



С Новым 2021 годом!

# СОДЕРЖАНИЕ

Дата аукциона	Наименование	Стр.
27-01-2021	Права требования и земельные участки в Московской области	3
27-01-2021	Нежилое помещение в Московской области	9
29-01-2021	Шестнадцать транспортных средств в Томской, Кемеровской и Новосибирской областях	11
04-02-2021	Земельный участок и нежилое здание в Московской области	14
05-02-2021	Нежилое здание в Коломенском районе Московской области	16
08-02-2021	З/у и нежилое здание (Московская область)	18
17-02-2021	Земельный участок и вертолетная площадка в городе Инта (Республика Коми)	20
17-02-2021	Производственное помещение в Ленинградской области	28
26-02-2021	Транспортные средства в Волгоградской и Ростовской областях, Республике Дагестан, Краснодарском и Ставропольском краях	35
<b>Информация</b>		8, 10, 15



РОССИЙСКИЙ  
АУКЦИОННЫЙ  
ДОМ

Телефон единой справочной службы  
8-800-777-57-57

Сайты:  
[auction-house.ru](http://auction-house.ru)  
[lot-online.ru](http://lot-online.ru)

#### Центральный офис

Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В  
8 (812) 777-57-57

#### Обособленное подразделение в Москве

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4  
8 (495) 234-04-00

#### Дальневосточный филиал

г. Владивосток, Фонтанная ул., д. 18  
8 (423) 265-23-87

#### Нижегородский филиал

г. Нижний Новгород, Октябрьская ул., д. 33  
8 (831) 419-81-84

#### Новосибирский филиал

г. Новосибирск, Серебренниковская ул., д. 20  
8 (383) 319-41-41

#### Поволжский филиал

г. Самара, 4-й проезд, д. 57, лит. А, оф. 515  
8 (846) 248-21-43, (846) 248-15-82

#### Тюменский филиал

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 1, БЦ «Нобель», оф. 209  
8 (3452) 69-19-29

#### Обособленное подразделение в Барнауле

г. Барнаул, Красноармейский пр., д. 77, корп. А, 3-й этаж  
8 (3852) 539-004

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Волгограде

г. Волгоград, Коммунистическая ул., д. 40  
8 (987) 644-41-00

#### Обособленное подразделение в Екатеринбурге

г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 20а, оф. 602  
8 (343) 379-35-55

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Иркутске

г. Иркутск, ул. Марата, д. 38, оф. 6  
8 (964) 737-22-71, 8 (939) 794-02-12

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Казани

г. Казань, Петербургская ул., д. 42, пом. 10  
8 (843) 292-75-72

#### Обособленное подразделение в Краснодаре

г. Краснодар, Красная ул., д. 176, лит. 5/2, оф. 3.089  
8 (861) 259-33-93

#### Обособленное подразделение в Красноярске

г. Красноярск, ул. Республики, д. 72, лит. В, стр. 6, пом. 10  
8 (991) 374-84-91

#### Обособленное подразделение АО «РАД» в Ярославле

г. Ярославль, Депутатская ул., д. 3, 2-й этаж  
8 (916) 664-98-08, (906) 635-63-67

# ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

27-01-2021 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 11:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

25-01-2021 до 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 25 января 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00, доб. 346

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельных участков и прав требования.

Электронный аукцион будет проводиться 27 января 2021 года с 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 11:00 28 декабря 2020 года по 25 января 2021 года до 17:00.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 25 января 2021 года.

Допуск претендентов к аукциону осуществляется 26 января 2021 года в 18:00.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения начальной цены продажи объектов (английский аукцион).

**Телефон для справок 8 (495) 234-04-00 (доб. 346).**

Имущество принадлежит на праве общей долевой собственности владельцам инвестиционных паев Рентного закрытого паевого инвестиционного фонда «Можайский берег», доверительное управление которым осуществляет общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС ТРАСТ» (правила доверительного управления Рентным закрытым паевым инвестиционным фондом «Можайский берег» зарегистрированы Федеральной службой по финансовым рынкам России в реестре за № 1461-94157742 от 2 июля 2009 года) (далее – Продавец), и продаются в соответствии с договором поручения.



**Сведения об объектах продажи:**

Описание объектов недвижимого имущества							Существенные условия проведения торгов		
№ лота	Кадастровый номер	Объект	Адрес	Категория земель/назначение	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Начальная цена, НДС не облагается, 100%, руб.	Задаток, 1%, руб.	Шаг на повышение, 1%, руб.
1	50:18:0040228:35	З/У	Установлен относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: дер. Крылатки. Участок находится примерно в 450 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Можайский р-н, дер. Крылатки	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	192 207	14 959 813	149 598,13	149 598,13
2	50:18:0040228:216	З/У	Установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир между автодорогой Можайск-Бабьино и снт Крылатки. Почтовый адрес ориентира: Московская обл., Можайский р-н, снт Крылатки	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	308 381	24 001 842,25	240 018,42	240 018,42
Описание прав требований по исполнительным листам							Существенные условия проведения торгов		
№ лота	Наименование документа	Кем выдан	К кому предъявляется требование	Номер документа, номер дела		Начальная цена, в т. ч. НДС, 100%, руб.	Задаток, 1%, руб.	Шаг на повышение, 1%, руб.	
3	Исполнительный лист	Арбитражный суд Москвы	ООО «МЕДВЕДЬ-ФИНАНС» (ОГРН 1057746359373, ИНН 7715555959)	Серия ФС № 034328431 Дело № А40-214988/19-104-1705		4 557 866,35	45 578,66	45 578,66	
4	Исполнительный лист	Арбитражный суд Москвы	ООО «АгроКомплекс» (ОГРН 10577757887790, ИНН 7705800231)	Серия ФС № 034361496 Дело № А40-214986/19-100-379		14 237 986,30	142 379,86	142 379,86	

**Общие положения**

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и Организатора торгов в одном лице), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Условия проведения аукциона**

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, не являющиеся владельцами инвестиционных паев закрытых паевых инвестиционных фондов, доверительное управление которыми осуществляет ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950); участниками, дочерними и зависимыми обществами ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950); основными и преобладающими хозяйственными обществами участника ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950); специализированным депозитарием, оценщиком и аудиторской организацией, с которыми ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950) заключены договоры в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах», своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Принимать участие в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, являющееся пользователем электронной торговой площадки.

Иностранцы допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки, представляет заявку на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Заявка подписывается электронной подписью претендента. К заявке прилагаются подписанные электронной подписью претендента документы.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за 1 (один) день до даты проведения аукциона. При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.**

**Документы, необходимые для участия в аукционе в электронной форме:**

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме.

Подача заявки осуществляется путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке в разделе, находящемся в открытом доступе, и подписания ее электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной подписью документы:

**2.1. Физические лица:**

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- СНИЛС;
- ИНН;
- банковские реквизиты;
- контактные данные (электронную почту и номер телефона).

**2.2. Юридические лица:**

- учредительные документы;
- свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, либо Лист записи в Единый государственный реестр юридических лиц;
- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе;
- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копию решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- финансовую отчетность: бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках с отметкой налогового органа либо с представлением документа, подтверждающего отправку отчетности в налоговый орган (за последний заверенные календарный год), заверенные надлежащим образом.

### 2.3. Индивидуальные предприниматели:

- копии всех листов документа, удостоверяющего личность;
- свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей;
- свидетельство о постановке на налоговый учет.

Лица, указанные в пунктах 2.1–2.3, настоящего информационного сообщения дополнительно представляют в свободной форме сведения о наличии/отсутствии фактов принадлежности к:

- владельцам инвестиционных паев закрытых паевых инвестиционных фондов, доверительное управление которыми осуществляет ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950);
- участникам, дочерним и зависимым обществам ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950);
- основным и преобладающим хозяйственным обществам участника ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950);
- специализированному депозитарию, оценщикам и аудиторской организации, с которыми ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950) заключены договоры в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

Лица, указанные в п. 2.1, дополнительно представляют в свободной форме сведения о наличии/отсутствии фактов принадлежности к:

- иностранным публичным должностным лицам, их супругам, близким родственникам (родственникам по прямой восходящей или нисходящей линии (родителям или детям, дедушкам, бабушкам или внукам), полнородными или неполнородными (имеющим общего отца или мать) братьям или сестрам, усыновителям или усыновленным), а также представителям указанных лиц;
- должностным лицам публичных международных организаций, а также лицам, замещающим (занимающим) государственные должности Российской Федерации, должности членов Совета директоров Центрального банка Российской Федерации, должности федеральной государственной службы, назначение на которые и освобождение от которых осуществляются Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должности в Центральном банке Российской Федерации, государственных корпорациях и иных организациях, созданных Российской Федерацией на основании федеральных законов, включенные в перечни должностей, определяемые Президентом Российской Федерации, его супругой, близким родственником (родственником по прямой восходящей и нисходящей линии (родителем или ребенком, дедушкой, бабушкой или внуком), полнородным и неполнородным (имеющим общих отца или мать) братом или сестрой, усыновителем или усыновленным), а также представителем указанных лиц.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента, участника торгов, за исключением договора купли-продажи/договора цессии имущества, который заключается в простой письменной форме.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Карточка лота», путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- 40702810938120004291 в ПАО «Сбербанк России», к/с 3010181040000000225, БИК 044525225;
- 40702810177000002194 в ПАО «Банк Санкт-Петербург» в Москве, к/с 30101810045250000142, БИК 044525142.

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Карточка лота».

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления претендентом задатка на расчетный счет Организатора торгов, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона.

Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на дату проведения аукциона и номер кода Лота, присвоенный электронной площадкой (№ РАД-xxxxxx).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя аукциона по заключению договора купли-продажи/договора цессии и оплате приобретенного на аукционе имущества. Задаток возвращается всем участникам аукциона, кроме победителя, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Задаток, перечисленный победителем торгов, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи/договора цессии.

Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе и подачей заявки на участие в аукционе претендент подтверждает согласие со всеми условиями проведения аукциона и условиями договора о задатке (договора присоединения).

Для участия в аукционе по лоту претендент может подать только одну заявку.

Претендент вправе отозвать заявку на участие в электронном аукционе не позднее даты определения участников торгов, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет», о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в срок, не позднее даты окончания приема заявок, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников аукциона в электронной форме.

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законодательством и информационным сообщением, и перечислившие задаток в порядке и размере, указанном в договоре о задатке и информационном сообщении.

**Организатор отказывает в допуске претенденту к участию в аукционе, если:**

- заявка на участие в аукционе не соответствует требованиям, установленным в настоящем информационном сообщении;
- представленные претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату определения участников торгов;
- будут выявлены факты принадлежности его к:
  - владельцам инвестиционных паев закрытых паевых инвестиционных фондов, доверительное управление которыми осуществляет ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950);
  - участникам, дочерним и зависимым обществам ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950);
  - основным и преобладающим хозяйственным обществам участника ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950);
  - специализированному депозитарию, оценщикам и аудиторской организации, с которыми у ООО «ВЕЛЕС ТРАСТ» (ОГРН 5067746107391, ИНН 7703603950) заключены договоры в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2001 № 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения аукциона в электронной форме Организатор обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронного аукциона или об отказе в признании участниками электронного аукциона (с указанием оснований отказа).

В электронном аукционе могут принимать участие только претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его участниками.

### **Порядок проведения электронного аукциона**

Порядок проведения торгов на повышение (английский аукцион) регулируется регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице).

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

После подписания протокола об итогах электронного аукциона победителю электронного аукциона направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронного аукциона.

В случае признания электронного аукциона несостоявшимся информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

**Договор купли-продажи/договор цессии заключается между Организатором торгов и победителем аукциона в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в соответствии с формами договоров, размещенными на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Карточка лота».**

**Оплата Объектов производится победителем аукциона (покупателем) путем безналичного перечисления денежных средств на счет продавца в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи/договора цессии.**

**При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи/договора цессии задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.**

**В случае подачи заявления на участие в торгах одним участником, торги признаются несостоявшимися. Договор с единственным участником не заключается.**

### **Аукцион признается несостоявшимся, если:**

- для участия в аукционе подано менее двух заявок;
- ни один из участников не представил предложение по цене.

