



Готовый арендный бизнес в г. Дальнереченске Приморского края

Адрес: Приморский край, Дальнереченск, Ленина ул, дом 61



Тип торгов: Аукцион

Текущая цена: 12 197 341.60 руб.

Период проведения торгов: 2020.10.23 09:10

Текст объявления: Здание в г. Дальнереченск ул. Ленина 61. ВАЖНО: ПАО Сбербанк заключает договор аренды на 10 лет! (Продажа с обратной арендой) Общая площадь помещений: 1144,8 кв.м.

В составе продаваемых площадей: подвал, 1, 2 этажи, гараж,. В аренде у Сбербанка остаются практически все площади 1 и 2-го этажей+гараж.

Преимущества предложения:

- хорошая локация объекта в центральной части города;
- выгодное вложение в арендный бизнес, длительная аренда большинства площадей сроком на 10 лет. по рыночной ставке;
- площадь обратной аренды ПАО Сбербанк составит 745 кв.м;
- площади заняты иными арендаторами: 40 кв.м.

Права на ЗУ: собственность

Права на здание: долгосрочная аренда

Ссылка на торги: <https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid=960000284771;mode=just>

Менеджер по продажам:

Зонова Юлия Дмитриевна

+79240031312

zonova@auction-house.ru