., о проведении 15 декабря 2017 г. аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России» (2 лота):

Лот 2: Адрес имущества: Омская обл., Любинский р-н, р. п. Красный Яр, Первомайская ул., д. 12А,  
на 25 декабря 2017 года в 11:00.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 21 декабря 2017 года 17:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21 декабря 2017 года.

Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся 25 декабря 2017 года в 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в журнале «Каталог Российского аукционного дома» № 42 (368) от 9 октября 2017 г. (с изменениями), о проведении 18 декабря 2017 г. аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Сбербанк России»:

Лот 1: Омская обл., Муромцевский р-н, р. п. Муромцево, ул. Ленина, д. 42,  
на 25 декабря 2017 года в 11:00.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 21 декабря 2017 года 17:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 21 декабря 2017 года.

Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся 25 декабря 2017 года в 11:00 (по местному времени) по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 4/1.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*

Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты торгов, опубликованных в номерах журнала «Каталог Российского аукционного дома» № 38 (364) от 11 сентября 2017 г., № 39 (365) от 18 сентября 2017 г., № 42 (368) от 9 октября 2017 г., № 49 (375) от 13 ноября 2017 г., по продаже Доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Теста» в размере 100%, принадлежащей обществу с ограниченной ответственностью «НеоФорм» (далее – Доля), на 2 февраля 2018 года в 11:00.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами продлен до 31 января 2018 года до 17:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 31 января 2018 года 15:00.

Определение участников торгов по продаже Доли и оформление протокола определения участников аукциона по продаже Доли осуществляются 1 февраля 2018 года в 17:00.

Аукцион и подведение итогов аукциона по продаже Объектов состоятся 2 февраля 2018 года в 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

*Остальные условия проведения аукциона, не затронутые настоящим информационным сообщением, остаются неизменными.*





РОССИЙСКИЙ АУКЦИОННЫЙ ДОМ

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet:** [auction-house.ru](http://auction-house.ru)

**Телефон справочной службы** 8-800-777-57-57

**E-mail:** [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)

**Тираж** – 400 экз.

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3–5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93

**Подписано в печать по графику и фактическое:** 10:00 11.12.2017

**Распространение** – свободное. **Распространяется бесплатно**

**Главный редактор** Мараковская М.С.

**Дизайн** Коротаев А.В.

**Фотограф** Бочарова А.В.

**Верстка** ООО «Эм Си Эм Джи»

**Корректор** Керимова Г.Н.

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

**Постановлением Правительства**

Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409

журнал «Каталог Российского аукционного дома/

The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

включен в перечень средств массовой информации,

в котором могут быть опубликованы нормативные акты

в области управления государственным имуществом

Санкт-Петербурга.