

**Извещение об итогах аукциона по продаже
объектов недвижимости в г. Ростов-на-Дону**

Организатор аукциона - АО «Российский аукционный дом»

Продавец – ООО «РТ-Капитал»

Дата проведения торгов: 20.01.2020

Место проведения торгов: электронная торговая площадка lot-online.ru

Предмет торгов:

Лот № 1.

- **КПП.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 127,8 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:61.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

- **Склад.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 2019 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:59.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

- **Склад.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 309,6 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:58.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

- **Хранилище.**

Адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 1255,1 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:66.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

- **Земельный участок.**

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Крепкая, д. 76.

Площадь 25 718 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0080504:32.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для специального назначения.

Количество поданных заявок: 0 (ноль)

Лица, признанные участниками торгов: отсутствуют.

Лот № 2.

- **Склад.**

Адрес: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Пролетарский район, ул. 26-я линия, дом № 31/1

Площадь 348,8 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0031450:40.

Этаж: 1, назначение: нежилое здание.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/528/2009-189 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

- **Земельный участок.**

Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 26-я линия, 31/1.

Площадь 2 915 кв.м, кадастровый номер: 61:44:0031450:3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для специального назначения.

Запись о регистрации права собственности в Едином государственном реестре недвижимости: № 61-61-01/544/2009-2 от 27.08.2009.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Количество поданных заявок: 3 (три)

Лица, признанные участниками торгов:

- Билет № 1
- Билет № 2
- Билет № 3

Цена сделки: 26 169 711 рублей 00 копеек (двадцать шесть миллионов сто шестьдесят девять тысяч семьсот одиннадцать), в том числе НДС.

Имя/Наименование победителя торгов: Гереев Руслан Гереевич