## ИНФОРМАЦИЯ

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании переносе даты проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, г. Домодедово, ул. Талалихина, д. 12, бокс 11.**

### **Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона**

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Дата и время начала подачи (приема) – 20 октября 2020 года в 10:00 по московскому времени.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания подачи (приема) – 27 января 2021 года в 17:00 по московскому времени.**

**Дата определения участников – 2 февраля 2021 года в 15:00 по московскому времени.**

**Дата, время и срок проведения аукциона – 3 февраля 2021 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.**

**Срок внесения задатка – с 20 октября 2020 года по 27 января 2021 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 27 января 2021 года.**

*С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе и порядке осмотра можно ознакомиться по телефонам: 8-800-777-57-57, 8 (495) 234-04-00 (доб. 324), по адресу электронной почты [orlova@auction-house.ru](mailto:orlova@auction-house.ru).*



# НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

27-01-2021 в 12:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 10:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

22-01-2021 до 16:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 22 января 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

---

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4. Зал торгов

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00

## Информационное сообщение

**Акционерное общество «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже недвижимого имущества 27 января 2021 года в 12:00.**

**Организатор аукциона – АО «Российский аукционный дом».**

**Прием заявок осуществляет обособленное подразделение АО «Российский аукционный дом» в Москве по рабочим дням с 10:00 до 12:30 и с 14:00 до 17:00 (по пятницам до 16:00) с 28 декабря 2020 года по 22 января 2021 года по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.**

**Задаток должен поступить на счет АО «РАД» не позднее 22 января 2021 года.**

**Определение участников аукциона и оформление протокола о допуске осуществляются 26 января 2021 года в 17:00.**

**Вручение уведомлений и карточек участникам аукциона проводится при наличии паспорта и, в необходимом случае, доверенности 27 января 2021 года с 11:30 до 11:55 по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4.**

**Аукцион и подведение итогов аукциона состоятся 27 января 2021 года в 12:00 по московскому времени по адресу: Москва, Бобров пер., д. 4, стр. 4. Зал торгов.**

Форма проведения аукциона – открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене с применением метода повышения первоначальной цены продажи (английский аукцион).

**Телефоны для справок 8 (495) 234-04-00.**

Объекты продажи закреплены за Муниципальным унитарным предприятием «Служба капитального строительства Одинцовского муниципального района» Одинцовского городского округа Московской области (далее – Продавец) на праве хозяйственного ведения и продаются в соответствии с договором поручения № РАД – 974/2020 от 22.12.2020.

**Сведения об Объекте продажи (далее – Объект, Лот)**

**Лот № 1.**

Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, расположенное по адресу: Московская обл., Одинцовский р-н, г/п Одинцово, г. Одинцово, Можайское ш., д. 141, пом. 8, общей площадью 148,7 кв. м, с кадастровым номером: 50:20:0030105:295, закрепленное за Продавцом на праве хозяйственного ведения, что подтверждается записью в ЕГРН № 50:20:0030105:295-50/215/2020-8 от 10.07.2020.

Существующие обременения: аренда. Основание: договор № 4123 аренды нежилых помещений (строений) от 25.08.2017, срок аренды: на неопределенный срок.

**Начальная цена Лота – 7 761 000** (семь миллионов семьсот шестьдесят одна тысяча) **руб.**, в том числе НДС 20% – 1 293 500 руб.

**Размер задатка – 700 000** (семьсот тысяч) **руб.**

**Шаг аукциона – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб.**

Осмотр Объекта (Лота), производится без взимания платы и обеспечивается Организатором аукциона во взаимодействии с Продавцом в период заявочной кампании. Осмотр будет производиться по средам с 12:00 до 16:00 часов по предварительному согласованию с Организатором аукциона. Запись на осмотр Объекта осуществляется по телефону 8 (495) 234-04-00 (доб. 324).

**ИНФОРМАЦИЯ**

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о продлении заявочной кампании и переносе даты проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения в электронной форме, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Химкинский р-н, г. Сходня, Октябрьская ул., д. 36.**

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов процедуры продажи имущества посредством публичного предложения: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Дата и время начала подачи (приема) – 24 ноября 2020 года в 10:00 по московскому времени.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания подачи (приема) – 26 января 2021 года в 17:00 по московскому времени.**

**Дата определения участников – 1 февраля 2021 года в 15:00 по московскому времени.**

**Дата, время и срок проведения продажи – 2 февраля 2021 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.**

**Срок внесения задатка – с 24 ноября 2020 года по 26 января 2021 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 26 января 2021 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже:** 07.09.2020 аукцион признан несостоявшимся.

*С дополнительной информацией об участии в процедуре продажи имущества посредством публичного предложения, о порядке проведения, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.*

# ШЕСТНАДЦАТЬ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ В ТОМСКОЙ, КЕМЕРОВСКОЙ И НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТЯХ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

29-01-2021 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 11:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

27-01-2021 до 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 27 января 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Электронный аукцион по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Томск» (ООО «Газпром трансгаз Томск»).

Электронный аукцион будет проводиться 29 января 2021 года с 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».

Прием заявок – с 11:00 28 декабря 2020 года до 17:00 27 января 2021 года.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 17:00 27 января 2021 года.

Допуск претендентов к электронному аукциону осуществляется 28 января 2021 года.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Электронный аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене (английский аукцион).

Телефон для справок 8 (495) 234-04-00 (доб. 324).

Объекты продажи принадлежат на праве собственности ООО «Газпром трансгаз Томск» (далее – Продавец) и продаются в соответствии с договором поручения № 01/1116/19 (РАД-1021/2019) от 14 октября 2019 года, поручением № 64, представляют собой движимое имущество в количестве 16 (шестнадцати) единиц.

**АУКЦИОН 29 ЯНВАРЯ 2021 ГОДА**

**Объекты продажи, реализуемые на торгах (далее – Объекты, Имущество, Лоты):**

№ лота	Инвентарный номер	Наименование объекта	Год выпуска	VIN номер/номер машины (рамы/кузова)	Место расположения транспорта	Место расположения подразделения Общества	Начальная цена, с учетом НДС, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Сведения о госрегистрации
1	001625200	Автомобиль ГАЗ-3307	1994	XTH330700 R1533721	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	69 800	13 960	10 000	X 260 TO 70
2	002025140	Специальный колесный тягач КЗКТ-7428	2006	XTL742800 60000024 2274280906	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	451 800	90 360	10 000	7035 TE 70
3	001657300	Полуприцеп тяжеловоз КЗКТ-9101	2000	XTL910100 90000031	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	255 800	51 160	10 000	1347 TM 70
4	002023027	Прицеп специальный тракторный-агрегат передвижной сварочный АДД 015 (АДД-2х2501 ВПУ1)	2007	1703/X8KA ДД1570000 601	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	73 800	14 760	10 000	4248 TM 70
5	002023028	Прицеп специальный тракторный-агрегат передвижной сварочный АДД 015 (АДД-2х2501 ВПУ1)	2007	1707/X8KA ДД01570000 605	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	73 800	14 760	10 000	4239 TM 70
6	002027900	Прицеп тракторный 1-ПТ-1,7 Г6-ОТА-09	2008	00000226	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	27 800	5 560	10 000	1461 TY 70
7	002027899	Прицеп тракторный 1-ПТ-1,7 Г6-ОТА-09	2008	00000225	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	27 800	5 560	10 000	1462 TY 70
8	002027898	Прицеп тракторный 1-ПТ-1,7 Г6-ОТА-09	2008	00000221	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	38 800	7 760	10 000	1466 TY 70



**АУКЦИОН 29 ЯНВАРЯ 2021 ГОДА**

№ лота	Инвентарный номер	Наименование объекта	Год выпуска	VIN номер/номер машины (рамы/кузова)	Место расположения транспорта	Место расположения подразделения Общества	Начальная цена, с учетом НДС, руб.	Сумма задатка, руб.	Шаг аукциона, руб.	Сведения о госрегистрации
9	002027471	Прицеп-цистерна 8638-0000012-01	2007	X908638B170001872	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	349 800	69 960	10 000	АК 1478 70
10	002002306	Снегоход Буран СБ 640А	2002	21104791	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	104 800	20 960	10 000	2548 ТМ 70
11	2031419	Снегоход TAYGA 550 PATRUL SWT	2010	C410100037	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	205 800	41 160	10 000	7533 ТУ 70
12	002021611	Автобус специальный Урал-3255	2004	X1P32550041299547	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	514 800	102 960	10 000	О 985 МР 70
13	001624900	Автомобиль КамАЗ-532130 КО-505А	1995	XTC532130S1079333	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	468 800	93 760	10 000	В 355 НЕ 70
14	002027901	Автомобиль специальный 38700В (УМП-400)	2008	X8938700В80DW3011	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова, д. 49	Томская обл., Александровский р-н, с. Александровское, ул. Толпарова	1 011 800	202 360	10 000	О 052 МХ 70
15	002027416	Автобус ПАЗ-4230-02 «Аврора»	2007	X1E42300270001966	Кемеровская обл., Юргинский р-н, 8 км юго-западнее с. Просково	Кемеровская обл., Юргинский р-н, 8 км юго-западнее с. Просково	85 900	17 180	10 000	Н 807 ОТ 70
16	2031633	Автомобиль УАЗ 390995-440	2015	XU6298930F0000288	Новосибирская обл., г. Барабинск, ул. Газовиков, д. 6	Новосибирская обл., г. Барабинск, ул. Газовиков, д. 6	226 100	45 220	10 000	К 941 ТК 70

# ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК И НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

04-02-2021 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 10:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-01-2021 до 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 28 января 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00, доб. 324

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, пос. Архангельское, в/г 79/1а.**

**Сведения об аукционе**

**Основание проведения аукциона** – Постановление главы городского округа Красногорск Московской области от 11 декабря 2020 года № 2585/12 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области: земельного участка, по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, пос. Архангельское с расположенным на нем зданием канализационно-насосной станции – 3 по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, пос. Архангельское, в/г 79/1а».

**Собственник выставляемого на торги имущества** – городской округ Красногорск Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://lot-online.ru>.

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

Телефон – 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (английский аукцион).

**Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона**

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Дата и время начала подачи (приема) – 28 декабря 2020 года в 10:00 по московскому времени.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания подачи (приема) – 28 января 2021 года в 17:00 по московскому времени.**

**Дата определения участников – 3 февраля 2021 года в 15:00 по московскому времени.**

**Дата, время и срок проведения аукциона – 4 февраля 2021 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.**

## АУКЦИОН 4 ФЕВРАЛЯ 2021 ГОДА

Срок внесения задатка – с 28 декабря 2020 года по 28 января 2021 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 28 января 2021 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

### Сведения об Имуществе, выставленном на аукцион в электронной форме

#### Объекты недвижимого имущества, выставаемые на аукцион единым лотом:

##### Лот 1.

**Объект 1.** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, площадью 1 736,0 кв. м, кадастровый номер: 50:11:0050609:7533, расположенный по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, пос. Архангельское, находящийся в собственности Муниципального образования «Городской округ Красногорск Московской области», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04.05.2018 сделана запись о регистрации № 50:11:0050609:7533-50/001/2018-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Объект 2.** Нежилое здание, назначение: канализационно-насосная станция – 3, общей площадью 256,0 кв. м, кадастровый номер: 50:11:0050609:5851, количество этажей, в том числе подземных: 1, расположенное по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, пос. Архангельское, в/г 79/1а, находящееся в собственности Муниципального образования «Городской округ Красногорск Московской области», о чем в Едином государственном реестре недвижимости 04.12.2017 сделана запись о регистрации № 50:11:0050609:5851-50/001/2017-3.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Начальная цена Лота № 1 – 6 569 786** (шесть миллионов пятьсот шестьдесят девять тысяч семьсот восемьдесят шесть) **руб. 00 коп.**, с учетом НДС – 300 390 (триста тысяч триста девяносто) руб. 16 коп., из них:

**Начальная цена Объекта 1 – 4 767 445** (четыре миллиона семьсот шестьдесят семь тысяч четыреста сорок пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Начальная цена Объекта 2 – 1 802 341** (один миллион восемьсот две тысячи триста сорок один) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 300 390 (триста тысяч триста девяносто) **руб. 16 коп.**

**Шаг аукциона – 328 489** (триста двадцать восемь тысяч четыреста восемьдесят девять) **руб. 30 коп.**

**Размер задатка – 1 313 957** (один миллион триста тринадцать тысяч девятьсот пятьдесят семь) **руб. 20 коп.**

С дополнительной информацией о приватизируемом имуществе и порядке осмотра можно ознакомиться по телефонам: 8-800-777-57-57, 8 (495) 234-04-00 (доб. 324), по адресу электронной почты [orlova@auction-house.ru](mailto:orlova@auction-house.ru).

## ИНФОРМАЦИЯ

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении технических правок в информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Красногорск Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Красногорск, Речная ул., д. 3.

#### Действующая редакция:

**«Начальная цена Лота № 1 – 5 534 206** (пять миллионов пятьсот тридцать четыре тысячи двести шесть) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС 20% – 922 367 (девятьсот двадцать две тысячи триста шестьдесят семь) **руб. 67 коп.**».

# НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ В КОЛОМЕНСКОМ РАЙОНЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

05-02-2021 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

29-12-2020 с 10:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

29-01-2021 до 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 29 января 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка [lot-online.ru](http://lot-online.ru)

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., Коломенский р-н, с. Пирочи.**

**Сведения об аукционе:**

**Основание проведения аукциона** – Распоряжение Правительства Московской области от 17 декабря 2020 года № 947-ПП «Об условиях приватизации в 2020 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

**Собственник выставляемого на торги имущества** – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://lot-online.ru>.

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

Телефон – 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (английский аукцион).

**Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона**

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Дата и время начала подачи (приема) – 29 декабря 2020 года в 10:00 по московскому времени.**

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания подачи (приема) – 29 января 2021 года в 17:00 по московскому времени.**

**Дата определения участников – 4 февраля 2021 года в 15:00 по московскому времени.**

**Дата, время и срок проведения аукциона – 5 февраля 2021 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.**



Срок внесения задатка – с 29 декабря 2020 года по 29 января 2021 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 29 января 2021 года.

Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже: торги не проводились.

**Сведения об Имуществе (лоте), выставленном на аукционе в электронной форме**

**Лот 1.**

**Здание**, назначение: нежилое, наименование: здание ветеринарного участка, кадастровый номер: 50:34:0000000:6112, общей площадью 24,8 кв. м, этажность: 1, в том числе подземных: 0, адрес: Московская обл., Коломенский р-н, с. Пирочи, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 08.05.2013 сделана запись о регистрации № 50-50-61/030/2013-375.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

Согласно пояснительной записке к проекту распоряжения Правительства Московской области от 17.12.2020, № 947-РП «Об условиях приватизации в 2020 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества», земельный участок с кадастровым номером 50:34:0020202:476, на котором расположено здание, подлежащее приватизации (Лот 1), полностью расположен в зоне реконструкции автодороги регионального значения III категории «Щурово – Пирочи – Городец» согласно Схеме территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8, в связи с чем отчуждению не подлежит согласно подпункту 7 пункта 5 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации, пункта 8 статьи 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

**Начальная цена имущества – 125 904** (сто двадцать пять тысяч девятьсот четыре) **руб. 44 коп.**, в т. ч. НДС 20% – 20 984 (двадцать тысяч девятьсот восемьдесят четыре) руб. 07 коп.

**Шаг аукциона – 6 295** (шесть тысяч двести девяносто пять) **руб. 22 коп.**

**Размер задатка – 25 180** (двадцать пять тысяч сто восемьдесят) **руб. 89 коп.**

С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.

# З/У И НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ (МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ)

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

08-02-2021 в 11:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

30-12-2020 с 10:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

01-02-2021 до 17:00

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 1 февраля 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (495) 234-04-00

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Московской области, расположенного по адресу: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Волкова, д. 1.**

**Сведения об аукционе**

**Основание проведения аукциона** – Распоряжение Правительства Московской области от 17 декабря 2020 года № 946-ПП «Об условиях приватизации в 2020 году находящегося в собственности Московской области недвижимого имущества».

**Собственник выставяемого на торги имущества** – Московская область, от имени которой выступает Министерство имущественных отношений Московской области.

**Оператор:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://lot-online.ru>.

**Продавец:**

Наименование – АО «Российский аукционный дом».

Адрес – 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В.

Сайт – <http://www.auction-house.ru>.

Телефон – 8-800-777-57-57.

Форма аукциона (способ приватизации) – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества (английский аукцион).

**Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и проведения аукциона**

Место подачи (приема) заявок и подведения итогов аукциона: электронная торговая площадка [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Дата и время начала подачи (приема)** – 30 декабря 2020 года в 10:00 по московскому времени.

Подача заявок осуществляется круглосуточно.

**Дата и время окончания подачи (приема)** – 1 февраля 2021 года в 17:00 по московскому времени.

**Дата определения участников** – 5 февраля 2021 года в 15:00 по московскому времени.

**Дата, время и срок проведения аукциона** – 8 февраля 2021 года в 11:00 по московскому времени и до последнего предложения участников.

**Срок внесения задатка – с 30 декабря 2020 года по 1 февраля 2021 года. Задаток должен поступить на счет продавца не позднее 1 февраля 2021 года.**

**Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже:** торги не проводились.

**Сведения об Имуществе (лоте), выставленном на аукционе в электронной форме:**

**Лот 1.**

**Объект 1.** Здание, назначение: нежилое здание, наименование: нежилое здание, кадастровый номер: 50:47:0040901:421, общей площадью 1 301 кв. м, количество этажей, в том числе подземных: 3, адрес: Московская обл., г. Орехово-Зуево, ул. Волкова, д. 15, находящееся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 27.02.2006 сделана запись о регистрации № 50-50-47/007/2006-50.

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрированы.

**Объект 2.** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, общая площадь: 598 +/- 9 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Московская обл., г/о Орехово-Зуево, ул. Волкова, д. 15, кадастровый номер: 50:47:0040801:213, находящийся в собственности Московской области, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 25.10.2018 сделана запись регистрации 50:47:0040801:213-50/047/2018-1.

Существующие ограничения (обременения): не зарегистрированы.

Согласно заключению Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 30.09.2020. ГЗ-20-000431 в отношении данного земельного участка имеются следующие ограничения:

- земельный участок полностью расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов (сведения подлежат уточнению);

- земельный участок полностью расположен в зоне санитарного разрыва по фактору шума от автомобильного и железнодорожного транспорта (ЗОУИТ).

**Начальная цена Лота № 1 – 604 327** (шестьсот четыре тысячи триста двадцать семь) **руб. 13 коп.**, с учетом НДС – 35 491 (тридцать пять тысяч четыреста девяносто один) руб. 35 коп., из них:

**Начальная цена Объекта 1 – 212 948** (двести двенадцать тысяч девятьсот сорок восемь) **руб. 09 коп.**, в том числе НДС 20% – 35 491 (тридцать пять тысяч четыреста девяносто один) руб. 35 коп.

**Начальная цена Объекта 2 – 391 379** (триста девяносто одна тысяча триста семьдесят девять) **руб. 04 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг аукциона – 3 021** (три тысячи двадцать один) **руб. 64 коп.**

**Размер задатка – 120 865** (сто двадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять) **руб. 43 коп.**

*С дополнительной информацией об участии в аукционе, о порядке проведения аукциона, с формой заявки, условиями договора купли-продажи претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Правительства Московской области в сети Интернет [mosreg.ru](http://mosreg.ru), на официальном сайте продавца в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), на сайте Оператора в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и по телефонам: 8 (495) 234-04-00, 8-800-777-57-57.*

# ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК И ВЕРТОЛЕТНАЯ ПЛОЩАДКА В ГОРОДЕ ИНТА (РЕСПУБЛИКА КОМИ)

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

17-02-2021 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

11-02-2021 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 12 февраля 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (812) 777-57-57 (доб. 597, 596); 8 (980) 701-15-25;

8 (916) 664-98-08

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

## Информационное сообщение

**Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 17 февраля 2021 года в 10:00.**

**Организатор торгов – АО «РАД».**

**Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».**

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Прием заявок – с 12:00 28 декабря 2020 года до 23:59 11 февраля 2021 года.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 23:59 12 февраля 2021 года.**

**Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (аукцион) осуществляются 15 февраля 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефоны для справок: 8 (812) 777-57-57 (доб. 597, 596); 8 (980) 701-15-25; 8 (916) 664-98-08. Адрес электронной почты для справок [yaroslavl@auction-house.ru](mailto:yaroslavl@auction-house.ru).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Вид имущества**

Недвижимое имущество



**Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение**

**Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе единым лотом (далее – Объект, Объекты, Имущество, Лот, Лоты):**

**Лот 1.**

**Производственное сооружение – вертолетная площадка**

Адрес: Республика Коми, г. Инта, между г. Инта и пгт Верхняя Инта.

Кадастровый номер: 11:18:3101001:1089.

Общая площадь: 714 кв. м.

Назначение: производственное.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Производственное сооружение – вертолетная площадка принадлежит продавцу на праве собственности.

Повторное свидетельство о государственной регистрации права 11 АА № 621588 от 11.07.2009, запись о регистрации № 11-11-18/021/2008-463 от 16.01.2009.

**Земельный участок**

Адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир вертолетная площадка. Почтовый адрес ориентира: Республика Коми, г. Инта.

Кадастровый номер: 11:18:3101001:6.

Площадь: 6 612 кв. м.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Вид разрешенного использования: под эксплуатацию вертолетной площадки в районе ПС-220 Инта.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Земельный участок принадлежит продавцу на праве собственности.

Свидетельство о государственной регистрации права 11 АА № 945954 от 30.07.2013, запись о регистрации № 11-11-01/137/2013-480 от 30.07.2013.

**Начальная цена лота – 2 198 326** (два миллиона сто девяносто восемь тысяч триста двадцать шесть) **руб. 42 коп.<sup>1</sup>**, в том числе НДС по ставке, установленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 50 000** (пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 439 665** (четыреста тридцать девять тысяч шестьсот шестьдесят пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону продавца. Контактное лицо – Рыжевский Игорь Борисович, телефон 8 (912) 862-00-19.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 30.11.2020 № 178 к агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

<sup>1</sup> В том числе:

- стоимость производственного сооружения с кадастровым номером 11:18:3101001:1089 – 2 183 299 руб. 64 коп., с учетом НДС;

- стоимость земельного участка с кадастровым номером 11:18:3101001:6 – 15 026 руб. 78 коп., НДС не облагается.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчетных счетов Организатора торгов: АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 23:59 12 февраля 2021 года.**

**В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества), для физических лиц (форма 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже имущества), размещенной на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения), (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению

о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещенное на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов. Соглашение заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;
- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;
- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не являются обязательными (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – оператором электронной площадки – осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объектах, выставленных на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации, можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступают в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).



**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утвержденным Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и размещенных на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);

- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;

- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **17 февраля 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Порядок проведения аукциона и оформление его результатов**

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Оператор электронной площадки (Организатор торгов) размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу» аукциона или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершённой с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронных торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже имущества для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

**Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Телефон службы технической поддержки 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта по начальной цене может быть заключен с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставяемого продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчетный счет продавца.

Право собственности на Объект недвижимого имущества возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта. Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несет покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента, единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от начальной цены Объекта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами соглашения своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам».

#### Приложение

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

# ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

17-02-2021 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

11-02-2021 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 12 февраля 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** недвижимое имущество

**ТИП:** английский аукцион

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВОК**

8 (812) 334-20-50

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

**Открытые торги (аукцион) по продаже недвижимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 17 февраля 2021 года в 10:00.**

**Организатор торгов – АО «РАД».**

**Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».**

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «РАД» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Прием заявок – с 12:00 28 декабря 2020 года до 23:59 11 февраля 2021 года.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 23:59 12 февраля 2021 года.**

**Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (английский аукцион) осуществляются 15 февраля 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода повышения начальной цены (английский аукцион).

Телефон для справок 8 (812) 334-20-50 (с 9:00 до 18:00 по московскому времени в будние дни). Адрес электронной почты для справок [informsfb@auction-house.ru](mailto:informsfb@auction-house.ru).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения аукциона регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «РАД» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Вид имущества**

Недвижимое имущество

**Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение**

**Сведения о недвижимом имуществе, реализуемом на аукционе (далее – Объект, Имущество, Лот):**

**Лот 1.**

**Нежилое помещение (встроенное производственное помещение жилого дома)**

Адрес: Ленинградская обл., Лодейнопольский р-н, Доможировская вол., дер. Оятский Участок, д. 8.

Кадастровый номер: 47:06:0000000:6309.

Общая площадь: 68,8 кв. м.

Этаж: 1-й.

Год постройки жилого дома: 1932.

Назначение: нежилое помещение.

Наружные стены (материал): бревенчатые.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Свидетельство о государственной регистрации права 78-АГ 770270 от 24.10.2008, запись о регистрации № 47-78-01/019/2008-409 от 23.10.2008.

**Начальная цена лота – 259 877** (двести пятьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят семь) **руб. 88 коп.**, в том числе НДС (20%) – 43 312 (сорок три тысячи триста двенадцать) руб. 98 коп.

**Шаг повышения цены – 6 000** (шесть тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 51 975** (пятьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят пять) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объекта осуществляется по предварительной записи и по телефону продавца. Контактное лицо – Тихонов Иван Владимирович, телефон 8 (921) 866-00-53.

Дополнительную информацию по Объекту можно получить по указанным телефонам продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 30.11.2020 № 177 к агентскому договору.

**Условия проведения торгов**

Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода повышения начальной цены (аукцион).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчетных счетов Организатора торгов:**

**АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов **не позднее 23:59 12 февраля 2021 года.**



**В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

**Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества), для физических лиц (форма 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже имущества), размещенной на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения), (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещенное на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов. Соглашение заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;
- копию свидетельства о постановке на налоговый учет;

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранное юридическое лицо представляет выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;
- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;
- копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;
- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;
- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;
- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;
- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект, в случае если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не являются обязательными (при необходимости);
- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.

Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – оператором электронной площадки – осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступают в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов, и документам, утвержденным Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и размещенных на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **17 февраля 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Порядок проведения аукциона и оформление его результатов**

Участники аукциона, проводимого в электронной форме, участвуют в аукционе под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки.

Электронный аукцион проводится на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронного аукциона его участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляют предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Оператор электронной площадки (Организатор торгов) размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Электронный аукцион проводится в режиме реального времени, путем повышения цены первоначального предложения на «шаг аукциона» при помощи программно-технических средств электронной площадки.

