

**Извещение об итогах торгов по продаже имущественного комплекса,  
расположенного по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург,  
ул. Долорес Ибаррури, д. 28-а**

**Организатор торгов** - АО «Российский аукционный дом»

**Продавец** - ОАО «Техника и технология товаров»

**Дата проведения торгов:** 14.08.2020

**Место проведения торгов:** электронная торговая площадка lot-online.ru

**Предмет торгов:**

**Недвижимое имущество по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Долорес Ибаррури, д. 28-а.**

1. Земельный участок.

Площадь 4190 кв.м., кадастровый номер 66:41:0302007:8.

Категория земли: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: земли общественно-деловой застройки (для общественно-деловых целей).

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-01/01-17/2005-173 от 09.03.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

На участке также расположен объект с кадастровым номером 66:41:0000000:111173

(Сооружение (10.3. Сооружения канализации, Трубопровод (Правобережный коллектор (К-38))), находящийся в муниципальной собственности)

2. Нежилое здание, лит. Б.

Площадь 82,8 кв.м., кадастровый номер 66:41:0302007:226.

Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1987.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-354 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

3. Отдельно стоящее здание, лит. Д.

Площадь 43 кв.м., кадастровый номер 66:41:0302007:229.

Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1987.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-351 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

4. Нежилое здание, лит. Ж.

Площадь 140,4 кв.м., кадастровый номер 66:41:0302007:231.

Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1989.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-356 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

5. Нежилое здание, лит. К.

Площадь 53,6 кв.м., кадастровый номер 66:41:0302007:232.

Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1987.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-357 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

6. Нежилое здание, лит. А.

Площадь 817,7 кв.м., кадастровый номер 66:41:0302007:248.

Назначение: нежилое здание, год завершения строительства: 1950, этажность: 2.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-355 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

7. Отдельно стоящее здание с пристроем, лит. Е.

Площадь 21,4 кв.м., кадастровый номер 66:41:0000000:68318.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-350 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

8. Отдельно стоящее здание, лит. И.

Площадь 16,8 кв.м., кадастровый номер 66:41:0000000:68319.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-352 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

9. Отдельно стоящее здание с пристроем, лит. В.

Площадь 365,1 кв.м., кадастровый номер 66:41:0000000:68320.

Назначение: нежилое здание, этажность: 1.

Запись о государственной регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости № 66-66-01/128/2005-353 от 21.06.2005.

Обременения (ограничения) права: не зарегистрировано.

**Движимое имущество по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Долорес Ибаррури, д. 28-а.**

10. Кабельная трасса для обеспечения электроснабжения (инв.№00455);

11. Площадка производственная с покрытием (инв.№00476);

12. Система отопления (инв.№ОСП-1);

13. Система отопления производственного участка (инв.№00239).

**Количество поданных заявок:** 1 (одна)

**Лица, признанные участниками торгов:** заявка № Z17594

**Итоги торгов:** торги признаны несостоявшимися в связи с наличием единственной заявки, допущенной к участию в торгах. Договор купли-продажи заключается с единственным участником торгов по начальной цене продажи имущества - **43 177 000** (сорок три миллиона сто семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, в том числе стоимость земельного участка 33 101 000 рублей 00 копеек, НДС не облагается.