



Помещение свободного назначения в Адмиралтейском районе по адресу: Серпуховская ул, дом 17, лит. А, пом. 5-Н

Аукцион

Начальная цена: 8 370 000 руб.

Прием заявок: 10.09.2021 10:00 – 08.10.2021 23:00 (МСК)

Описание объекта

Общая площадь: 171,8 кв. м

Собственность.

Продается помещение свободного назначения, расположенное на первой линии домов по Серпуховской улице в пятиэтажном многоквартирном доме 1989 года постройки.

Пешеходный и автомобильный трафики Серпуховской улицы средние. Доступ в помещение осуществляется через общий вход со двора.

Подъезд к помещению свободный. Парковка свободная, осуществляется на близлежащих улицах и внутриквартальных подъездах.

Локация характеризуется большим числом различных магазинов и заведений общественного питания. В непосредственной близости от объекта находятся несколько школ и детский сад. В шаговой доступности расположен Витебский вокзал.

Характеристики объекта

Из инженерных коммуникаций в помещении присутствует: электроснабжение, отопление,

Текущее использование: не используется

Ремонт: требуется ремонт

Кадастровый номер: 78:32:0001634:1476

Этаж: подвал

Вход: 1 общий со двора

Транспортная доступность:

Станция метро «Технологический институт» - 500 м (6 минут пешком)

Ближайшая остановка общественного транспорта – 400 м (5 минут пешком)

Оптимальное использование помещения: под складскую функцию.

Торги

Ссылка на торги: <https://catalog.lot-online.ru>