Оператор электронной площадки исключает возможность представления участником аукциона двух и более одинаковых предложений о цене, а также предложение по цене Объекта, которое не соответствует текущему предложению по цене.

Время регистрации электронной площадкой предложения по цене Объекта определяется как время получения системой электронной площадки соответствующего предложения по цене и фиксируется с точностью до 1 секунды.

При проведении открытых торгов время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложения о цене не поступило ни одного предложения о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов;

- в случае поступления предложения о цене Объекта в течение одного часа с момента начала представления предложений время представления предложений о цене Объекта продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене Объекта не поступило следующее предложение о цене Объекта, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Процедура аукциона в электронной форме проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона», который устанавливается Организатором аукциона в фиксируемой сумме и не изменяется в течение всего электронного аукциона.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором торгов в электронном журнале.

Во время проведения электронных торгов Организатор торгов отклоняет предложение о цене Объекта в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;

- представленное предложение о цене Объекта содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу аукциона» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

По завершении аукциона при помощи программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Протокол об итогах аукциона оформляется Организатором торгов в день проведения электронных торгов.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронных торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже имущества для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

#### **Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:**

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в аукционе допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения по начальной цене Объекта.

В случае признания электронных торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя системы электронных торгов (СЭТ) проведение аукциона может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника аукциона, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).



**Телефон службы технической поддержки 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.**

Договор купли-продажи Объекта заключается между продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола о результатах аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине допуска к аукциону единственного претендента, договор купли-продажи Объекта по начальной цене может быть заключен с единственным участником торгов не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах аукциона в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества по начальной цене Объектов.

Оплата цены продажи Объекта производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставяемого продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объекта считается дата поступления денежных средств на расчетный счет продавца.

Право собственности на Объект недвижимого имущества возникает у покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект, несет покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов от заключения в установленный срок договора купли-продажи или оплаты цены продажи Объекта, задаток победителю торгов не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объекта, определенной по итогам аукциона, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного претендента, единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объекта в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от начальной цены Объекта в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объекта. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами соглашения своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объекта и уплачивается сверх цены продажи Объекта, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатору торгов считается заключенным в установленном порядке.

Приложения, указанные по тексту извещения о проведении электронных торгов, размещены на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам».

**Приложение**

1. Форма заявки на участие в аукционе (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в аукционе (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (недвижимого) имущества с приложениями, всего на 20 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора торгов, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).



# ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА

в Волгоградской и Ростовской областях, Республике Дагестан, Краснодарском и Ставропольском краях

---

**ДАТА И ВРЕМЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА:**

26-02-2021 в 10:00

**НАЧАЛО ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

28-12-2020 с 12:00

**ОКОНЧАНИЕ ПРИЕМА ЗАЯВОК:**

19-02-2021 до 23:59

**ЗАДАТОК ДОЛЖЕН ПОСТУПИТЬ**

не позднее 20 февраля 2021 г.

**ОРГАНИЗАТОР АУКЦИОНА:**

АО «Российский аукционный дом»

**ВИД ОБЪЕКТА:** движимое имущество

**ТИП:** публичное предложение

**МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:**

электронная торговая площадка **lot-online.ru**

**ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК:**

8 (928) 333-02-88, 8 (918) 155-48-01,

8 (987) 644-41-00, 8 (927) 208-15-34

**ТЕЛЕФОН СЛУЖБЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ**

**ПОДДЕРЖКИ LOT-ONLINE.RU**

8-800-777-57-57, доб. 236

---

## Информационное сообщение

Открытые торги (публичное предложение) по продаже движимого имущества, принадлежащего публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ПАО «ФСК ЕЭС»), 26 февраля 2021 года в 10:00.

**Организатор торгов – АО «Российский аукционный дом».**

**Продавец – ПАО «ФСК ЕЭС».**

Торги проводятся на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Прием заявок – с 12:00 28 декабря 2020 года до 23:59 19 февраля 2021 года.**

**Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее 23:59 20 февраля 2021 года.**

**Определение участников торгов и допуск претендентов к электронным торгам (публичное предложение) осуществляются 24 февраля 2021 года.**

Указанное в настоящем извещении о продаже имущества время – московское.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении о продаже имущества, принимается время сервера электронной торговой площадки.

Форма проведения торгов – открытая по составу участников и открытая по форме подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

**Контакты для справок:**

Лоты 1–26, 31–38 – 8 (928) 333-02-88, 8 (918) 155-48-01, адрес электронной почты [krasnodar@auction-house.ru](mailto:krasnodar@auction-house.ru).

Лоты 27–30 – 8 (987) 644-41-00, 8 (927) 208-15-34, адрес электронной почты [pf@auction-house.ru](mailto:pf@auction-house.ru).

Порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, пользователями, претендентами, участниками и иными лицами при проведении торгов, а также порядок проведения торгов регулируются регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), продажи государственного и муниципального имущества), утвержденным Организатором торгов и размещенным на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Вид имущества**

Движимое имущество

**Наименование, основные характеристики продаваемого имущества; его местонахождение**

**Сведения об имуществе (движимое имущество), реализуемом посредством публичного предложения отдельными лотами (далее – Объект, Объекты, Имущество, Лот, Лоты):**

**Лот 1.**

**УАЗ-31622**

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: ХТТ31622050000174.

Марка, модель ТС: УАЗ-31622.

Наименование (тип ТС): легковой а/м.

Госномер: К 031 СТ 61.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 304 602 (на 15.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): снежная королева (металлик).

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 128 (94,1).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 КХ 602531 от 22.02.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-031/М5/П2/ от 15.04.2019: требуется проведение капитального ремонта двигателя, имеются посторонние стуки, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости, повышенный расход моторного масла. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – неудовлетворительное, требуется ремонт; коробка перемены передач, раздаточная коробка, передняя и задняя подвески: состояние – неудовлетворительное, требуется ремонт; электрооборудования автомобиля: имеются следы окисления; колеса (шины, диски): износ шин – 90%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения); кузов: следы коррозии и ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 130 800** (сто тридцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 65 400** (шестьдесят пять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 360** (четыре тысячи триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 4 360** (четыре тысячи триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 160** (двадцать шесть тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 2.**

**Автомобиль ГАЗ 22177 Баргузин 4 × 4**

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

VIN: Х9622177070529991.

Марка, модель ТС: ГАЗ 22177.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (6 мест).

Госномер: Р 223 ХН 61.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 341 643 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, кВт: 140 (103).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 MM 878507 от 19.02.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-223/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ. Подтеки масла из-под картера двигателя. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Коробка перемены передач, раздаточная коробка, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; рама имеет разрушения (трещины); система отопления, электрооборудование автомобиля, салон в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения); нижняя часть кузовных деталей изъедена коррозией.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 141 600** (сто сорок одна тысяча шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 70 800** (семьдесят тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 720** (четыре тысячи семьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 4 720** (четыре тысячи семьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 28 320** (двадцать восемь тысяч триста двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 3.

##### **Тягач седельный УРАЛ D111 10 № Т905 А0123**

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

VIN: X1P542362B0001803.

Марка, модель ТС: УРАЛ 542362-0111-10.

Наименование (тип ТС): седельный тягач.

Госномер: С 341 РХ 161.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 13 638 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, кВт: 300 (220).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 74 НА 935391 от 20.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-341/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Коробка перемены передач, раздаточная коробка, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля, салон и кузов – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 1 720 800** (один миллион семьсот двадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 860 400** (восемьсот шестьдесят тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 57 360** (пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 57 360** (пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 344 160** (триста сорок четыре тысячи сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 4.

##### **Автомобиль УАЗ-390902 № 475**

Местонахождение: Ростовская обл., Октябрьский р-н, хут. Киреевка, ул. Фрунзе.

VIN: ХТТ39090230470369.

Марка, модель ТС: УАЗ-390902.

Наименование (тип ТС): грузовой а/м.

Госномер: О 475 ХУ 61.

Год выпуска ТС: 2003.

Пробег, км: 98 454 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, кВт: 74 (54,4).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 445.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 КР 644529 от 10.10.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-475/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, повышенный расход масла, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, на крышке маслосливной горловины имеются следы охлаждающей жидкости (в виде пены эмульсии). Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное. Требуется ремонт коробки перемены передач в связи с износом шестерен первичного, вторичного вала. Раздаточная коробка – в работоспособном состоянии. Передняя и задняя подвески – проседание рессора. Патрубки системы отопления в затвердевшем состоянии. Износ шин 80%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет прогнивание крыльев, дверей, колесных арок.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 88 800** (восемьдесят восемь тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 44 400** (сорок четыре тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 960** (две тысячи девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 2 960** (две тысячи девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 17 760** (семнадцать тысяч семьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 5.

##### УАЗ 39099

Местонахождение: Ростовская обл., Октябрьский р-н, хут. Киреевка, на территории ПС 500 кВ Шахты.

VIN: ХТТ39099060456313.

Марка, модель ТС: УАЗ 39099.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: Н 509 УН 61.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 89 829 (на 15.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, кВт: 84 (61,8).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 МА 533083 от 01.02.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-509/М5/П2/ от 15.04.2019: двигатель в работоспособном состоянии, имеются посторонние стуки, повышенный расход масла, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, требуется замена диска и корзины сцепления в виду износа. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Требуется ремонт коробки перемены передач – не включается задняя передача.

Раздаточная коробка – в работоспособном состоянии. Передний мост: необходима замена КВ в виду износа шлицевого соединения. Задний мост: в работоспособном состоянии. Износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет следы коррозии и ржавчины. Салон в неудовлетворительном состоянии.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 72 000** (семьдесят две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 36 000** (тридцать шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 400** (две тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 2 400** (две тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 14 400** (четырнадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 6.

##### КС-35715 (МАЗ 5337)

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: XVN35715070002759.

Марка, модель ТС: КС-35715 (МАЗ 5337).

Наименование (тип ТС): кран автомобильный.

Госномер: X 538 ХТ 61.

Год выпуска ТС: 2007

Пробег, км: 102 302 (на 15.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 215 (159).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 11 150.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 37 МЕ 348340 от 29.01.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-538/М5/П2/ от 15.04.2019: двигатель в работоспособном состоянии. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Коробка перемены передач, раздаточная коробка, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля, салон и кузов – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 991 200** (девятьсот девяносто одна тысяча двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 495 600** (четырееста девяносто пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 33 040** (тридцать три тысячи сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 33 040** (тридцать три тысячи сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 198 240** (сто девяносто восемь тысяч двести сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 7.

##### ГАЗ-3302

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: X96330200B2445181.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3302.

Наименование (тип ТС): грузовой, с бортовой платформой.

Госномер: У 611 ОА 161.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: 353 599 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 106,8 (78,50).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 НЕ 393827 от 08.07.2011.



Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-611/М5/П2/ от 08.02.2019: требуется проведение капитального ремонта двигателя, генератора, стартера. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, радиатор имеет течи и следы коррозии. Коробка перемены передач, раздаточная коробка, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля, салон и кузов – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 218 400** (двести восемнадцать тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 109 200** (сто девять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 7 280** (семь тысяч двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 7 280** (семь тысяч двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 43 680** (сорок три тысячи шестьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 8.

##### Автомобиль 2834 ВК VIN 0403

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: XU42834BK80000403.

Марка, модель ТС: 2834 ВК.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: Е 649 АУ 161.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 351 427 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 123,8 (91).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МР 695405 от 28.02.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-649/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, имеются посторонние стуки, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Коробка перемены передач, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет следы коррозии и ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 211 200** (двести одиннадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 105 600** (сто пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 7 040** (семь тысяч сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 7 040** (семь тысяч сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 42 240** (сорок две тысячи двести сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 9.

##### Автомобиль Форд Фокус

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: X9F4XXEED47K65375.

Марка, модель ТС: Форд Фокус.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: К 649 ХТ 61.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 517 629 (на 15.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (74).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 596.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 47 МВ 621947 от 22.02.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-649/М5/П2/ от 15.04.2019: требуется проведение капитального ремонта двигателя, имеются посторонние стуки, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости, повышенный расход масла. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – неудовлетворительное, радиатор имеет течи и следы коррозии. Коробка перемены передач, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет следы коррозии и ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 154 800** (сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 77 400** (семьдесят семь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 5 160** (пять тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 5 160** (пять тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 30 960** (тридцать тысяч девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 10.

##### Автобус ПАЗ 4230

Местонахождение: 1 500 м на запад от ориентира. Адрес ориентира: Ростовская обл., Октябрьского р-н, хут. Киреевка, ул. Фрунзе, д. 46.

VIN: X1E42300270001141.

Марка, модель ТС: ПАЗ 4230.

Наименование (тип ТС): автобус.

Госномер: К 652 ХТ 61.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 75 817 (на 15.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 98 (134).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 750.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 45 ММ 212921 от 21.02.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-652/М5/П2/ от 15.04.2019: двигатель в работоспособном состоянии. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – неудовлетворительное, радиатор имеет течи и следы коррозии. Коробка перемены передач, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля, салон и кузов – в удовлетворительном состоянии; износ шин 80%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 246 000** (двести сорок шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 123 000** (сто двадцать три тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 8 200** (восемь тысяч двести) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 8 200** (восемь тысяч двести) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 49 200** (сорок девять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 11.**

**Автомобиль Форд Фокус**

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: X9F4XXEED47K65380.

Марка, модель ТС: Форд Фокус.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: К 653 ХТ 61.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 569 073 (на 15.04.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серебристый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 100 (74).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 596.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 47 МВ 621904 от 22.02.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-653/М5/П2/ от 15.04.2019: требуется проведение капитального ремонта двигателя, имеются посторонние стуки, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости, повышенный расход масла. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – неудовлетворительное, радиатор имеет течи и следы коррозии. Коробка перемены передач, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет следы коррозии и ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 154 800** (сто пятьдесят четыре тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 77 400** (семьдесят семь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 5 160** (пять тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 5 160** (пять тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 30 960** (тридцать тысяч девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 12.**

**Автомобиль Шевроле Нива**

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: X9L212300F033319.

Марка, модель ТС: Шевроле Нива 212300-55.

Наименование (тип ТС): легковой.

Госномер: М 708 МН 161.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 247 102 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): светло-серебристый металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 79,6/58,5.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 1 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 63 МТ 850747 от 28.06.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-708/М5/П2/ от 08.02.2019: требуется проведение капитального ремонта двигателя, генератора, стартера.

Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, радиатор имеет течи и следы коррозии. Требуется ремонт коробки перемены передач и раздаточной коробки. Передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет следы коррозии и ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 206 400** (двести шесть тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 103 200** (сто три тысячи двести) **руб. 00 коп.**, в том числе, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 6 880** (шесть тысяч восемьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 6 880** (шесть тысяч восемьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 41 280** (сорок одна тысяча двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### Лот 13.

#### Автоподъемник АП-17А-09

Местонахождение: Ростовская обл., Октябрьский р-н, хут. Киреевка, ул. Фрунзе.

VIN: Y69AP17A960M11019.

Марка, модель ТС: ГАЗ 3309 АП 17А09.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: О 743 ХА 61.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 83 973 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 117 (86).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 750.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 61 МТ 190334 от 14.10.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-743/М5П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, имеется повешенный расход масла, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, на патрубках незначительные трещины, в расширительный бачок поступают газы. Требуется замена вилки переключения задней передачи. Раздаточная коробка: в работоспособном состоянии. Передняя подвеска: в работоспособном состоянии. Задний мост: повышенный шум при движении. Система отопления, электрооборудование автомобиля, салон и кузов – в удовлетворительном состоянии; износ шин 70%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 488 400** (четырееста восемьдесят восемь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 244 200** (двести сорок четыре тысячи двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 16 280** (шестнадцать тысяч двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 16 280** (шестнадцать тысяч двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 97 680** (девяносто семь тысяч шестьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### Лот 14.

#### Передвижная электротехническая лаборатория ЭТЛ-35 ГАЗ3221

Местонахождение: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Днепропетровская ул., д. 54/1.

VIN: X9632210070516617.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3221.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (8 мест).

Госномер: К 751 ХН 61.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 396 377 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 ММ 3288367 от 27.11.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-751/М5/П2/ от 08.02.2019: требуется проведение капитального ремонта двигателя, генератора, стартера.

Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, радиатор имеет течи и следы коррозии. Требуется ремонт коробки перемены передач и раздаточной коробки. Требуется ремонт задней и передней подвески. Система отопления, электрооборудование автомобиля и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения). Кузов имеет следы коррозии и ржавчины.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 79 200** (семьдесят девять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 39 600** (тридцать девять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 640** (две тысячи шестьсот сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 2 640** (две тысячи шестьсот сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 15 840** (пятнадцать тысяч восемьсот сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 15.

##### Автомобиль УАЗ 39099

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

VIN: ХТТ39099050435403.

Марка, модель ТС: УАЗ 39099.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: У 776 ХН 61.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 114 150 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый/белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 84 (61,8).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 МВ 257124 от 26.08.2005.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-776/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, имеются посторонние стуки, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки требуют замены. Коробка перемены передач, передняя и задняя подвески – в работоспособном состоянии; система отопления – требует замены радиатора, электрооборудование автомобиля и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 70%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения); нижняя часть кузовных деталей изъедена коррозией.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 78 000** (семьдесят восемь тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 39 000** (тридцать девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.



**Шаг повышения цены – 2 600** (две тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 2 600** (две тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 15 600** (пятнадцать тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 16.**

**Автомобиль ГАЗ-3221-414 VIN 591981**

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

VIN: X9632210070591981.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3221.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (8 мест).

Госномер: К 914 АУ 161.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 284 274 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МР 292475 от 27.12.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-914/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Требуется ремонта – коробка перемены передач и передняя подвеска. Задняя подвеска – в работоспособном состоянии; система отопления, электрооборудование автомобиля, кузов и салон – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 132 000** (сто тридцать две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 66 000** (шестьдесят шесть тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 400** (четыре тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 4 400** (четыре тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 26 400** (двадцать шесть тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 17.**

**Лаборатория передвижная в комплекте с трансформатором ОЛ-1/10 УЗ на базе шасси автомобиля ГАЗ-3308**

Местонахождение: Ростовская обл., Октябрьский р-н, хут. Киреевка, ул. Фрунзе.

VIN: X9633080090978739.

Марка, модель ТС: ГАЗ-3308.

Наименование (тип ТС): грузовой, с бортовой платформой.

Госномер: Н 999 ЕР 161.

Год выпуска ТС: 2008.

Пробег, км: 40 246 (на 08.02.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 111,5 (82).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МС 666825 от 08.12.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-999/М5/П2/ от 08.02.2019: двигатель в работоспособном состоянии, имеются посторонние стуки, течи технологических жидкостей из-под ГБЦ, в картере ДВС имеются следы охлаждающей жидкости. Система охлаждения двигателя: состояние узлов агрегатов системы охлаждения – удовлетворительное, все патрубки в удовлетворительном состоянии. Коробка перемены передач – не включаются скорости; раздаточная коробка – в работоспособном состоянии; передний мост –

подтекание сальника, стук в кардане. Система отопления, электрооборудование автомобиля, салон и кузов – в удовлетворительном состоянии; износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 367 200** (триста шестьдесят семь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 183 600** (сто восемьдесят три тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 12 240** (двенадцать тысяч двести сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 12 240** (двенадцать тысяч двести сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 73 440** (семьдесят три тысячи четыреста сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 18.

##### Вагон жилой

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

Марка, модель ТС: вагон жилой.

Наименование и марка машины: прицеп-вагон Сармат-7722.

Госномер: ОЕ 1969 61.

Год выпуска ТС: 1991.

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Конструкционная масса, кг: 4 600.

Максимальная конструкционная скорость, км/час: 30.

Габаритные размеры, мм: 5 900 × 2 400 × 3 500.

Паспорт самоходной машины и других видов техники: ВА 851656 от 10.04.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-1969/М5/П2/ от 08.02.2019: удовлетворительное.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 118 800** (сто восемнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 59 400** (пятьдесят девять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 960** (три тысячи девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 3 960** (три тысячи девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 23 760** (двадцать три тысячи семьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 19.

##### Полуприцеп-тяжеловоз HARTUNG 943303 EP47-34 23

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

VIN: X89943303B0AD7041.

Марка, модель ТС: полуприцеп-тяжеловоз HARTUNG 943303 EP47-34 23.

Наименование (тип ТС): HARTUNG 943303.

Госномер: СА 8663 61.

Год выпуска ТС: 2011.

Пробег, км: н/д.

Цвет кузова (кабины, прицепа): голубой.

Паспорт транспортного средства: 74 НА 928901 от 11.08.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-8663/М5/П2/ от 08.02.2019: рама в работоспособном состоянии. Электрооборудование: состояние удовлетворительное. Тормозная система: в исправном состоянии. Колеса (шины, диски): износ шин 50%, требуется замена шин по истечении срока эксплуатации (шины имеют потрескивания и расслоения).

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 1 022 400** (один миллион двадцать две тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 511 200** (пятьсот одиннадцать тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 34 080** (тридцать четыре тысячи восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 34 080** (тридцать четыре тысячи восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 204 480** (двести четыре тысячи четыреста восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 20.

##### Снегоход ТТМ-1901-01

Местонахождение: Ростовская обл., Волгодонской р-н, пос. Саловский, Степная ул.

Заводской номер машины (рамы): 018.

Марка, модель ТС: снегоход ТТМ-1901-01.

Наименование (тип ТС): снегоход ТТМ1901-01.

Госномер: 61 ЕА 9717.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 58 (на 05.08.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): оранжевый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 78,9 (58).

Вид движителя: лыжно-гусеничный.

Паспорт транспортного средства: ВЕ 406412 от 27.06.2011.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-9717/М5/П2/ от 05.08.2019: двигатель в удовлетворительном состоянии. Система охлаждения двигателя: в удовлетворительном состоянии. Коробка перемены передач: в удовлетворительном состоянии. Передняя подвеска: в удовлетворительном состоянии. Задняя подвеска: в удовлетворительном состоянии. Система отопления: в удовлетворительном состоянии. Электрооборудование автомобиля: в удовлетворительном состоянии, отсутствует аккумулятор. Кузов: в удовлетворительном состоянии. Салон: в удовлетворительном состоянии.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 349 200** (триста сорок девять тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 174 600** (сто семьдесят четыре тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 11 640** (одиннадцать тысяч шестьсот сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 11 640** (одиннадцать тысяч шестьсот сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 69 840** (шестьдесят девять тысяч восемьсот сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 21.

##### Автомобиль ММС Паджеро IV

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Лермонтовский разъезд.

VIN: JMBLYV97W7J001760.

Марка, модель ТС: автомобиль ММС Паджеро IV.

Наименование (тип ТС): Mitsubishi Pajero 3,8 LWB.

Госномер: Н 870 ХУ 26.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 798 540 (на 17.07.19).

Цвет кузова (кабины, прицепа): черный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 250 (184).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 3 828.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 77 TP 239742 от 07.03.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12.6/М5/П1 от 17.07.2019: двигатель – разрушение блока цилиндров в результате отрыва поршня (двигатель демонтирован и разобран), трансмиссия – износ АКП.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 592 800** (пятьсот девяносто две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 296 400** (сто семьдесят четыре тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 19 760** (девятнадцать тысяч семьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 19 760** (девятнадцать тысяч семьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 118 560** (сто восемнадцать тысяч пятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 22.

##### **Автомобиль Тойота Лэнд-Крузер 100**

Местонахождение: г. Махачкала, административное здание.

VIN: JTENT05J802096147.

Марка, модель ТС: автомобиль Тойота Лэнд-Крузер 100.

Наименование (тип ТС): Тойота Лэнд-Крузер 100 LWB.

Госномер: Н 330 АУ 05/RUS.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 637 730 (на 04.07.19).

Цвет кузова (кабины, прицепа): черный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 238 (175).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 664.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 77 ТН 781706 от 26.05.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М5/П4/4 от 04.07.19. автомобиль был в ДТП, деформация обеих передних крыльев, капота, бампера, крыши, стоек кузова, передней, задней левой двери, передней правой двери, заднего левого крыла. Сломаны решетка радиатора, обе передние фары, стекло люка крыши, лобовое стекло, стекло багажного отсека слева. Неисправно электрооборудование, АКБ демонтирован по причине возможности замыкания. Двигатель внутреннего сгорания получил повреждения поддона, диффузора, оторваны подушки крепления ДВС.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 300 000** (триста тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 150 000** (сто семьдесят четыре тысячи шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 10 000** (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 10 000** (десять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 60 000** (шестьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 23.

##### **УАЗ 31514 грузопассажирский № М260СН**

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Лермонтовский разъезд.

VIN: ХТТ315140S0038164.

Марка, модель ТС: УАЗ 31514 грузопассажирский № М260СН.

Наименование (тип ТС): грузопассажирский УАЗ 31514.

Госномер: М 260 СН 26.

Год выпуска ТС: 1995.

Пробег, км: 753 958 (на 16.04.19).

Цвет кузова (кабины, прицепа): зеленый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 92 (67,6).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 300.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 26 КН 054160 от 25.04.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12.1/М5/П1 от 16.04.19: кузов – значительная коррозия, нарушение геометрии кузова; двигатель – стук в двигателе, деформация кривошипно-шатунного механизма; трансмиссия – разрушение планетарного механизма и корпуса редуктора заднего моста, посторонние шумы и стуки при движении на всех передачах, обильная течь масла из КПП.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 84 000** (восемьдесят четыре тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 42 000** (сорок две тысячи) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 800** (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 2 800** (две тысячи восемьсот) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 16 800** (шестнадцать тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 24.

##### **КАМАЗ 5320 бортовой М 710 СМ**

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Лермонтовский разъезд.

VIN: ХТС532000S2077966.

Марка, модель ТС: КАМАЗ 5320 бортовой М 710 СМ.

Наименование (тип ТС): бортовой, КАМАЗ 5320.

Госномер: М 710 СМ 26.

Год выпуска ТС: 1995.

Пробег, км: 342 769 (на 16.04.19).

Цвет кузова (кабины, прицепа): хаки.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 210 (154,4).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 10 850.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 26 КН 054048 от 19.04.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12.2/М5/П1 от 16.04.19: рама – наличие трещин и деформации рамной конструкции; двигатель – отсутствие компрессии, стук и вибрация; тормозная система – множественное нарушение герметичности воздушной магистрали; трансмиссия – разрушение элементов карданной передачи, предельный износ КПП.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 286 800** (двести восемьдесят шесть тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 143 400** (сто сорок три тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 9 560** (девять тысяч пятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 9 560** (девять тысяч пятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 57 360** (пятьдесят семь тысяч триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 25.

##### **Высоковольтная лаборатория ЛВИ-1 ГАЗ-2705**

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Лермонтовский разъезд.

VIN: Х8927130360АМ8111.

Марка, модель ТС: высоковольтная лаборатория ЛВИ-1 ГАЗ-2705.

Наименование (тип ТС): автомобиль-лаборатория, ГАЗ-2705.

Госномер: Р 115 ХТ 26.

Год выпуска ТС: 2006.

Пробег, км: 84 172 (на 16.04.19).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.



Мощность двигателя, л. с. (кВт): (103).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 76 MB 329636 от 17.11.2006.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12.3/М5/П1 от 16.04.19: кузов – наличие коррозии и деформации, замки дверей разрушены; двигатель – отсутствие компрессии, стук, обильная течь масла, навесное оборудование в нерабочем состоянии; трансмиссия – корпус КПП разрушен, предельный износ элементов КПП, КПП демонтирована.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 150 000** (сто пятьдесят тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 75 000** (семьдесят пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 5 000** (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 5 000** (пять тысяч) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 30 000** (тридцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 26.

##### **ЗИЛ 131, мод. 131Н12, груз. борт. № М693СН**

Местонахождение: Ставропольский край, г. Пятигорск, Лермонтовский разъезд.

VIN: X8943344A40BJ1048.

Марка, модель ТС: ЗИЛ 131, мод. 131Н12, груз. борт. № М693СН.

Наименование (тип ТС): грузовой, бортовой, ЗИЛ 131, мод. 131Н12.

Госномер: М 693 СН 26.

Год выпуска ТС: 2004.

Пробег, км: 65 274 (на 16.04.19).

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 105 (77,2).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 750.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 04 KE 715491 от 16.06.2004.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12.5/М5/П1 от 16.04.19: рама – наличие трещин и деформации рамной конструкции; двигатель – отсутствие компрессии, обильная течь масла, нарушена герметичность радиатора системы охлаждения двигателя; тормозная система – множественное нарушение герметичности воздушной магистрали; трансмиссия – предельный износ КПП и раздаточной коробки; установка ТВ-26 – разрушение редуктора выдвижения секции стрелы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 177 600** (сто семьдесят семь тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 88 800** (восемьдесят восемь тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 5 920** (пять тысяч девятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 5 920** (пять тысяч девятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 35 520** (тридцать пять тысяч пятьсот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 27.

##### **Автомобиль ГАЗ-32213**

Местонахождение: г. Волгоград, Грановитая ул., д. 1А.

VIN: X9632213070590387.

Марка, модель ТС: ГАЗ-32213.

Наименование (тип ТС): специальное пассажирское транспортное средство (13 мест).

Госномер: M454BM 34/RUS.

Год выпуска ТС: 2007.

Пробег, км: 501 272 (на 31.12.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 464.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МП №265513 от 20.12.2007.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 166/М1/П1 от 31.12.2018: неустранимые дефекты кузова, рамы, трансмиссии. Не подлежат ремонту ходовая часть, тормозная система, система выпуска отработанных газов, электрическая система.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 70 800** (семьдесят тысяч восемьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 35 400** (тридцать пять тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 2 360** (две тысячи триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 2 360** (две тысячи триста шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 14 160** (четырнадцать тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 28.

##### Автомашина УАЗ 31514 4-дверный легковой

Местонахождение: г. Волгоград, Грановитая ул., д. 1А.

VIN: ХТТ315140S0537132.

Марка, модель ТС: УАЗ 31514.

Наименование (тип ТС): фургон.

Госномер: B0460T 34/RUS.

Год выпуска ТС: 1995.

Пробег, км: 562 792 (на 31.12.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): песочный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 92 (67,6).

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 34 EP 952924 от 01.01.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 167/М1/П1 от 31.12.2018: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны ходовая, тормозная и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 97 200** (девяносто семь тысяч двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 48 600** (сорок восемь тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 240** (три тысячи двести сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 3 240** (три тысячи двести сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 19 440** (девятнадцать тысяч четыреста сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 29.

##### Автомобиль УАЗ 22069-04

Местонахождение: ПС 220 кВ Петров Вал, Волгоградская обл., Камышинский р-н, г. Петров Вал, ул. Подстанция 220.

VIN: ХТТ22069060451081.

Марка, модель ТС: УАЗ 22069-04.

Наименование (тип ТС): прочие специальные автомобили.

Госномер: У512HP 34/RUS.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег, км: 685 530 (на 31.12.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): (84) 61,7.

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 890.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: нет данных.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 168/М1/П1 от 31.12.2018: повреждение и коррозия кузова и рамы. Неисправны задний и передний мосты (дифференциальные пары и посадочные гнезда подшипников), двигатель, коробка передач и электрическая системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 91 200** (девятьсот одна тысяча двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 45 600** (сорок пять тысяч шестьсот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 040** (три тысячи сорок) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 3 040** (три тысячи сорок) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 18 240** (восемнадцать тысяч двести сорок) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 30.

##### **Автомашина с вышкой телескопической на шасси, Зил-131 ТВ-26**

Местонахождение: ПС 220 кВ Палласовка, Волгоградская обл., Палласовский р-н, г. Палласовка.

VIN: 13100010AC9012.

Марка, модель ТС: Зил-131 ТВ-26.

Наименование (тип ТС): автомашина с вышкой телескопической.

Госномер: T052MO 34/RUS.

Год выпуска ТС: 2001.

Пробег, км: 27 672 (на 31.12.2018).

Цвет кузова (кабины, прицепа): защитный.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 110,3 (150).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 6 000.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: нет данных.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 169/М1/П1 от 31.12.2018: телескопическая установка не подлежит ремонту по причине предельного износа металлических конструкций и значительной переработкой нормативного срока эксплуатации, износ ходовой части автомобиля, требуется капитальный ремонт мостов, коробки переключения передач, раздаточной коробки, двигателя, тормозной системы, замена электропроводки и тормозной системы.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 128 400** (сто двадцать восемь тысяч четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 64 200** (шестьдесят четыре тысячи двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 4 280** (четыре тысячи двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 4 280** (четыре тысячи двести восемьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 25 680** (двадцать пять тысяч шестьсот восемьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

#### Лот 31.

##### **Автомобиль УАЗ 390995**

Местонахождение: Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Имама Шамиля, д. 50а.

VIN: ХТТ390995А0403307.

Марка, модель ТС: УАЗ 390995.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Госномер: M219BX 05/RUS.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 227 410 (на 22.01.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 НВ №204514 от 26.08.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М5/П4/1 от 22.01.2019: износ двигателя внутреннего сгорания, необходимость замены поршневой группы, коленчатого вала, блока. Коррозия кузова и дверей автомобиля, износ салона, сидений, электроприборов и электропроводки, лакокрасочного покрытия кузова. Необходимость капитального ремонта механической коробки передач, износ 1, 2, 3 передачи и синхронизаторов вторичного вала, износ вилок переключения передач. Износ конических пар шестерен ведущего моста, износ тормозных барабанов.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 99 600** (девять тысяч шесть сот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 49 800** (сорок девять тысяч восемь сот) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 320** (три тысячи триста двадцать) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 3 320** (три тысячи триста двадцать) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 19 920** (девятнадцать тысяч девять сот двадцать) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

### Лот 32.

#### Автомобиль УАЗ 390945-330

Местонахождение: Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Имама Шамиля, д. 50а.

VIN: ХТТ390945В0406305.

Марка, модель ТС: автомобиль УАЗ 390945-330.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: M712BX 05/RUS.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 169 779 (на 22.01.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 НВ №209290 от 30.09.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М5/П4/2 от 22.01.2019: физический износ цилиндров блока, нарушение плоскости прилегания головок цилиндров, клапанов ГРМ, износ маховика коленвала, рулевой колонки, необходимость его замены. Коррозия кузова автомобиля износ салона, электроперегородки, лакокрасочного покрытия кузова. Износ шестерен 1, 2 передачи и синхронизаторов вторичного вала коробки передач. Неисправность и необходимость замены системы рулевого управления и тормозной системы, износ ведомого и ведущего дисков сцепления.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 90 000** (девять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 45 000** (сорок пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 18 000** (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 33.**

**Автомобиль УАЗ 390945-330**

Местонахождение: Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Имама Шамиля, д. 50а.

VIN: ХТТ390945В0407297.

Марка, модель ТС: автомобиль УАЗ 390945-330.

Наименование (тип ТС): грузовой.

Госномер: М716ВХ 05/RUS.

Год выпуска ТС: 2010.

Пробег, км: 185 339 (на 22.01.2019).

Цвет кузова (кабины, прицепа): белая ночь.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 112 (82,5).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 693.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 73 НВ №426971 от 25.10.2010.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № М5/П4/3 от 22.01.2019: нарушение герметичности системы охлаждения двигателя внутреннего сгорания, пропускание жидкости через помпу, выброс масла через глушитель. Выход из строя генератора, неисправность электропроводки/щита приборов. Коррозия кузова автомобиля, износ салона, электроприборов, лакокрасочного покрытия кузова. Неисправность моста, нарушение целостности корпуса, протечи масла. Износ системы рулевого управления, шлицов наконечника рулевой колонки, биение рулевого колеса, люфт. Износ конических пар шестерен ведущего моста, износ тормозных барабанов.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 90 000** (девяносто тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 45 000** (сорок пять тысяч) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной согласно законодательству Российской Федерации.

**Шаг повышения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 3 000** (три тысячи) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 18 000** (восемнадцать тысяч) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Лот 34.**

**Грузовой фургон Ford F 750 XLT**

Местонахождение: Ставропольский край, г. Железноводск, пос. Иноземцево, промзона пищевых предприятий.

VIN: 3FRXF75E79V143495.

Наименование (тип ТС): грузовой фургон.

Госномер: А 413 АХ 126.

Год выпуска ТС: 2009.

Пробег на 26.08.2015, км: 7 195.

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 280 (205,94).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 6 702.

Тип двигателя: дизельный.

Паспорт транспортного средства: 78 УЕ 982956 от 15.02.2010.

Техническое состояние на 17.09.2019: кабина, без замечаний; двигатель комплектен, не заводится; сцепление в рабочем состоянии; КПП в рабочем состоянии. Задний мост в рабочем состоянии; электрооборудование, требуется диагностика/замена датчиков, нет АКБ; топливная система в рабочем состоянии; система охлаждения в рабочем состоянии, тормозная система в рабочем состоянии.

**Начальная цена лота – 4 113 700** (четыре миллиона сто тринадцать тысяч семьсот) **руб. 68 коп.**, в том числе НДС.



**Минимальная цена (цена отсечения) – 2 056 850** (два миллиона пятьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят) руб. **36 коп.**, в том числе НДС.

**Сумма задатка – 822 740** (восемьсот двадцать две тысячи семьсот сорок) руб. **00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг повышения цены – 146 917** (сто сорок шесть тысяч девятьсот семнадцать) руб. **88 коп.**

**Шаг понижения цены – 146 917** (сто сорок шесть тысяч девятьсот семнадцать) руб. **88 коп.**

#### Лот 35.

##### УАЗ-31622 «Симбир»

Местонахождение: г. Тихорецк, Гражданская ул., д. 89.

VIN: ХТТ31622050000515.

Наименование (тип ТС): легковые прочие.

Госномер: Е 829 ВР 23.

Год выпуска ТС: 2005.

Пробег на 30.06.2015, км: 410 449.

Цвет кузова (кабины, прицепа): снежная королева, металл.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 128 (94,1).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 690.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 23 МХ 142252 от 20.03.2010.

Техническое состояние на 17.09.2019: повреждение коррозией кузова; сиденья обтерлись, внутренняя отделка потрескалась, дверные замки не работают; двигатель в комплекте запуск двигателя не осуществляется; КПП в комплекте, в работе не проверялась; внешние световые приборы в наличии, разбит правый повторитель поворотов.

**Начальная цена лота – 119 652** (сто девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят два) руб. **20 коп.**, в том числе НДС.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 59 826** (пятьдесят девять тысяч восемьсот двадцать шесть) руб. **10 коп.**, в том числе НДС.

**Сумма задатка – 23 930** (двадцать три тысячи девятьсот тридцать) руб. **00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг повышения цены – 5 982** (пять тысяч девятьсот восемьдесят два) руб. **61 коп.**

**Шаг понижения цены – 5 982** (пять тысяч девятьсот восемьдесят два) руб. **61 коп.**

#### Лот 36.

##### Лаборатория передвижная на базе а/м ГАЗ-3308

Местонахождение: Республика Дагестан, Карабудахкентский р-н, ж/д станция Уйташ (2 км от аэропорта Уйташ).

VIN: Х9633080090978954.

Марка, модель ТС: газ-3308.

Наименование (тип ТС): грузовой, с бортовой платформой.

Госномер: К 705 НМ 05.

Год выпуска ТС: 2008.

Цвет кузова (кабины, прицепа): белый.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 111,5 (82).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 4 670.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 52 МС 660569 от 17.12.2008.

Техническое состояние согласно акту технического состояния от 17.09.2019: коррозия дверей кабины, пола кабины и кузова; необходима замена ДВС (износ цилиндров блока двигателя, нарушена плоскость прилегания головок цилиндров, клапанов ГРМ, износ маховика коленвала); износ рулевой колонки; износ ведущего и ведомого дисков сцепления; необходима замена КПП (износ шестерен 1, 2, 3 передачи и синхронизаторов вторичного вала, износ вилок переключения передач); износ конических пар шестерен ведущего моста, износ тормозных барабанов.

**Начальная цена лота – 850 857** (восемьсот пятьдесят тысяч восемьсот пятьдесят семь) руб. **97 коп.**, в том числе НДС.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 425 429** (четыреста двадцать пять тысяч четыреста двадцать девять) руб. **02 коп.**, в том числе НДС.

**Сумма задатка – 170 171** (сто семьдесят тысяч сто семьдесят один) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг повышения цены – 28 361** (двадцать восемь тысяч триста шестьдесят один) **руб. 93 коп.**

**Шаг понижения цены – 28 361** (двадцать восемь тысяч триста шестьдесят один) **руб. 93 коп.**

**Лот 37.**

**Автомобиль Toyota Land Cruiser**

Местонахождение: Республика Дагестан, Карабудахкентский р-н, ж/д станция Уйташ (2 км от аэропорта Уйташ).

VIN: JT111PJ8007006987.

Марка, модель ТС: Toyota Land Cruiser.

Госномер: Н 880 АХ 05.

Год выпуска ТС: 1993.

Цвет кузова (кабины, прицепа): синий металлик.

Мощность двигателя, л. с. (кВт): 170 (125).

Рабочий объем двигателя, куб. см: 2 200.

Тип двигателя: бензиновый.

Паспорт транспортного средства: 26 КК 301877 от 27.03.2003.

Техническое состояние согласно акту технического состояния от 17.09.2019: коррозия крыльев, пола кузова, дверей, стоек; ДВС неисправен (износ цилиндров блока и поршней двигателя, нарушена плоскость прилегания головок цилиндров, клапанов ГРМ, износ маховика коленвала); износ рулевой колонки; износ ведущего и ведомого дисков сцепления; КПП неисправна (износ шестерен 2, 3, 4 передачи и синхронизаторов вторичного вала, износ вилок переключения передач); износ ведущего моста шасси, износ шарниров равных угловых скоростей; износ тормозных барабанов.

**Начальная цена лота – 241 142** (двести сорок одна тысяча сто сорок два) **руб. 03 коп.**, в том числе НДС.

**Минимальная цена (цена отсечения) – 120 571** (сто двадцать тысяч пятьсот семьдесят один) **руб. 03 коп.**, в том числе НДС.

**Сумма задатка – 48 228** (сорок восемь тысяч двести двадцать восемь) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

**Шаг повышения цены – 6 028** (шесть тысяч двадцать восемь) **руб. 55 коп.**

**Шаг понижения цены – 6 028** (шесть тысяч двадцать восемь) **руб. 55 коп.**

**Лот 38.**

**Моторный катер S07|215 Weekender 748553**

Местонахождение: Ростовская обл., Родионово-Несветайский р-н, с. Генеральское, на территории ПС 500 кВ Ростовская.

Заводской номер: OW671828.

Тип и модель: SEARAY 215 Weekender.

Бортовой номер судна: PPO 04-68.

Год постройки: 2007.

Материал: ст. пластик.

Длина: 6,7 м.

Ширина: 2,59 м.

Высота борта: 1,8 м.

Минимальная высота надводного борта: 1,3 м.

Вместимость: 1,4 т.

Пассажировместимость: 8 чел.

Грузоподъемность: 820 кг.

Мощность, л. с.: 260.

Судовой билет: Г № 183910 от 2008 года.

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-0468/М5/П2/ от 05.08.2019: удовлетворительное; отсутствует аккумулятор; требуется покраска днища

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений: отсутствуют.

### Прицеп МЗСА 821712

Местонахождение: Ростовская обл., Родионово-Несветайский р-н, с. Генеральское, на территории ПС 500 кВ Ростовская.

VIN: X4382171270001059.

Марка, модель ТС: МЗСА 821712.

Наименование (тип ТС): прицеп.

Госномер: РТ 8478 61.

Год выпуска ТС: 2007.

Цвет кузова (кабины, прицепа): серый.

Разрешенная максимальная масса, кг: 3 000.

Масса без нагрузки, кг: 700.

Паспорт транспортного средства: 77 КХ 264023 от 22.02.2007 .

Техническое состояние согласно акту технического состояния № 12-8478/М5/П2/ от 05.08.2019: в удовлетворительном состоянии, требуется ремонт задних фонарей.

Сведения о наличии спора; обременений/ограничений; особые отметки: отсутствуют.

**Начальная цена лота – 1 084 800** (семьдесят три тысячи двести) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС по ставке, установленной законодательству Российской Федерации.<sup>1</sup>

**Минимальная цена (цена отсечения) – 542 400** (пятьсот сорок две тысячи четыреста) **руб. 00 коп.**, в том числе НДС.<sup>2</sup>

**Шаг повышения цены – 36 160** (тридцать шесть тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Шаг понижения цены – 36 160** (тридцать шесть тысяч сто шестьдесят) **руб. 00 коп.**

**Сумма задатка – 216 960** (двести шестнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) **руб. 00 коп.**, НДС не облагается.

Осмотр Объектов осуществляется по предварительной записи и по телефону продавца.

По объектам, находящимся в Ставропольском крае, телефон 8 (928) 262-47-98, контактное лицо – Дубченко Борис Николаевич, начальник службы механизации и транспорта Северо-Кавказского ПМЭС.

По объектам, находящимся в Краснодарском крае, телефон 8 (988) 594-00-84, контактное лицо – Любомирский Александр Юрьевич, начальник службы механизации и транспорта Кубанского ПМЭС.

По объектам, находящимся в Ростовской области, телефон 8 (928) 620-18-26, контактное лицо – Измалкин Николай Александрович, начальник службы механизации и транспорта Ростовского ПМЭС.

По объектам, находящимся в Волгоградской и Астраханской областях, телефон 8 (902) 652-11-31, контактное лицо – Шабанов Виктор Алескеревич, заместитель начальника службы механизации и транспорта Волго-Донского ПМЭС.

По объектам, находящимся в Республике Дагестан, телефон 8 (988) 266-65-64, контактное лицо – Абдулкадыров Магомед Абдулхамидович.

Дополнительную информацию по Объектам можно получить по указанным телефонам продавца.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, агентским договором от 21.01.2018 № РАД-15а/2018 и заявкой на организацию и проведение торгов от 03.12.2020 № 179 к агентскому договору.

### Условия проведения торгов

Торги проводятся в форме публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение).

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели:

- своевременно подавшие заявку на участие в торгах и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении о продаже имущества, а также обеспечившие в установленный срок

<sup>1</sup> В том числе:

- начальная стоимость моторного катера S07|215 Weekender 748553 – 1 011 600 руб. 00 коп., с учетом НДС;  
- начальная стоимость прицепа МЗСА 821712 – 73 200 руб. 00 коп., с учетом НДС.

<sup>2</sup> В том числе:

- минимальная стоимость моторного катера S07|215 Weekender 748553 – 505 800 руб. 00 коп., с учетом НДС;  
- минимальная стоимость прицепа МЗСА 821712 – 36 600 руб. 00 коп., с учетом НДС.

поступление на счет Организатора торгов, указанный в настоящем извещении о продаже имущества, установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов;

- имеющие право или документально оформленные полномочия на заключение договора купли-продажи Объекта.

Обязанность доказать свое право на участие в торгах лежит на претенденте.

Иностранцы юридические и физические лица допускаются к участию в торгах с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Задаток перечисляется на один из расчетных счетов АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

- 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО «Сбербанк России», Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653;

или

- 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ», Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795.

Задаток должен поступить на счет Организатора торгов не позднее **23:59 20 февраля 2021 года**.

**В платежном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка (информация) на номер лота, наименование лота и дату торгов.**

Задаток подлежит перечислению на один из указанных счетов Организатора торгов после заключения договора о задатке (договора присоединения) и перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке (договору присоединения).

Надлежащим исполнением обязанности по оплате задатка является перечисление денежных средств в счет оплаты задатка на условиях, предусмотренных извещением и договором о задатке (договором присоединения).

Обязанность по оплате задатка претендентом на участие в торгах считается исполненной с момента поступления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, указанный в извещении и договоре о задатке (договоре присоединения).

Задаток служит обеспечением исполнения обязательства победителя торгов по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества.

Задаток возвращается всем участникам торгов, кроме победителя, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подведения итогов торгов.

Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

Настоящее извещение о продаже имущества является публичной офертой в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) на заключение договора о задатке. Внесение денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подача заявки претендентом на участие в торгах подтверждают согласие претендента со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в извещении о продаже имущества, и являются акцептом данной оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

### **Документы, представляемые для участия в торгах**

Перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах:

1. Заявка на участие в торгах по установленной форме, согласованной с продавцом: для юридических лиц (форма № 1, являющаяся Приложением 1 к настоящему извещению о продаже имущества), для физических лиц (форма 2, являющаяся Приложением 2 к настоящему извещению о продаже имущества), размещенной на официальном сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.Lot-online.ru](http://www.Lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам». Заявка заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

2. Договор о задатке (договор присоединения), (форма № 3, являющаяся Приложением 3 к настоящему извещению о продаже имущества). Договор заполняется в электронном виде и подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

3. Платежный документ (копия документа с отметкой банка об исполнении), подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Объекта в соответствии с договором о задатке.

4. Согласие на обработку персональных данных (форма № 4, являющаяся Приложением 4 к настоящему извещению о продаже имущества).

5. Доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента. Доверенность подписывается электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя).

6. Соглашение о выплате вознаграждения, размещенное на электронной торговой площадке [www.Lot-online.ru](http://www.Lot-online.ru) в разделе «Документы к торгам/лоту» (форма № 7, являющаяся Приложением 7 к настоящему извещению о проведении торгов).

7. Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

**Физические лица дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность претендента и его уполномоченного представителя;

- копию нотариально удостоверенного согласия супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:**

- копию паспорта или копии всех листов иного документа, удостоверяющего личность;

- копию свидетельства о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП)/листа записи ЕГРИП;

- копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

**Юридические лица дополнительно представляют:**

- копии учредительных документов. Иностранные юридические лица представляют выписку из торгового реестра страны происхождения или иное эквивалентное доказательство юридического статуса;

- копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица/листа записи ЕГРЮЛ;

- копию свидетельства о постановке юридического лица на учет в налоговом органе;

- надлежащим образом заверенные документы, подтверждающие назначение на должность (и срок полномочий) лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности;

- действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

- бухгалтерский баланс (формы № 1, № 2) на последнюю отчетную дату (или за время существования юридического лица), а также за последний календарный год, заверенные организацией;

- надлежащим образом оформленное письменное решение соответствующего органа управления претендента о приобретении Объекта, принятое в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, либо документ, подтверждающий, что для претендента сделка не является крупной;

- согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение Объекта в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести Объект, в случае, если такое требование в отношении претендента установлено законодательством Российской Федерации, либо документ, подтверждающий, что для претендента получение согласия на приобретение Объекта или уведомление антимонопольного органа не являются обязательными (при необходимости);

- сведения о цепочке собственников, включая бенефициаров (форма № 5, являющаяся Приложением 5 к настоящему извещению о продаже имущества).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы, апостилированы и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т. п., не рассматриваются.



Документооборот между претендентами, участниками торгов, Организатором торгов – оператором электронной площадки – осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью претендента (его уполномоченного представителя), участника торгов либо Организатора торгов (далее – электронный документ), за исключением договора купли-продажи имущества, подлежащего заключению по итогам торгов, который заключается в простой письменной форме.

Допустимые форматы загружаемых файлов: doc, docx, pdf, gif, jpg, jpeg. Загружаемые файлы подписываются электронной подписью претендента.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника торгов, Организатора торгов и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

На электронной площадке принимаются и признаются сертификаты ключей подписей, изданные доверенными удостоверяющими центрами, согласно списку, опубликованному на сайте электронной площадки [http://lot-online.ru/static/ecp\\_list.html](http://lot-online.ru/static/ecp_list.html).

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в сообщении о проведении торгов, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором торгов не принимаются.

Для участия в торгах претендент может подать только одну заявку.

**Ознакомиться с документацией, необходимой для участия в продаже, в частности с формой заявки, формами документов, условиями договора о задатке (договора присоединения), проектом договора купли-продажи и иными сведениями об Объекте, выставленном на продажу, или направить письменный запрос по электронной почте о получении необходимой информации можно с момента начала приема заявок по адресу Организатора торгов: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, а также на официальном сайте Организатора торгов в сети Интернет [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru) и на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).**

Организатором торгов рассматриваются заявки и документы претендентов, на основании выписки с соответствующего счета с установлением факта поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов Организатор торгов принимает решение о признании претендента участником торгов или об отказе в допуске претендента к участию в торгах, которое оформляется протоколом определения участников торгов.

Претендент приобретает статус участника торгов с момента подписания протокола об определении участников торгов в электронной форме.

Претендент имеет право отозвать принятую и зарегистрированную Организатором торгов заявку на участие в электронных торгах не позднее даты окончания приема заявок, направив об этом уведомление на электронную площадку. Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «Личный кабинет» Организатора торгов, о чем претенденту направляется соответствующее электронное уведомление. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в сроки, установленные в сообщении о проведении торгов в электронной форме, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Не позднее 1 (одного) рабочего дня до даты проведения электронных торгов Организатор торгов обеспечивает рассылку всем претендентам электронных уведомлений о признании их участниками электронных торгов или об отказе в признании участниками электронных торгов (с указанием оснований отказа).

**Организатор торгов отказывает претенденту в допуске к участию в торгах в случае, если:**

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в настоящем извещении о проведении торгов и документам, утвержденным Организатором торгов, регламентирующим порядок проведения торгов в электронной форме при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и размещенных на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru);
- представленные претендентом документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условий проведения торгов, опубликованных в настоящем извещении о проведении электронных торгов, или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату, указанную в настоящем извещении о проведении электронных торгов;
- представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Подведение итогов торгов осуществляется **26 февраля 2021 года** по местонахождению Организатора торгов в Санкт-Петербурге на официальном интернет-сайте электронной торговой площадки [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Организатор торгов вправе отменить проведение торгов по продаже Объектов без объяснения причин, не неся при этом ответственности перед претендентами на участие в торгах, не позднее чем за 3 (три) дня до их проведения.

Уведомление об отмене торгов размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

### **Порядок проведения торгов посредством публичного предложения и оформление результатов**

Участники торгов, проводимых в электронной форме, участвуют в торгах под соответствующими номерами, присвоенными Организатором торгов при регистрации заявки. Электронные торги проводятся на электронной площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) в день и время, указанные в данном извещении о продаже имущества.

Во время проведения электронных торгов их участникам при помощи программно-технических средств электронной площадки обеспечивается доступ к закрытой части электронной площадки, возможность представления предложений по цене Объекта.

Участниками в ходе торгов на электронной площадке открыто заявляются предложения о цене посредством штатного интерфейса, а Организатор торгов размещает на электронной площадке все принятые предложения о цене имущества и время их поступления, а также время до истечения времени окончания представления таких предложений.

Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества двух и более одинаковых предложений о цене имущества.

Во время проведения торгов Организатор отклоняет предложение о цене имущества в момент его поступления, направив уведомление об отказе в приеме предложения, в случае если:

- предложение представлено по истечении срока окончания представления предложений;
- представленное предложение о цене имущества содержит предложение о цене, увеличенное на сумму, не кратную «шагу торгов» или меньше ранее представленного предложения о цене имущества.

Торги, открытые по составу участников и открытые по способу подачи предложений по цене, с применением метода понижения начальной цены с возможностью повышения (публичное предложение) проводится в следующем порядке:

- «Шаг повышения», «шаг понижения», период времени, по истечении которого последовательно снижается цена, период времени, по истечении которого торги завершаются в случае отсутствия предложения по цене, поступившего от участников торгов, устанавливаются Организатором торгов и не изменяются в течение торгов.

При проведении торгов на понижение начальной цены осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения.

Время проведения торгов определяется в следующем порядке:

- если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества, осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения (минимальной цены). Торги завершаются программно-аппаратными средствами электронной площадки при отсутствии предложений о цене в течение периода проведения торгов. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов.

В случае поступления предложения о цене имущества в течение одного часа с момента начала представления предложений, время представления предложений о цене имущества, увеличенной на «шаг повышения», продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества не поступило следующее предложение о цене имущества, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

Повышение цены имущества осуществляется участниками на любом этапе снижения цены, включая минимальную цену. После заявления участником торгов текущей цены продажи, торги продолжаются в течение времени, указанного Организатором торгов в извещении о проведении электронных торгов, когда любой из участников может повысить цену на «шаг повышения».

Победителем торгов признается участник торгов, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге», при отсутствии предложений других участников торгов.

При наличии предложений по цене имущества на соответствующем шаге от других участников торгов, торги проводятся в соответствии с порядком проведения аукциона на повышение, предусмотренным документами, утвержденными Организатором торгов, регламентирующими порядок проведения торгов в электронной форме при продаже имущества, проводимых на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) и размещенных на сайте [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru).

Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за имущество.

По завершении процедуры торгов с помощью программных средств электронной площадки формируется протокол об итогах торгов.

Процедура электронных торгов считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронных торгов, содержащего цену Объекта, предложенную победителем, и удостоверяющего право победителя на заключение договора купли-продажи Объекта.

После подписания протокола об итогах торгов победителю торгов направляется электронное уведомление с приложением данного протокола, а в открытой части электронной площадки размещается информация о завершении и результатах электронных торгов.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение срока, установленного в извещении о продаже имущества для заключения такого договора, внесенный задаток ему не возвращается.

**Электронные торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:**

- отсутствуют заявки на участие в торгах, либо ни один из претендентов не признан участником торгов;
- к участию в торгах допущен только один претендент;
- ни один из участников торгов не сделал предложения при достижении минимальной цены Объекта.

В случае признания торгов несостоявшимися информация об этом размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола о признании торгов несостоявшимися.

В случае технического сбоя системы электронных торгов (СЭТ) проведение торгов может быть приостановлено до устранения причин технического сбоя, о чем Организатор торгов информирует участников торгов посредством направления уведомления в «Личный кабинет» и на электронный адрес каждого участника торгов, указанный при регистрации на электронной торговой площадке. Данная информация также размещается на официальном интернет-сайте Организатора торгов [www.auction-house.ru](http://www.auction-house.ru), а также на электронной торговой площадке [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Телефон службы технической поддержки Lot-online 8-800-777-57-57, доб. 231, 235.**

Договор купли-продажи Объектов заключается между продавцом и победителем торгов (покупателем) не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой договора купли-продажи (форма № 6), являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества.

В случае если торги признаны несостоявшимися по причине допуска к торгам единственного претендента, договор купли-продажи может быть заключен с единственным участником не позднее 20 (двадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов в соответствии с формой № 6, являющейся Приложением 6 к настоящему извещению о продаже имущества по начальной цене Объекта.

Оплата цены продажи Объектов производится покупателем в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с даты получения счета, выставяемого продавцом после подписания сторонами договора купли-продажи. Датой исполнения обязательств покупателя по оплате цены продажи Объектов считается дата поступления денежных средств на расчетный счет продавца.

Право собственности на Объект движимого имущества возникает у покупателя с момента подписания акта приема-передачи Объекта. Передача покупателю Объекта и необходимой технической документации, относящейся к Объекту, осуществляется по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней после полной оплаты покупателем цены продажи Объекта.

Расходы, связанные с переходом права собственности на Объект(-ы), несет покупатель.

В случае уклонения (отказа) победителя торгов (покупателя) от заключения в установленный срок договора

купли-продажи или оплаты цены продажи Объектов, задаток победителю торгов (покупателю) не возвращается.

Победитель торгов оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от цены продажи Объектов, определенной по итогам торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющейся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, вступает в силу с момента признания претендента победителем торгов и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

В случае признания торгов несостоявшимися по причине допуска к участию только одного претендента, единственный участник, в случае заключения с ним договора купли-продажи, оплачивает Организатору торгов вознаграждение за организацию и проведение продажи Объектов в размере 5% (пяти процентов), в том числе НДС от начальной цены Объектов, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения с продавцом договора купли-продажи Объектов. Соглашение о выплате вознаграждения (форма № 7), являющееся Приложением 7 к настоящему извещению о продаже имущества, в случае заключения договора купли-продажи с единственным участником, вступает в силу с даты заключения с претендентом, признанным единственным участником торгов, договора купли-продажи и действует до полного выполнения сторонами своих обязательств.

Указанное вознаграждение Организатора торгов не входит в цену Объектов и уплачивается сверх цены продажи Объектов, определенной по итогам торгов. За просрочку оплаты суммы вознаграждения Организатор торгов вправе потребовать от победителя торгов (единственного участника, с которым заключен договор купли-продажи) уплаты пени в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

Условие о сроке и порядке выплаты вознаграждения Организатору торгов является публичной офертой в соответствии со ст. 437 ГК РФ. Подача претендентом заявки является акцептом такой оферты. Соглашение о выплате вознаграждения Организатора торгов считается заключенным в установленном порядке.

#### Приложение

1. Форма заявки на участие в торгах (для юридических лиц) на 2 л.
2. Форма заявки на участие в торгах (для физических лиц) на 2 л.
3. Форма договора о задатке (договор присоединения) на 2 л.
4. Форма согласия на обработку персональных данных на 1 л.
5. Форма справки о цепочке собственников с приложениями, всего на 3 л.
6. Форма договора купли-продажи (движимого) имущества с приложениями на 11 л.
7. Форма соглашения о выплате вознаграждения на 2 л.
8. Иные документы, имеющие отношение к Объекту, размещаемые в установленном порядке на сайте Организатора, либо представляемые в порядке, определенном в настоящем извещении о проведении электронных торгов (при наличии).

## Журнал «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»

Адрес редакции и издателя: Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Тел. 8 (812) 777-57-57. Тел./факс 8 (812) 571-01-83. Для корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В. Учредитель издания: акционерное общество «Российский аукционный дом». Свидетельство о регистрации средства массовой информации от 17.11.2016 ПИ № ТУ 78-01949 выдано Роскомнадзором «Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Северо-Западному федеральному округу. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409 «О внесении изменений в постановление Правительства Санкт-Петербурга от 30.12.2003 № 173» журнал «Каталог Российского аукционного дома» определен в качестве официального источника для опубликования нормативных правовых актов Губернатора Санкт-Петербурга, Правительства Санкт-Петербурга и иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга в области управления государственным имуществом. В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23.04.2010 № 431 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)» публикации извещений о проведении торгов осуществляются в журнале «Каталог Российского аукционного дома». Ответственность за сведения, публикуемые в рекламных объявлениях, несет рекламодатель. Высказанные в опубликованных статьях мнения могут не совпадать с точкой зрения редакции и не налагают на нее никаких обязательств. Присланные материалы и фотографии назад не отсылаются и не рецензируются. При любом использовании наших материалов в средствах массовой информации ссылка на журнал «Каталог Российского аукционного дома» обязательна.

**Internet: [auction-house.ru](http://auction-house.ru)**

**Телефон справочной службы 8-800-777-57-57**

**E-mail: [katalog@auction-house.ru](mailto:katalog@auction-house.ru)**

**Тираж – 200 экз.**

**Отпечатано в типографии ООО «Эм Си Эм Джи»:**

**190020, Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр., д. 3-5, пом. 8-Н, тел. 8 (812) 334-92-93**

**Подписано в печать по графику и фактически: 10:00 28.12.2020**

**Распространение – свободное. Распространяется бесплатно**

**Главный редактор Мараковская М. С.**

**Дизайн Коротаев А. В.**

**Фотограф Бочарова А. В.**

**Верстка ООО «Эм Си Эм Джи»**

**Корректор Селиверстова А. С.**

Распространение журнала «Каталог Российского аукционного дома / The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»: основной офис АО «Российский аукционный дом» и его филиалы, руководители органов государственной власти, депутаты Законодательного собрания Санкт-Петербурга и Ленинградской области, руководители общественных объединений и организаций. Комитеты Правительства Санкт-Петербурга и Правительства Ленинградской области. Торгово-промышленная палата Ленинградской области. Законодательное собрание Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Ведущие банковские учреждения. Администрации районов Санкт-Петербурга.

**Постановлением Правительства**

**Санкт-Петербурга от 16.04.2010 № 409**

**журнал «Каталог Российского аукционного дома/**

**The Catalogue of the Auction House of the Russian Federation»**

**включен в перечень средств массовой информации,**

**в котором могут быть опубликованы нормативные акты**

**в области управления государственным имуществом**

**Санкт-Петербурга.**